

- Как доехать
- Стоимость квартир
- Аренда квартир
- Аренда помещений(1)

Дом по адресу Борисовский проезд дом 1 корпус 1 в Москве. Все о доме.

Нас. пункт	Москва	Класс энергоэффективности	Е
Округ	Южный	Почтовый индекс	115563
Район	Орехово-Борисово Северное	Гео-координаты	55.62511 / 37.71311
Общая площадь	16640	Типовая серия	КОПЭ(модификация КОПЭ-80)



avito.ru

Lincoln Continental Черный Седан
4 400 000 ₽

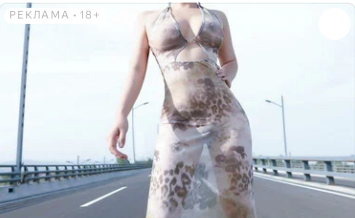
Узнать больше



igrushka.znanierussia.ru

Создай будущее
отечественной игрушки

Узнать больше



aliexpress.ru

Женское прозрачное платье с V-образным вырезом URSFOCUS

Узнать больше

Год постройки	1985	Высота потолков	266 см.
Жилая площадь	16481 м²	Подъездов	3
Нежилая площадь	146 м²	Пассажирских лифтов в подъезде	2
Перекрытия	Железобетонные	Больших лифтов в подъезде	1
Каркас	Панельный	Мусоропровод	Есть
Стены	Крупнопанельные	Управляющая компания	ГБУ г. Москвы "Жилищник района Орехово-Борисово Северное"
Фундамент	Бетонные столбы	Состояние	Исправный
Назначение	Жилой дом	Средства на капремонт	На счете оператора
Тип дома	Многоквартирный дом	Детская площадка во дворе	Есть
Категория	муниципальный	Кадастровый номер дома	77:05:0011004
Квартир	261	Код ФИАС	504627F1-F1A6-42CB-B060-27528D4A065D
Нежилых помещений	3	Код адреса КЛАДР	77000000000047200
Проживает	905 человек	Код адреса UNOM	2544
Этажей всего	22	Отключение горячей воды	с 24.06.2024 по 04.07.2024
Подвальных этажей	1		

Средняя рыночная стоимость 1м² в квартирах

1-комнатные квартиры	264 900 ₽/м²
2-комнатные квартиры	254 700 ₽/м²
3-комнатные квартиры	226 900 ₽/м²
4-комнатные квартиры	275 000 ₽/м²

Указанные цены актуальны на 1 ноября 2024 г.

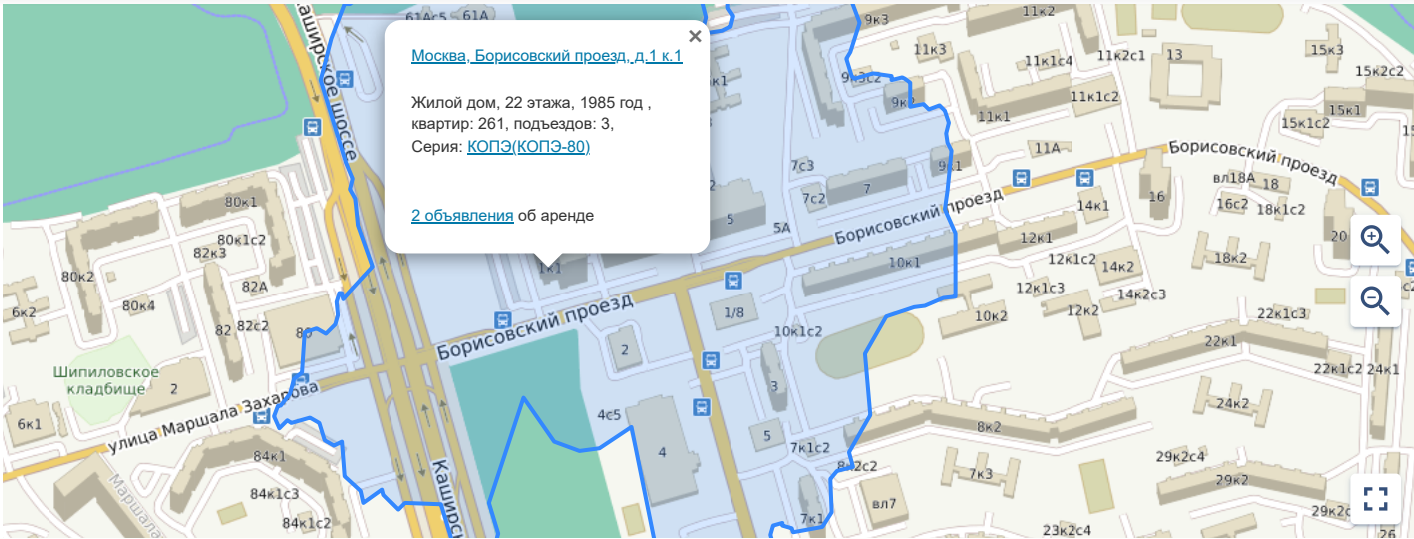
Средняя рыночная цена определяется на основе реальных данных о продажах квартир в этом доме, взятых из открытых источников и нашей базы данных.

Управляющая компания ГБУ г. Москвы "Жилищник района Орехово-Борисово Северное", находится по адресу г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 21, к. 2, телефон: 8 (495) 394-76-66.

