

АО «НИС»  
119019, город Москва, Пречистенская наб., д. 45/1  
стр. 1, помещ. I этаж 3 ком 21  
[support@nistp.ru](mailto:support@nistp.ru)

Исх. №52744-ОТПП/1 от 17.07.2025 года

**Уведомление об изменении состава Лота № 1 в процедуре торгов №52744-ОТПП**

Решением Арбитражного суда Московской области от 22.07.2022 г. по делу №А41-21254/2016 ООО «Монолит Капитал Строй» (ИНН 5047056880, ОГРН 1035009575644, адрес 141400, Московская обл., г. Химки, коммунальный проезд, стр. 35) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Варданын Вардан Орбелович (ИНН 222213096436, СНИЛС 149-419-430-86), член СРО ААУ «Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих», адрес для направления корреспонденции: 656067, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 10-210).

Определением Арбитражного суда Московской области делу № А41-21254/16 от 14.03.2023 г. (резолютивная часть) конкурсным управляющим ООО «Монолит Капитал Строй» (ИНН 5047056880, ОГРН 1035009575644, 141400, Российская Федерация, Московская область, г. Химки, Коммунальный проезд, строение 35) утверждена Комбарова Анна Анатольевна (ИНН 771817220591, СНИЛС 038-692-098-94, 119048, адрес для корреспонденции: г. Москва, а/я 162) член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных управляющих» (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, 109240, г. Москва, Набережная Котельническая, 17).

Конкурсный управляющий Комбарова Анна Анатольевна является организатором торгов № 52744-ОТПП по продаже имущества ООО «Монолит Капитал Строй», проводимых на электронной торговой площадке АО «НИС» ([https://nistp.ru/bankrot/trade\\_view.php?trade\\_nid=413105](https://nistp.ru/bankrot/trade_view.php?trade_nid=413105)).

В рамках торгов реализуется имущество в составе Лота № 1: Права требования к Муравьевой М.П., Татаренко Е.А., Баранову А.В., Селиванову Д.Р., Тымковой Т.В., Шоповой Е.А., ООО «Внешнеэкономический правовой альянс», Парфененко А.Л. на основании определений АС МО по делу №А41-21254/2016.

Согласно пункту 3.1. Порядка и условий проведения торгов в форме публичного предложения о цене имущества (прав требования) ООО «Монолит Капитал Строй» (ИНН: 5047056880, ОГРН: 103500957564), не являющегося предметом залога по требованиям конкурсных кредиторов, №2, в случае поступления в адрес конкурсного управляющего документов, подтверждающих исполнение обязательств дебитора перед должником, цена реализации определяется пропорционально непогашенному остатку.

На расчетный счет ООО «Монолит Капитал Строй» поступили денежные средства в размере 1 771,29 рублей в счет исполнения обязательств Баранова А.В., права требования к которому входят в состав Лота № 1.

Кроме того, постановлением Арбитражного суда Московского округа от 17.07.2025 г. по делу №А41-21254/2016 отменены определение Арбитражного суда Московской области от 07.09.2023 г. и постановление Десятого арбитражного апелляционного суда от 28.11.2023 г. по делу №А41-21254/2016 в части удовлетворения заявленных конкурсным управляющим требований о применении последствий недействительности сделок в виде взыскания с Шоповой Е.А. в конкурсную массу ООО «Монолит Капитал Строй» денежных средств в размере 1 890 526,07 рублей

Таким образом, по состоянию на 17.07.2025 г. оставшийся размер права требования ООО «Монолит Капитал Строй» по Лоту №1 составляет 29 118 216,95 руб., что на текущем (десятом) периоде снижения начальной цены продажи 17.07.2025 г. – 18.07.2025 г. составляет 2 911 821,70 руб.

**Конкурсный управляющий**  
**ООО «Монолит Капитал Строй»**



**Комбарова А.А.**