

«Согласовано»

Акционерное общество
«АктивКапитал Банк» в лице
конкурсного управляющего
государственной корпорации
«Агентство по страхованию вкладов»

«_____»

2025 года

ИЗМЕНЕНИЯ

в Положение о порядке организации и проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Вейсу Андрею Эдгаровичу (ИНН – 631700508453), являющегося предметом залога АО «АК Банк» по делу № А55-34750/2018.

Согласно п. 22 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Вейса Андрея Эдгаровича залоговый кредитор в случае признания торгов посредством публичного предложения несостоявшимися, направляет финансовому управляющему Дополнения к настоящему Положению, в которых вправе изменить минимальный размер стоимости реализуемого имущества и сроков публичного предложения (повторные торги посредством публичного предложения) либо определяет судьбу имущества иным способом в соответствии с требованиями Закона.

Настоящим АО «АктивКапитал Банк», вносит следующие изменения в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Вейса Андрея Эдгаровича (опубликовано на ЕФРСБ № 13856741 от 30.10.2023 и утверждено Определением арбитражного суда Самарской области от 10.06.2024 по делу № А55-34750/2018):

1. Пункт 6 дополнить 3 абзацем в следующей редакции:

«В случае, если не состоялись торги в форме публичного предложения, с единственным участником торгов не заключен договор купли-продажи, и конкурсный кредитор отказался от оставления предмета залога за собой, проводятся повторные торги в форме публичного предложения».

2. Пункт 22 после 70 абзаца дополнить абзацами в следующей редакции:

«Если торги в форме публичного предложения не состоялись, и при этом не был заключён договор купли-продажи с единственным участником, и конкурсный кредитор отказался от оставления предмета залога за собой, проводятся повторные торги в форме публичного предложения.

Начальная цена имущества, реализуемая посредством повторного публичного предложения, составляет (выделена жирным шрифтом):

ЛОТ № 1. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:147.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 2. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер: 63:17:1502001:150.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 3. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:152.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 4. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:156.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 5. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:158.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 6. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:160.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 7. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:162

580 000,00 руб.

ЛОТ № 8. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:172.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 9. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:174.

580 000,00 руб.

ЛОТ № 10. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:176.

580 000,00 руб.

Начальная цена на первом периоде публичного предложения действует 15 (пятнадцать) календарных дней с даты начала приема заявок, установленной в сообщении о продаже. Затем начальная цена последовательно снижается каждые 7 (семь) календарных дней.

Величина снижения начальной цены (шаг снижения) на каждом периоде – 10 % (десять) процентов от начальной цены первого периода повторных торгов посредством публичного предложения.

Количество периодов торгов – 6 (шесть).

Цена реализации на последнем периоде торгов составляет:

ЛОТ № 1. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:147.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 2. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер: 63:17:1502001:150.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 3. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:152.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 4. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:156.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 5. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:158.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 6. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:160.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 7. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:162

250 000,00 руб.

ЛОТ № 8. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:172.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 9. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:174.

250 000,00 руб.

ЛОТ № 10. - Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственной деятельности, площадь: 50 000 кв. м, адрес: Самарская область, Волжский район, массив МСПП «Первомайский», земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 63:17:1502001, кадастровый номер 63:17:1502001:176.

250 000,00 руб.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
на () л.
Представитель ликвидатора

Нагибина Г.Л.