Избирательный участок № 1924 (ГБОУ г. Москвы "Школа №996"), адрес: Борисовский проезд, дом 13 , телефон: 8 (499) 782-60-43

Прикреплен к школе: ГБОУ Школа № 426; ГБОУ Школа № 996.

Не работающие энергосберегающие и люминесцентные лампы можно сдать в Пункт приема отработанных ртутьсодержащих ламп № 541 по адресу город Москва, Каширское шоссе, дом 84, корпус 1. ОДС № 417, 1 подъезд, первый этаж, он находится на расстоянии 450 метров. Телефон 8 (495) 393-44-87, Работает по графику , понедельник : 09:00-18:00 , вторник : 09:00-18:00 , среда : 09:00-18:00 , четверг : 09:00-18:00 , пятница : 09:00-18:00 , суббота : 09:00-18:00 , воскресенье : выходной.



Синяя зона на карте соответствует территории пешеходной доступности в 6 минут от дома. Подробную информацию по инфраструктуре в 5 и 10 минутах пешком, а также карту пешеходного трафика вокруг этого дома можно посмотреть в [сервисе анализа локации](#).

Сроки проведения капитального ремонта дома

ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)	2035г
ремонт фундамента	г
ремонт фасада	2035г
ремонт пожарного водопровода	2035г
ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений	г
ремонт крыши	2035г
ремонт или замена мусоропровода	2041г
ремонт или замена внутреннего водостока	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки)	2041г
ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)	2041г
ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	2035г
ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки)	2035г
ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)	2041г

Мероприятия по капремонту дома в Борисовском проезде дом 1 корпус 1, планируется проводить если выбрано накопление средств на счете регионального оператора.

Инфраструктура

Насыщенность инфраструктуры	8 баллов	Аптеки	10 баллов
Торговые комплексы	10 баллов	Спортивные объекты	5 баллов
Детские сады	9 баллов	Банки	10 баллов
Школы	6 баллов	Культурные объекты	0 баллов
Поликлиники	5 баллов	Кафе и рестораны	9 баллов
Продуктовые магазины	10 баллов	Парки и водоемы	6 баллов

Парикмахерские

10 баллов

Оценка выставляется по 10-балльной шкале, рассчитывается исходя из близости к дому социальных объектов.

Недвижимость (квартиры)

Купить на улице	66 предложений
Купить в районе	191 предложение
Снять в доме	2 предложения
Снять на улице	58 предложений
Снять в районе	222 предложения

Ближайшие станции

Домодедовская	25 мин 1650 м
Москворечье	36 мин 2350 м
Москворечье	3 ост.
Перерва	3 ост.

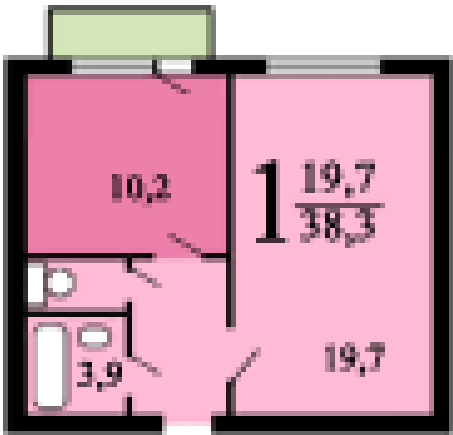


Борисовский проезд д.1 к.1 в Москве



Борисовский проезд д.1 к.1 в Москве

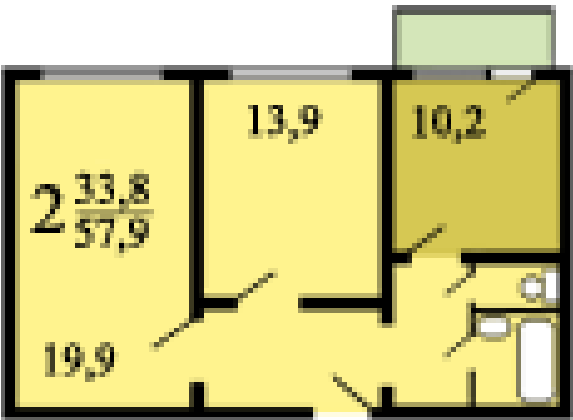
Планировки
1-комнатные квартиры



1 разновидность

ПОДРОБНЕЕ

Планировки
2-комнатные квартиры



2 разновидность

ПОДРОБНЕЕ



С наступлением 2025 года вопрос о стоимости недвижимости остается приоритетным для многих покупателей и инвесторов. Рынок новостроек является динамичной и изменчивой системой, на которую влияют множество факторов, таких как экономическая ситуация, государственна...

[ЧИТАТЬ ПОЛНОСТЬЮ](#)

Список дешёвых жилых комплексов, которые строятся сейчас в Москве. Годы окончания строительства. Информация по домам и стоимости квартир в них. Доступная инфраструктура рядом. А также расположение на карте города.

[ЧИТАТЬ ПОЛНОСТЬЮ](#)



© 2024 Flatinfo.ru. Все права защищены.
Разработка сайта: IT-компания [ООО "Первое Агентство"](#)
При использовании материалов с сайта, ссылка на сайт обязательна.
[Политика конфиденциальности](#)

