

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

город Челябинск

_____ 2025 года

Финансовый управляющий Ощепкова Михаила Александровича (дата рождения: 29.12.1994 г., место рождения: п. Крутоярский Октябрьского р-на Челябинской обл., СНИЛС 160-831-662 55, ИНН 743015935180, регистрация по месту жительства: 457177, Челябинская область, Октябрьский р-н, пос. Крутоярский, ул. Зеленая, д. 1) Печурина Елена Сергеевна, действующий на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 17.10.2024 г. по делу № А76-32083/2024, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, во исполнение протокола о результатах проведения торгов от _____ вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять в текущем состоянии и оплатить согласно условиям настоящего договора имущество:

Лот № 1. Автомобиль марки HYUNDAI модель Solaris 2018 г.в. VIN-номер Z94K241CBKR103062

2. Цена и о порядок расчетов

2.1. Цена Имущества составляет _____.

2.2. Данная цена, указанная Покупателем при проведении торгов в электронной форме и подтвержденная протоколом о результатах проведения торгов от _____, является окончательной и изменению не подлежит.

2.3. Расчеты между Покупателем и Продавцом производятся в следующем порядке:

- сумма в размере _____ (_____) рублей оплачена Покупателем до подписания настоящего договора по договору задатка № _____ на расчетный счет по реквизитам: **Ощепков Михаил Александрович, р/с 40817810050187074775 Филиал «Центральный» ПАО Совкомбанк (Бердск) к/с 30101810150040000763 БИК 045004763 ИНН 4401116480.**

- сумма в размере _____ (_____) рублей перечисляется Покупателем не позднее тридцати дней со дня подписания настоящего договора на счет по тем же реквизитам: **Ощепков Михаил Александрович, р/с 40817810050187074775 Филиал «Центральный» ПАО Совкомбанк (Бердск) к/с 30101810150040000763 БИК 045004763 ИНН 4401116480.**

2.4. Покупатель несет все расходы, связанные с технической инвентаризацией и государственной регистрацией перехода к нему права собственности на имущество, в том числе с возмещением подобных затрат Продавцу.

2.5. В случае просрочки оплаты Покупателем по настоящему договору, настоящий договор считается расторгнутым. При этом уплаченные в качестве задатка в соответствии с п.2.3. настоящего договора денежные средства Покупателю не возвращаются, Продавец вправе требовать от Покупателя возмещения убытков.

3. Передача объекта

3.1. Покупатель обязуется принять Имущество в текущем техническом состоянии на дату передачи Имущества.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю в его собственность Имущество, являющееся предметом настоящего договора.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Оплатить Имущество в полном объеме в соответствии с условиями настоящего договора путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в разделе 2.3 настоящего договора.

4.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства РФ и возмещают причиненные другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

5.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Разрешение споров

6.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. Прочие условия

7.1. Покупателю на момент заключения договора купли-продажи известно о том, что имущество является предметом залога перед ПАО Совкомбанк.

7.2. В случае выявления каких-либо, в том числе имущественных прав третьих лиц на отчуждаемое Имущество, возникших до исполнения настоящего договора, предъявленных Покупателю после исполнения настоящего договора, ответственность по удовлетворению законных претензий этих лиц ложится на Продавца.

7.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества в соответствии с договором купли-продажи переходит на Покупателя с момента исполнения Продавцом своих обязанностей по передаче Имущества Покупателю (п. 3.1. договора).

7.4. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны только при письменном соглашении Сторон.

7.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами (зарегистрированы в установленном законом порядке в случае, если договор подлежит государственной регистрации).

7.6. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и имеют одинаковую юридическую силу.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон:

<p>Продавец:</p> <p>Финансовый управляющий</p> <p>Ощепкова Михаила Александровича (дата рождения: 29.12.1994 г., место рождения: п. Крутоярский Октябрьского р-на Челябинской обл., СНИЛС 160-831-662 55, ИНН 743015935180, регистрация по месту жительства: 457177, Челябинская область, Октябрьский р-н, пос. Крутоярский, ул. Зеленая, д. 1)</p> <p>_____ Печурина Е.С.</p>	<p>Покупатель:</p> <p>_____ / _____ /</p> <p>(подпись) (Ф.И.О.)</p> <p>МП. (при наличии)</p>
--	--