ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____ «__» _____ 202_ г.

Финансовый управляющий гражданина _____ (СНИЛС_____; ИНН_____); дата рождения:_____, место рождения:_____, адрес:_____) – Захаров Кирилл Андреевич (ИНН 744814835434, СНИЛС 164-604-864 76, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 454000, г. Челябинск, а/я 3330) – член Ассоциации арбитражных управляющих «Сибирский Центр Экспертов Антикризисного Управления» (ОГРН 1035402470036, ИНН 5406245522, адрес: 630091, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, д.4), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного Суда _____ от _____ по делу _____, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества гражданина_____ по лоту № __: _____ (далее по тексту – «Предмет торгов»), проводимых «__» _____ ___ г. на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте _____ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на банковский счет, указанный в публикации о торгах, в срок до даты составления протокола об определении участников торгов. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества гражданина_____, проводимых «__» _____ ___ г. на ЭТП _____, **номер торгов** _____лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным Судом.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	**Заявитель**
Финансовый управляющий гражданина _____ (СНИЛС_____; ИНН_____); дата рождения:_____, место рождения:_____, адрес:_____) Захаров Кирилл Андреевич (ИНН 744814835434, СНИЛС 164-604-864 76, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 454000, г. Челябинск, а/я 3330) – член Ассоциации арбитражных управляющих «Сибирский Центр Экспертов Антикризисного Управления» (ОГРН 1035402470036, ИНН 5406245522, адрес: 630091, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, д.4)	
_____ К. А. Захаров	_____ _____