ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Пенза «___» _____ 2025 г.

Финансовый управляющий Михальченко Владимира Викторовича (дата рождения: 12.10.1986 г., место рождения: пос. Севастьяново, Приозерский р-н, Ленинградская обл., СНИЛС 136-946-090 90, ИНН 471205722300, регистрация по месту жительства: 412432, Саратовская область, с. Умет, ул. Центральная, 16) Иванова Юлия Владимировна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 28.01.2025 г. по делу № А57-33961/2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Базарнова Валерия Альбертовича по лоту №1.

- **Легковой автомобиль, марка: ВАЗ 2123, год изготовления: 2001, VIN: ХТА21230010000393, г/н: В165УТ164. Автомобиль является совместной собственностью супругов**, далее по тексту – Предмет торгов), проводимых с 20.08.2025 г. по 24.09.2025 г. на электронной торговой площадке ЗАО «Новые информационные сервисы», размещенной на сайте в сети Интернет https://nistp.ru/, перечисляет задаток в сумме 19 700,00 руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.2. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.3. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.4. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 10:00 ч. 24.09.2025 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Михальченко Владимира Викторовича, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Саратовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	**Заявитель**
Финансовый управляющий Михальченко Владимира Викторовича Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" Кор/счет банка: 30101810150040000763 БИК банка: 045004763 ИНН банка: 4401116480 КПП банка: 544543001 Счет получателя: 40817810150202352890 Ф.И.О. получателя: Михальченко Владимир Викторович Назначение платежа - Наименование собственника имущества, наименование заявителя, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.	
Подписано цифровой подписью: Иванова Юлия Владимировна DN: E=ca_tensor@tensor.ru, ОГРН=1027600787994, OID.1.2.643.100.4=7605016030, C=RU, S=Ярославская область, L=г. Ярославль, STREET="проспект Московский, д.12", OU=Удостоверяющий центр, O="ООО ""КОМПАНИЯ ""ТЕНЗОР""""", CN="ООО ""КОМПАНИЯ ""ТЕНЗОР""" Причина: Я являюсь автором этого документа Дата: 19 Август 2025 г. 14:03:28 Ю.В. Иванова	_____ _____