

Финансовый управляющий Милохиной Екатерины Михайловны Газизова Наталья Андреевна

163059, Архангельск, Воскресенская, д. 59, 2 этаж, эл. почта: gazizova.natalya@internet.ru

Дата: 16 апреля 2025 г.

Место составления: Архангельск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	АС Архангельской области
Номер дела	A05-8990/2024 Сорока О. Н.
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	04.09.2024 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	04.09.2024 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	001-5 от 19.12.2002
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	-
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	-
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163069, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Милохина Екатерина Михайловна
Дата рождения	17.06.1988
Место рождения	п. Междуреченский, Пинежский р-н, Архангельская обл.
ИНН	292102916695
СНИЛС	141-606-538 36
Место жительства	регистрация по месту жительства: 163513, Архангельская область, пос.Катунино Приморского, ул.Катунина, дом 4, кв.21

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а

также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: авито.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 16 апреля 2025 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Прицеп к легковому автомобилю SST 7132-02 Год выпуска: 2020 Государственный регистрационный знак: АК901629 Идентификационный номер: Z02713202L0006434 Тип ТС: SST 7132-02 Шасси (рама) №: ОТСУТСТВУЕТ Кузов: Z02713202L0006434 Цвет кузова: серый - Паспортом транспортного средства: 164301006120251 - Свидетельством о регистрации ТС серии 99 20 489015;	70000 рублей
Итого:		0,00

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ОПИСАНИЕ ЛОТА 1:

Техническое состояние не проверялось финансовым управляющим

Лот 1:

Аналог 1, цена 76400 рублей

https://www.avito.ru/kursk/zapchasti_i_aksessuary/pritsep_bortovoy_sst-7132-02_7214189777?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjSb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOj4IjtzOjE2OjIzNDM1R1ptTVVPSlprNlNlIjt9p1NNij8AAAA

Прицеп бортовой сст-7132-02



76 400 ₽

Отвечает за несколько часов

Показать телефон

Написать

Центр фаркопов и
прицепов Чернозем... в сети



4,9 ★★★★★ 337 отзывов

Компания · На Avito с 2014 года

Подписаться

Надёжный продавец Реквизиты проверены

менеджер

Контактное лицо

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёт?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Позвоните мне?

Активации
Чтобы активировать
"Параметры"

Аналог 2, цена 76400 рублей

https://www.avito.ru/murom/zapchasti_i_aksessuary/pritsep_legkovoy_sst7132-02s_25m_samosval_2440181385?location=630090&context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjSb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOj4IjtzOjE2OjIzNDM1R1ptTVVPSlprNINIIjt9p1NNij8AAAAA

Прицеп легковой сст7132-02С, 2,5м, самосвал



76 400 ₽

... ❤

В наличии: Несколько

Купить с доставкой

В корзину

Доставка в Архангельск. От 5 дней, от 2579 ₽ 644 ₽

14 дней на возврат, если товар не подойдёт

Об Avito Доставке



Прицепы к легковым
автомобилям

5,0 ★★★★★ 198 отзывов

Компания · На Avito с 2012 года

75 объявлений

Подписаться

Надёжный продавец

Анастасия

Контактное лицо

Отвечает около 30 минут

Показать телефон

Написать

Активация WIR

Чтобы активировать
"Параметры".

Аналог 3, цена 78400 рублей

https://www.avito.ru/stavropol/zapchasti_i_aksessuary/sst_7132-2k_pritsep_dlya_legkovogo_avtomobilya_3021627415?slocation=630090&context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjSb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjI4IjtzOjE2OjIzNDM1R1ptTVVPSlprNINIIjt9p1NNij8AAAA

Сст 7132-2К прицеп для легкового автомобиля



78 400 ₽

...



Купить с доставкой

В корзину

Доставка в Архангельск. От 6 дней, от 5549 ₽

Гарантия возврата денег, если товар не подойдёт
Об Авито Доставке

Павел



5,0 ★★★★★ 7 отзывов

Частное лицо · На Авито с 2012 года

19 объявлений

Подписаться

Документы проверены Эковклад: -6,38 тонн CO₂

Позвонить через Авито

Активай
Чтобы акти^и
"Параметр

Аналог 4, цена 45000 рублей

https://www.avito.ru/naberezhnye_chelny/zapchasti_i_aksessuary/legkovoy_pritsep_s_dokumentami_7301088261?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjSb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjI4IjtzOjE2OjIzNDM1R1ptTVVPSlprNINIIjt9p1NNij8AAAA

Легковой прицеп с документами



45 000 ₽

...



Отвечает около часа

Забронировано
на 20 часов

Позвонить через Авито

Написать

Булат Илюшин



Частное лицо · На Авито с 2021 года

Подписаться

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Позвоните мне?



АКТИ
Чтобы
"Пара

Аналог 5, цена 76800 рублей

https://www.avito.ru/rostov-na-donu/zapchasti_i_aksessuary/legkovoy_pritsep_marka_sst_model_2k_4270774501?context=H4sIAAAAAAAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOjJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjJ4IjtzOjE2OjIzNDM1R1ptTVVPSIprNINIIjt9p1NNij8AAA_A

Легковой прицеп марка сст модель 2к



76 800 ₽

...

Отвечает за несколько часов

Показать телефон

Написать

Центр фаркопов и
прицепов Чернозем... в сети



4,9 ★★★★★ 337 отзывов

Компания · На Avito с 2014 года

Подписаться

Надёжный продавец Реквизиты проверены

Спросите у продавца

Здравствуйте!



Ещё продаёт?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Позвоните мне?

Активация

Чтобы активировать
"Параметры".

Таким образом, средняя цена на лот №1 Прицеп к легковому автомобилю SST 7132-02

, Год выпуска: 2020 рассчитывается по формуле:

$$(76400 + 76400 + 45000 + 78400 + 76800) / 1 = 70700 \text{ рублей.}$$

Итого, **рыночная цена автомобиля** лот №1 Прицеп к легковому автомобилю SST 7132-02

, Год выпуска: 2020 - 70000,00 рублей

Фото автомобиля и документы:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС

CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак **АК901629**

Идентификационный номер (VIN)

Z02713202L0006434

Марка, модель CCT 7132-02
SST 7132-02

Тип ТС

Прицеп к легковому автомобилю

Категория ТС (АВСД, прицеп) Прицеп

Год выпуска ТС 2020

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (кабина, прицеп) №

Z02713202L0006434

Цвет СЕРЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. с. -/-

Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕН

Технически допустимая тах масса, кг 745

Масса в снаряженном состоянии, кг 180

Срок временной регистрации

Эл. ПТС: 164301006120251

99 20 489015



99 20 489015



СОБСТВЕННИК (владелец)

МИЛОХИН
MILOKHIN
ДМИТРИЙ
DMITRII
ВАСИЛЬЕВИЧ

О1 Республика, край, область

Архангельская область

Район р-н Приморский

Нас. пункт п Катунино

Улица ул Катунина

Дом 4 корп. кв. 21

Особые отметки

Код подразделения ГИБДД 1111000

„ 23 ИЮНЯ 2020 г.

99 20 489015







Активация Wi-Fi
Чтобы активировать
"Параметры".



Активация Wi-Fi
Чтобы активировать
"Параметры".

**Финансовый управляющий
Милохиной Екатерины Михайловны**

Н.А. Газизова