

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 91193822

Соколов Дмитрий Викторович

(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

На присоединение земельного участка с кадастровым номером 50:06:0110602:1968 с видом разрешенного использования: «производственная деятельность»

(Наименование объекта, виды работ)

а/д «Дор - Панюково - Куркино», IV техническая категория, код дороги 2060228, примыкание на км 0+405 (справа)

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации*¹⁻¹⁶. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» до начала выполнения работ в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области www.uslugi.mosreg.ru.
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - устройство примыкания со следующими параметрами: ширина земляного полотна – не менее 10,0 м, ширина проезжей части – не менее 6,0 м, укрепленная полоса обочины – 0,5 м, радиусы примыканий – не менее 15,0 м*¹¹;
 - левый поворот запрещен;
 - на территории объекта строительство стоянки для автотранспорта*¹⁴;
 - водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги*¹¹;
 - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства*¹⁰;
 - устройство освещения на всю ширину проезжей части на примыкании*¹²;
 - устройство пешеходных дорожек и тротуаров для обеспечения безопасности движения пешеходов (при необходимости).
3. Обратиться за установлением сервитута*².
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» от 08.11.2007 № 257-ФЗ.
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами*^{7,9}. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца в соответствии с утвержденной документацией на линейный объект (реконструкция дороги).
7. Предусмотреть мойку колес на период строительства для предотвращения загрязнения проезжей части.

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

8. В случае изменения разрешенного вида использования земельного участка, технические условия недействительны.
9. Технические условия выполнить до начала освоения участка.
10. В случае выявления использования земельного участка не в соответствии с заявленными целями, согласие, содержащее технические требования и условия, считать недействительным.
11. Запрещается:
 - превышать заявленную интенсивность;
 - размещение временных зданий и сооружений (бытовок, вагончиков, заборов и т.д.), а также капитальных строений, в границах полосы отвода автомобильной дороги;
 - загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог;
 - создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;
 - повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;
 - ограничивать совместное использование примыкания третьим лицам, получившим согласие от владельца автомобильной дороги;
 - устройство несанкционированных дополнительных примыканий к земельному участку;
 - использование примыкания для доступа к соседним земельным участкам без согласия владельца автомобильной дороги
12. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*⁷.
13. О начале и окончании работ сообщить на адрес электронной почты mosavtodor@mosreg.ru.
14. Технические требования и условия, содержащиеся в согласии, подготовлены с учетом заявленной интенсивности 10 машины в сутки. В случае увеличения заявленной на съезде интенсивности ТУ считать недействительными.
15. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления нарушений.
16. Срок действия технических условий – **2 (Два) года** (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»



ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»

тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- 3) Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- 4) Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 5) Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 6) Приказ Министерства транспорта РФ от 30.07.2020 года № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения»;
- 7) Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- 8) Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
- 9) ГОСТ 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»;
- 10) ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- 11) СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- 12) СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- 13) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах»;
- 14) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 15) ОДН 218.046-1 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;
- 16) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах» от 24.06.2002 № ОС-557-р.

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Начальник управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

А.В. Игнатьев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнитель:

Эксперт дорожного хозяйства отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

Т.К. Гарибов

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«21» ноября 2024 г.