

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Казани

«___» 2025 г.

Финансовый управляющий Халикова Альберта Фаритовича (дата рождения: 22.09.1987, место рождения: гор. Аша Челябинской области, СНИЛС: 104-470-223 08, ИНН 740102876112, регистрация по месту жительства: 422701, Республика Татарстан, село Высокая Гора, ул Юбилейная, 6, 15) Никитин Александр Георгиевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 23.01.2023 г. (результативная часть объявлена 16.01.2023 г.) по делу № А65-22475/2022, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Садриева Наримана Салимовича по лоту № 1:

Легковой автомобиль, марка: Ниссан, модель: Алмера 1.5 комфорт, год изготовления: 2005 г.в., цвет: Зеленый, VIN: SJNBAAN16U2652925, ПТС: 77 ТН 437712, г/н: Е140ОМ193, изготовитель (страна): НИССАН МОТОР (СОЕДИНЕНОЕ КОРОЛЕВСТВО), модель двигателя: OG15, тип двигателя: БЕНЗИНОВЫЙ, двигатель №: 3460680, мощность двигателя, л. с. (кВт): 98(72,1), рабочий объем двигателя, куб. см: 1497, шасси (рама) № отсутствует, кузов №: SJNBAAN16U2652925, разрешенная максимальная масса: 1735 кг, масса без нагрузки: 1245 кг, организация-изготовитель ТС: Финляндия, адрес (место нахождения): Россия, край Краснодарский, г Краснодар (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «14» августа 2025 г. на электронной торговой площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistp.ru/>, перечисляет задаток в сумме 40000 (сорок тысяч) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее **даты и времени окончания приема заявок**. Денежные средства должны находиться на счете должника на

момент окончания приема заявок (**время имеет значение**). В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Садриева Наримана Салимовича, проводимых на ЭТП Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistp.ru/>, лот № «1».

2.1. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.2. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Татарстан.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Халикова Альбера Фаритовича Продавец: Халиков Альберт Фаритович дата рождения: 22.09.1987 место рождения: гор. Аша Челябинской области СНИЛС: 104-470-223-08 ИНН 740102876112 регистрация по месту жительства: 422701, Республика Татарстан, с.Высокая Гора, Высокогорский район, ул. Юбилейная, д.6, кв.15 Банковские реквизиты: р/с 40817810250163823229 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763	
	А.Г. Никитин