ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г Подольск «__» _____ 2025 г.

Финансовый управляющий Махмудовой Мукадасхон Хамитжановны (дата рождения: 24.08.1970, место рождения: с/с Иски Наукат Наукатский р-н. Ошская обл. Киргизская ССР, СНИЛС: 158-367-223 93, ИНН 332604591822, регистрация по месту жительства: 142152, Московская область, г Подольск, Ворыпаево дер., д. 82) Новгородский Станислав Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Московской области от 10.03.2025 г. (резолютивная часть объявлена 10.03.2025 г.) по делу № А41-9615/25, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Махмудовой Мукадасхон Хамитжановны по лоту № 1: Автомобиль марки CHERY, модель ARRIZO 8 2023 г.в., VIN- номер: LVVDC21BXPD242520 (залог в пользу ПАО "Совкомбанк") (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ ___ г. на электронной торговой площадке «Новые информационные сервисы» АО «НИС» , размещенной на сайте в сети Интернет www.nistp.ru., перечисляет задаток в сумме 195 000 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 22.07.2025 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Махмудовой Мукадасхон Хамитжановны, проводимых «22» июля 2025 г. на ЭТП «Новые информационные сервисы» АО «НИС» , размещенной на сайте в сети Интернет www.nistp.ru., лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Московской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	**Заявитель**
Финансовый управляющий Махмудовой Мукадасхон Хамитжановны Махмудова Мукадасхон Хамитжановна Счет: 40817810050202232858 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001р/с	
_____ С.С. Новгородский	_____ _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Новгородский Станислав Сергеевич **17.06.25** 15:23 (MSK) Сертификат 61A97000C5B1DAB54BBB3CD4D5E9A1D2