

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

(ДЛЯ ЛОТА №1)

«__» _____ 202__ года

город Северодвинск

Решением Арбитражного суда Московской области от 26 ноября 2024 года по делу №А41-73503/2024 гражданка Абрамовская Валентина Владимировна (дата рождения: 10.02.1981, место рождения: г. Ефремов, Тульская обл., адрес регистрации: Московская обл., г. Одинцово, ул. Сосновая, д. 30, кв. 11, ИНН 503215272959, СНИЛС 076-293-522 87) признана несостоятельной (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина на срок шесть месяцев. Финансовым управляющим утверждён член Ассоциации "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" Сильченко Юрий Евгеньевич (ИНН 290200606313; СНИЛС 074-436-546 75; регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 16396, в реестре СРО – 666). Адрес для направления корреспонденции: 164502, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Лебедева, д. 14, кв. 220. Телефон +79115767775.

Сильченко Юрий Евгеньевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании судебных актов по делу, с одной стороны, и

_____,
именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Абрамовской Валентины Владимировны по лоту №1: Автомобиль марки/модели Тойота/Toyota RAV4, год производства: 2015, цвет: Бронзовый, VIN: JTMDDREV90D074329 В силу даты изготовления/производства и условий эксплуатации автомобиль может иметь явные и скрытые существенные недостатки, Начальная цена: 1 754 000 (один миллион семьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек. Вследствие срока эксплуатации автомобиль может иметь существенные недостатки (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ 202__ года на электронной торговой площадке АО «Новые информационные сервисы», размещенной на сайте <https://nistp.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ рублей в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по

результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее срока, обеспечивающего его поступление на счет, указанный в информационном сообщении, до даты окончания приема заявок на участие в торгах. В назначении платежа необходимо указывать: данные Должника, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Тульской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Абрамовская Валентина
Владимировна (ИНН 503215272959).
СЧЁТ ПОЛУЧАТЕЛЯ: 40817.810.6.0400.1963401.
БАНК: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СБЕРБАНК РОССИИ". Северо-Западный банк
Архангельское отделение №8637, доп.офис
8637/0252. Адрес: 164500, Архангельская
область, город Северодвинск, улица
Ломоносова, дом 102-А. ИНН БАНКА:
7707083893. ОГРН БАНКА: 1027700132195. БИК:
041117601.

Участник торгов:

Финансовый управляющий: ___ / Сильченко Ю.Е.