

Баранова Татьяна Владимировна

процедура реализации имущества гражданина

№ судебного дела А03-3236/2024

Гражданин:

Баранова Татьяна Владимировна:

Дата, год рождения – 25.10.1986г.р.

Место рождения: г. Рубцовск Алтайского края

ИНН 220912854382

СНИЛС 125-437-428 50

Адрес регистрации:

658210, Алтайский край, г. Рубцовск, пр-т

Рубцовский, д. 49, кв. 60, кв. 4

Контактные данные финансового управляющего

Саблина Д.А.

Почтовый адрес: 630005, г. Новосибирск, а/я 1

Тел. 8-923-170-21-28

Эл. почта: sablinada@mail.ru

27.12.2024г.

Акт оценки имущества гражданина-должника Барановой Т.В.

Настоящее решение об оценке имущества должника основано на описи имущества должника с учетом всего выявленного на данный момент имущества и имущественных прав должника, возможных к реализации (кроме предметов обычной домашней обстановки и обихода, вещей индивидуального пользования (одежда, обувь и другие) – обладающих иммунитетом от взыскания, с учетом ст. 446 ГПК РФ, п.1, п.3 ст. 213.25 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»). Финансовый управляющий гражданина – должника Барановой Т.В., произвел оценку не залогового имущества, зарегистрированного за Должником и её супругом (на праве общей совместной собственности), и пришел к следующим выводам о стоимости имущества:

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Рыночная стоимость за ед. (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, сдт. Садоводческое некоммерческое товарищество № 3, ул. Высоковольтная, дом 18, общей площадью 825,00 кв. м., кадастровый номер: 22:70:030304:52.	1	56 842,50	Вид разрешенного использования: для ведения садоводства.
2	Нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, снт. Сад № 3, ул. Высоковольтная, 18, общей площадью 40,00 кв.м.,	1	432 562,00	-

	кадастровый номер: 22:70:030304:580.			
3	Транспортное средство ВА321110, 1999 г.в., государственный регистрационный знак - Н068СР22.	1	90 000,00	Транспортное средство зарегистрировано на супруга Должника, но поскольку оно было приобретено во время брака, имущество является общей совместной собственностью супругов.
	ИТОГО	3	579 404,50	-

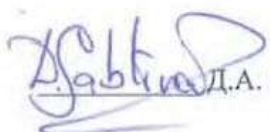
В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», оценка имущества гражданина проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Приложения:

1. Копия ПТС на транспортное средство.
2. Копия СТС на транспортное средство.
3. Информация с портала drom.ru о стоимости похожего транспортного средства.
4. Фотографии транспортного средства.
5. Копия выписки из ЕГРН.
6. Информация о кадастровой стоимости недвижимого имущества.
7. Фотографии недвижимого имущества.

Финансовый управляющий
гражданина - должника
Барановой Т.В.

 Д.А. Саблина

Дром > Продажа авто в Рубцовске > Лада > 2111 > Объявление 198712675



★ Продажа Лада 2111, 1999 год в Томске



130 000 Р нормальная цена

В кредит от 3 086 Р в месяц

- Двигатель бензин, 1.5 л
- Мощность 72 л.с., [налог](#)
- Коробка передач механика
- Привод передний
- Цвет голубой
- Пробег 266 000 км
- Руль левый
- Поколение [1 поколение](#)
- Комплектация 1.5 МТ Норма



Готовы к
вызовам зимы

СГР

от 1 179 000 руб.



УАЗ ЦЕНТР
Б. Хмельницкого, 128
Станционная, 98/2
+7(383) 233 60 60
РЕКЛАМА, ИНН 5410026749
ООО «УАЗ Центр» uaz-uazcentr.ru

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 2 записи о регистрации

Лада 2111

оценка поколения

7.4

Отзывы владельцев Лада 2111

Поиск сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки

Акты об определении кадастровой стоимости ст. 16
ФЗ № 237-ФЗ «О государственной кадастровой
оценке»

Отчеты об оценке рыночной стоимости и решения
об установлении кадастровой стоимости в размере
рыночной стоимости

Подача деклараций, замечаний, заявлений и
обращений по вопросам кадастровой стоимости
объекта недвижимости

Оценить, оставить комментарий

Завершение строительства -

21

Я

nspsd.gov.ru

НСПД | Фонд данных государственной кадастровой оценки

Войти

Поиск сведений о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Процедуры государственной кадастровой оценки

Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки

Отчеты об итогах государственной кадастровой оценки

Акты об определении кадастровой стоимости ст. 16 ФЗ № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

Индексы рынка недвижимости ст. 19.1 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

Отчеты об оценке рыночной стоимости и решения об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости

Подача деклараций, замечаний, заявлений и обращений по вопросам кадастровой стоимости объекта недвижимости

Оценить, оставить комментарий

Получить подробную информацию

Кадастровый номер

22:70:030304:52

Кадастровый квартал

22:70:030304

Адрес

Российская Федерация, Алтайский край, г. Рубцовск, сдт Садоводческое некоммерческое

Развернуть

Площадь декларированная

825.00 кв. м

Статус

Ранее учтенный

Категория земель

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

Для ведения садоводства

Форма собственности

Частная

Кадастровая стоимость

56 842,5 руб.

