

**ПРОЕКТ  
Договора  
уступки права требования (цессии)**

г. Санкт-Петербург

Дата подписания Цедентом «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Дата подписания Договора Цессионарием «\_\_\_\_» \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

АО «Фирма «Альбатрос» (Должник, 191014, г.Санкт-Петербург, пр-кт Литейный, д. 51 литер А, помещ. 25Н; ОГРН 1027802482509, ИНН 7804014905), именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице Конкурсного управляющего Колмогорова Алексея Николаевича (ИНН 420591047397, СНИЛС 073-597-804 06, почтовый адрес: 197022, Санкт-Петербург, а/я 27, член Ассоциации СРО «Эгида» (170100, г. Тверь, б-р Радищева, д. 11, офис 17; ОГРН 1105800001526, ИНН 5836141204), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 20.09.2024 по делу № А56-127183/2022, с одной стороны, и \_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_, Местонахождение \_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_, КПП \_\_\_\_), именуемое далее «**Цессионарий**», в лице \_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», во исполнение положений протокола/решения \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор (Далее - Договор) о нижеследующем:

1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требований Цедента к

Наличие передаваемых Прав требований подтверждается \_\_\_\_\_.

1.2 Цессионарию также передаются все связанные с суммами основной задолженности права, в том числе права (требования) по начисленным процентам, неустойкам и прочим платам. Цессионарий становится правопреемником Цедента в любых отношениях, связанных с передаваемыми правами требований.

2. Цена уступаемых в соответствии с р. 1. настоящего Договора требованиями составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб., НДС не облагается.

3. Срок для уплаты денежных средств за уступаемые права требования устанавливается в соответствии с пунктом 2 статьи 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» - не позднее чем через тридцать дней с даты заключения настоящего Договора.

4. Цессионарий обязуется в течение 30 календарных дней с момента заключения Договора оплатить Цеденту по реквизитам, указанным в п. 14 Договора цену, определенную п. 2 Договора, за вычетом задатка, внесенного Цессионарием на расчетный счет АО «Новые информационные сервисы», (ОГРН 1127746228972) в размере \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. Обязательство Цессионария по оплате цены уступаемого в соответствии с р. 1. настоящего Договора требования считается выполненным с момента зачисления подлежащей оплате суммы в полном объеме на счет Цедента. (условие п. 4. Договора в случае признания торгов состоявшимся, определения победителя торгов и направления предложения о заключении Договора победителю торгов).

«Цессионарий обязуется в течение 30 календарных дней с момента заключения Договора оплатить Цеденту по реквизитам, указанным в п. 14 Договора цену, определенную п. 2 Договора. Обязательство Цессионария по оплате цены уступаемого в соответствии с р. 1. настоящего Договора требования считается выполненным с момента зачисления подлежащей оплате суммы в полном объеме на счет Цедента.» (условие п. 4. Договора в случаях: признания торгов не состоявшимся и направления предложения о заключении Договора единственному участнику торгов; признания торгов состоявшимся отказа или уклонения победителя торгов от подписания Договора и направления Договора участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов).

5. В случае просрочки Цессионарием срока оплаты по сравнению с установленным Договором, Цедент вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. В таком случае, Договор считается расторгнутым на следующий календарный день после дня направления по адресу электронной почты Цессионария, указанному в Договоре, соответствующего уведомления. При расторжении настоящего Договора Цессионарию возвращаются все денежные средства, полученные от него в счет оплаты настоящего Договора за исключением ранее оплаченного задатка, перечисленного Цессионарием для участия в торгах.

6. В соответствии с пунктом 2 статьи 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» переход права требования осуществляется только после его полной оплаты.

7. Стороны договорились, что права требования перейдут к Цессионарию в момент поступления оплаты на счет Цедента без подписания каких-либо дополнительных соглашений и актов.

8. Цедент обязуется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после поступления денежных средств в счет оплаты передать Цессионарию все имеющиеся у него документы, удостоверяющие права требования.

9. Обязательство по уведомлению о состоявшейся уступке требования возлагается на Цессионария.

10. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию требований.

11. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

12. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Подписанные скан копии Договора и Приложения к нему, направленные Сторонами друг другу посредством электронной почты, указанной в п. 13 настоящего Договора, имеют такую же силу, как и оригиналы документов.

13. Сообщения направляются Сторонами друг другу по следующим адресам электронной почты: адрес электронной почты Цедента: \_\_\_\_\_; адрес электронной почты Цессионария, указанный в заявке на участие в торгах: \_\_\_\_\_.

14. Стороны признают переписку с электронных адресов, указанных в п. 13 Договора условием о признании электронного адреса простой электронной подписью.

15. Условия настоящего Договора имеют одинаковую обязательную силу для Сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением соответствующего дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора. Изменения и дополнения обратной силы не имеют.

16. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, должны быть по возможности урегулированы путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Должника.

17. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 18. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Цедент:

Цессионарий:

АО «Фирма «Альбатрос»

ОГРН 1027802482509, ИНН 7804014905  
191014, г.Санкт-Петербург, пр-кт Литейный, д. 51  
литер А, помещ. 25Н  
Почтовый адрес: 197022, Санкт-Петербург, а/я 28,  
получатель Колмогоров А.Н.  
р/с 40702810732000023620 в ФИЛИАЛЕ «САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК  
044030786, к/с 30101810600000000786

ОГРН  
ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
Юр.адрес: \_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_,

Конкурсный управляющий

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / Колмогоров А.Н. /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /