

**Финансовый управляющий
Балаш Надежды Альбертовны
Иванов Сергей Владимирович**

440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Кирова, д.68/7, а/я 3343, тел.: 8(8412)999-993, факс: 8(8412)999-993, эл. почта: bankrot@giga-group.com

Дата: 22 ноября 2024 г.

Место составления: Пенза

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела	A45-21897/2024
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 07.08.2024 г. Резолютивная часть решения объявлена 07.08.2024 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	07.08.2024 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0021
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "МСГ"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	60/24/177/021737 от 31.01.2024г., действителен с 14.03.2024 г. по 13.03.2025 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	440000, обл Пензенская, г Пенза, ул Кирова, д.68/7, а/я 3343

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Балаш Надежда Альбертовна
Дата рождения	28.02.1961
Место рождения	пос.Пашино Новосибирского района Новосибирской области
ИНН	541008999441
СНИЛС	019-918-184 84
Место жительства	регистрация по месту жительства: 630061, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Мясниковой, 22, 2

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 07.08.2024 г. (резолютивная часть объявлена 07.08.2024) по делу № А45-21897/2024 Балаш Надежда Альбертовна (дата рождения: 28.02.1961, место рождения: пос.Пашино Новосибирского района Новосибирской области, СНИЛС 019-918-184 84, ИНН 541008999441, регистрация по месту жительства: 630061, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Мясниковой, 22, 2) признана несостоятельной (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Иванов Сергей Владимирович (ИНН 580208055148, СНИЛС 150-055-794 36) - член СРО АУ "Лига" (ОГРН 1045803007326, ИНН 5836140708, адрес: 440026, Пензенская обл., г.Пенза, ул.Володарского, 9).

В рамках дела о банкротстве установлено, что должник состоит в браке с Балашом Андреем Ивановичем (дата рождения: 21.10.1957, место рождения: г.Новосибирск, зарегистрирован по адресу: 630061, Новосибирская область, Новосибирск, ул.Мясниковой, д.22, кв.2) (далее по тексту – супруг должника).

На имя супруга должника зарегистрировано транспортное средство, которое является совместно нажитым имуществом в браке и включается в конкурсную массу должника:

№ п/п	Вид и наименование имущества	Цена определённая финансовым управляющим (руб.)	Степень износа (%)	Сведения о залогодержателе
1	Шевролет Нива 21230055, 2013г/в, VIN X9L212300D0453028, гос.номер В928УР154	690 000 ,00	30	отсутствуют
	ИТОГО	690 000 ,00		

В соответствии с п. 1 ст. 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.26 Федерального закона несостоятельности (банкротстве)» - оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина. Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Анализ оценки указанного движимого имущества

Оценка транспортного средства, принадлежащего Гр. Бурмистрову И.В., произведена финансовым управляющим основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов движимого имущества в открытом доступе в сети Интернет на сайтах <https://www.avito.ru>.

ФОТО ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА:





Стоимость аналогичных машин

www.avito.ru

Chevrolet Niva 1.7 MT, 2013, 96 116 км купить в Нижнем Новгороде | Автомобили | Авто

Для бизнеса Карьера в Авто Помощь Каталоги Польза + Разместить об

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениюм Найти

4,4 263 отзыва о модели Главная > ... > С пробегом > Chevrolet > Niva > рестайлинг (2009–2020)

Chevrolet Niva 1.7 MT, 2013, 96 116 км **660 000 ₽**

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

Показать телефон
8 XXX XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

AGAT - Автомобили с пробегом **4.5** ★★★★★ 216 отзывов **AGAT**
автодилер

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Ещё продаёт? Торгуместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлёт видео?

www.avito.ru Chevrolet Niva 1.7 MT, 2013, 137 000 км купить в Саратове | Автомобили | Авито

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза + Размес...

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениюм

4.4 263 отзыва о модели Главная > ... > ... > С пробегом > Chevrolet > Niva > рестайлинг (2009–2020)

Chevrolet Niva 1.7 MT, 2013, 137 000 км

760 000 ₽ или предложите свою цену

В кредит от 19 339 ₽ в месяц Посмотреть предложения

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

Показать телефон 8 xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь Частное лицо Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! Ещё продаёт? Торг уместен?

Когда можно посмотреть? Пришлёт видео?

Показать телефон 8 931 XXX-XX-XX

Написать сообщение Отвечает за несколько часов

Пользователь 4.8 ⭐⭐⭐⭐⭐ 49 отзывов Частное лицо Эковклад: -359 кг CO₂. Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! Ещё продаёт? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

www.avito.ru Chevrolet Niva 1.7 MT, 2013, 78 000 км купить в Пензе | Автомобили | Авито

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза + Разместить объявление

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениюм Найти

4.4 263 отзыва о модели Главная > ... > ... > С пробегом > Chevrolet > Niva > рестайлинг (2009–2020)

Chevrolet Niva 1.7 MT, 2013, 78 000 км

650 000 ₽ или предложите свою цену

В кредит от 16 540 ₽ в месяц Посмотреть предложения

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

Показать телефон 8 931 XXX-XX-XX

Написать сообщение Отвечает за несколько часов

Пользователь 4.8 ⭐⭐⭐⭐⭐ 49 отзывов Частное лицо Эковклад: -359 кг CO₂. Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! Ещё продаёт? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Средняя стоимость по предложениям о продаже аналогичного ТС составляет **690 000** руб.

При оценке указанного транспортного средства учитываются следующие ценообразующие факторы: год выпуска, степень износа, техническое состояние, пробег.

Учитывая техническое состояние транспортного средства Должника Гр. Балаш Н.А., срок эксплуатации, процент износа, финансовый управляющий, произвел оценку указанного имущества, с указанием начальной цены по продаже, в размере 690 000 рублей.

ИТОГО: (660000+760000+650000) /3=690 000 рублей

ИТОГО: 690 000 рублей среднерыночная стоимость указанного движимого имущества.

**Финансовый управляющий
Балаш Надежды Альбертовны
Иванов С.В.**