Удельный показатель кадастровой стоимости

68,9 руб./кв. м

10 m

13:32 27.12.2024

























РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак H068CP 22

Идентификационный номер (VIN)

ХТА211100Y0010672

Марка, модель BA321110

Тип ТС УНИВЕРСАЛ

Категория ТС (ABCD, прицеп) E

Год выпуска ТС 1999

Модель двигателя 2111

Двигатель № 0085838

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (коляска) № ХТА211100Y0010672

Цвет СЕРЕБРИСТЫЙ СЕРО-ЗЕЛЕНЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. с. 52.8/7

Рабочий объем двигателя, см³ 1499

Паспорт серия 63 No 038720

Разрешенная шах масса, кг 1530

Масса без нагрузки, кг 1030

22 TT 854338

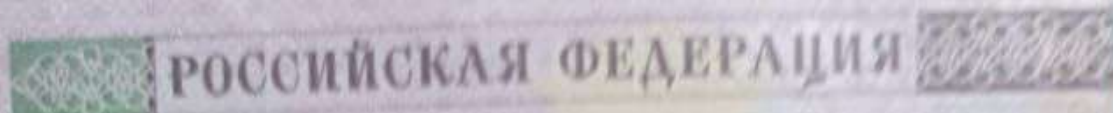












РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак H068CP 22

Идентификационный номер (VIN)

ХТА211100У0010672

Марка, модель ВАЗ21110
ВАЗ21110

Тип ТС УНИВЕРСАЛ

Категория ТС (ABCD, прицеп) B

Год выпуска ТС 1999

Модель двигателя 2111

Двигатель № 0085838

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (коляска) № ХТА211100У0010672

Цвет СЕРЕБРИСТЫЙ СЕРО-ЗЕЛЕНЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. с. 52.8/71

Рабочий объем двигателя, см³ 1499

Паспорт серия 63 № 036720

Разрешенная шах масса, кг 1530

Масса без нагрузки, кг 1030

22 TT 854338

22 TT 854338



СОБСТВЕННИК (владелец)

БАРАНОВ

BARANOV

ОЛЕГ

OLEG

ВАСИЛЬЕВИЧ

Республика, край, область

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ ALTAYSKIY KRAY

Район РУБЦОВСКИЙ ГО

Нас. пункт РУБЦОВСК Г

Улица РУБЦОВСКИЙ ПР-КТ

Дом 35 кор. кв. 58

Особые отметки



Выдано ГИБДД

М. П.

ДП ОГИБДД УВД по

г. Рубцовску

04.09.2018

Подпись

22 TT 854338

20

г.

Подпись



Общая отметка
Наименование (Ф. И. О. собственника) Иванов Иван Иванович
Адрес г. Москва, ул. Мясницкая, д. 12, кв. 15
Дата продажи (перехода права собственности) 28.03.2005
Подпись Иванов Иван Иванович
М. П.
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

Общая отметка
Наименование (Ф. И. О. собственника) Иванов Иван Иванович
Адрес г. Москва, ул. Мясницкая, д. 12, кв. 15
Дата продажи (перехода права собственности) 28.03.2005
Подпись Иванов Иван Иванович
М. П.
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись



СИЗ для продажи
Ф. И. О. Иванов Иван Иванович
Транзит 28.03.2005
Дата 28.03.2005
Подпись Иванов Иван Иванович

Общая отметка
Наименование (Ф. И. О. собственника) Иванов Иван Иванович
Адрес г. Москва, ул. Мясницкая, д. 12, кв. 15
Дата продажи (перехода права собственности) 28.03.2005
Подпись Иванов Иван Иванович
М. П.
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

Общая отметка
Наименование (Ф. И. О. собственника) Иванов Иван Иванович
Адрес г. Москва, ул. Мясницкая, д. 12, кв. 15
Дата продажи (перехода права собственности) 28.03.2005
Подпись Иванов Иван Иванович
М. П.
Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
М. П.
Подпись

Особые отметки



Наименование (Ф. И. О.) собственника

Терентьев

Адрес

Дата приобретения
Документ на право собственности

Подпись прежнего
собственника

Подпись настоящего
собственника

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

ТС

№

354338

Регистрационный знак

04 09 2010

Дата регистрации

Водителю

ОБРАЗ ОГНЕБЕД УЕД ПО Г. Р. У. Ц. П. С. М.



Подпись

[Signature]

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

М. П.

Подпись

Особые отметки

Наименование (Ф. И. О.) собственника

Адрес