

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Объект незавершенного строительства					Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
03.07.2024г.					
Кадастровый номер: 50:11:0050403:1031					
Номер кадастрового квартала: 50:11:0050403					
Дата присвоения кадастрового номера: 18.04.2014					
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 46:223:002:000257550; Условный номер 50-50-11/124/2012-003					
Местоположение: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Бузланово, уч.61					
Площадь, м2: данные отсутствуют					
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %: 36					
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:					
тип		значение		единица измерения	
площадь застройки		264.7		в квадратных метрах	
Проектируемое назначение: Объект незавершенного строительства					
Кадастровая стоимость, руб.: 1020763.22					
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:11:0050210:130, 50:11:0050210:190, 50:11:0050210:204, 50:11:0050210:209					
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют					
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"					
Особые отметки: данные отсутствуют					
Получатель выписки: Дубовицкий Сергей Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Закрытое акционерное общество "Пассим", 7710439684					

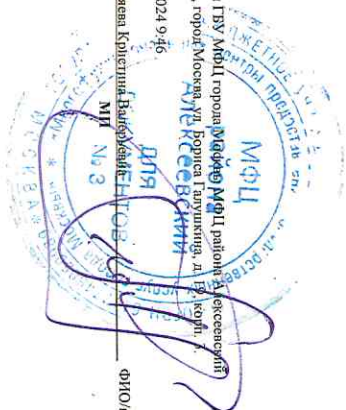
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8656B7401C838D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Финиш ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Алексеевский
129301, город Москва, ул. Бориса Галушина, д. 13, комн. 3
04.07.2024 9:40

Кузнецов Кристина Валерьевна
ФИО/подпись



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.07.2024г.			
Кадастровый номер: 50:11:0050403:1031			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "Пассим", ИНН: 7710439684, ОГРН: 1027710012802
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:11:0050403:1031-50/415/2024-6 03.07.2024 17:05:07
3	Документы-основания	3.1	Определение о признании сделки должника недействительной и (или) применении последствий недействительности ничтожной сделки, выдан 25.01.2024, Арбитражный суд Московской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Постановление Десятого апелляционного суда, выдан 18.06.2024 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 00B8656B7401C838D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

04.07.2024 9:46

Филиал ГБУ «МФЦ» города Москвы, МФЦ района Алексеевский
129301, город Москва, ул. Бориса Галушкина, д. 19, корп. 3

Кузнецова Кристина Валерьевна

ФИО/подпись



Лист 3

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.07.2024г.			
Кадастровый номер: 50:11:0050403:1031			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выдано
Дата и время выдачи
Удостоверения
сортным МФЦ

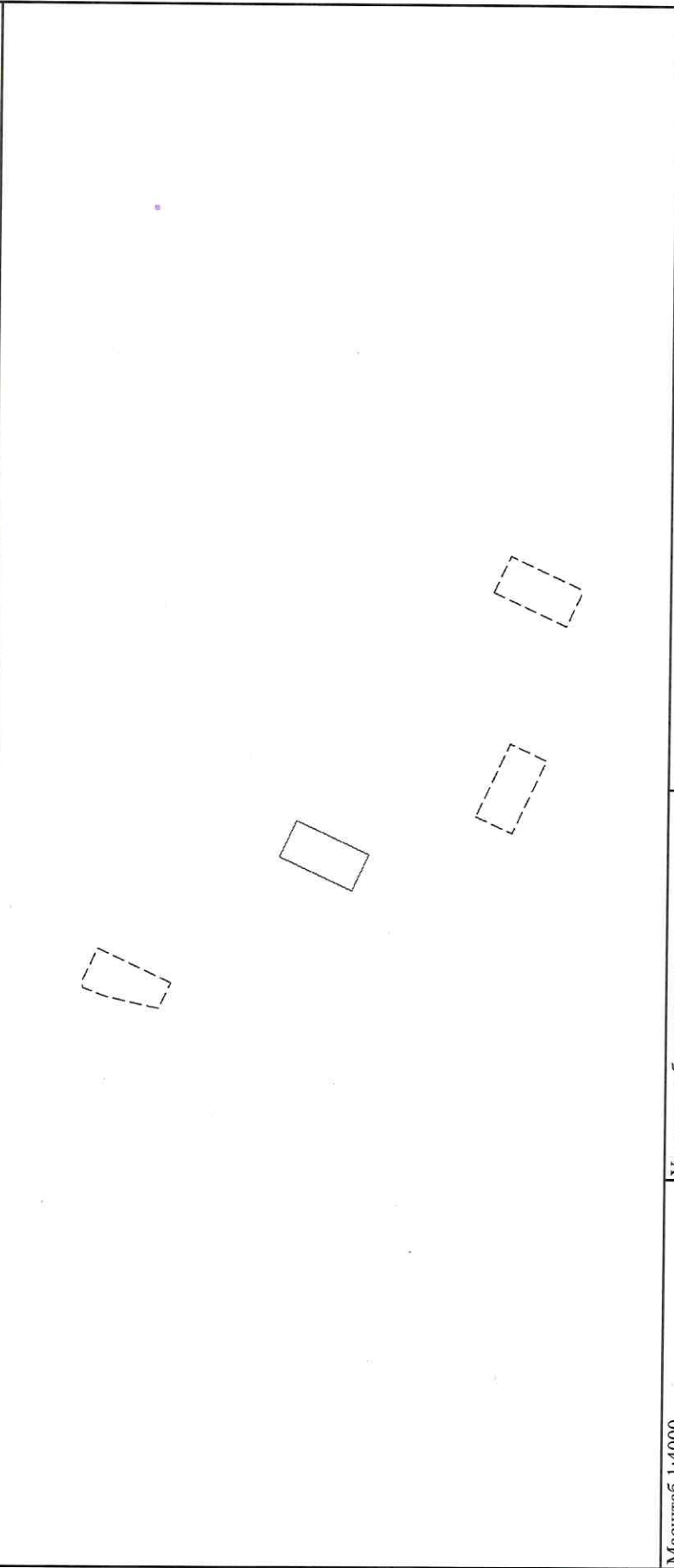
Филиал ТРБ МФЦ города Москвы, МФЦ района Алексеевский
129301, город Москва, ул. Водный завод, д. 15, корпус 3
04.07.2024 9:46

Клиент: Спирин Александр
МФЦ
Ф.И.О./подпись



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
03.07.2024г.			
Кадастровый номер:		50:11:0050403:1031	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8656B7401C3B38D2B3576AC5C425108	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выдано
Дата и время выдачи
Уполномоченный
сервисник МФЦ

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы, МФЦ района Арбат, Москва, 125301, город Москва, ул. Бориса Гавриловича Д. 19, корп. 3
04.07.2024 9:46

Кузнецов Кристина Валерьевна
МП ФИО/подпись

