

Протокол № 3

Собрания кредиторов Гомзякова Леонида Федоровича

от «24» февраля 2025 года

Ф.И.О. должника: Гомзяков Леонид Федорович

Дата рождения: 27.06.1986

Место рождения должника: пос. Урдома Ленского р-на Архангельской обл.

ИНН должника: 291501055238

СНИЛС: 107-373-002-24

Адрес: ул. Карла Либкнехта, д. 38, кв. 69, рп. Урдома Ленского р-на Архангельской обл.

Суд, в производстве которого находится дело о банкротстве: Арбитражный суд Архангельской области

Дело о несостоятельности (банкротстве): № А05-11617/2024

Дата проведения собрания кредиторов (дата окончания приема бюллетеней для голосования): «24» февраля 2025 г.

Место проведения собрания кредиторов: 141981, г. Дубна, ул. Станционная, д.20, кв.263

Повестка дня собрания кредиторов:

1. Вопрос об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, зарегистрированного на имя Гомзякова Леонида Федоровича: 1/5 доля в праве собственности на жилое помещение общей площадью 37,9 кв.м по адресу: Архангельская область, м.р-н Котласский, с.п. Черемушское, д. Борки, ул. Молодежная, д. 8, кв. 8 с кадастровым номером 29:07:141901:308 (начальная цена продажи 150 000,00 рублей) и земельный участок с кадастровым номером 29:09:011801:12 общей площадью 983 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Ленский, сдт «Паламыш», д.Паламыш Урдомской п/а. (виды разрешенного использования объекта недвижимости: для садоводства) (начальная цена продажи 100 000,00 рублей).

Регистрации участников собрания кредиторов:

— начало регистрации: 24.02.2025 г. 09 часов 00 минут по местному времени;

— окончание регистрации: 24.02.2025 г. 10 часов 00 минут по местному времени.

Дата проведения собрания кредиторов (дата окончания приема бюллетеней для голосования) - 10 часов 00 мин. 24.02.2025 г.

Собрание кредиторов созвано по инициативе: финансового управляющего Гомзякова Леонида Федоровича – Зворыкиной Яны Юрьевны. Участники собрания кредиторов уведомлены о проведении собрания в соответствии с пунктом 7 статьи 213.8 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

На собрании кредиторов присутствовали:

Участники собрания кредиторов с правом голоса:

№ п/п	ФИО или наименование и адрес участника собрания	Ф.И.О. представителя	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя участника собрания	Сумма требований (основной долг), рублей.	% голоса от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, требований которых включены в реестр требований кредиторов	% голоса от числа голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, присутствующих на собрании
1	2	3	4	5	6	7
1	АО Газпромбанк (ОГРН 1027700167110; ИНН 7744001497)	Евграфьев Игорь Александрович	Доверенность Д-Ф15/2678 выдана 10.03.2023 года, действительна до 31.03.2026 года	2 721 440,05	100%	100%
ИТОГО:				2 721 440,05	100%	100%

Участники собрания кредиторов без права голоса:

№	ФИО или наименование и адрес участника собрания	Ф.И.О. представителя	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя участника собрания
1	2	3	4
1	Финансовый управляющий	Зворыкина Яна Юрьевна	Действующий на основании Решения Арбитражного суда Архангельской области по Делу № А05-11617/2024 от 05 ноября 2024 года

По вопросу повестки дня выступила Зворыкина Яна Юрьевна.

Формулировка решения, поставленного на голосование: «Утвердить положение положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, зарегистрированного на имя Гомзякова Леонида Федоровича: 1/5 доля в праве собственности на жилое помещение общей площадью 37,9 кв.м по адресу: Архангельская область, м.р-н Котласский, с.п.

Черемушское, д. Борки, ул. Молодежная, д. 8, кв. 8 с кадастровым номером 29:07:141901:308 (начальная цена продажи 150 000,00 рублей) и земельный участок с кадастровым номером 29:09:011801:12 общей площадью 983 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Ленский, сдт «Паламыш», д.Паламыш Урдомской п/а. (виды разрешенного использования объекта недвижимости: для садоводства) (начальная цена продажи 100 000,00 рублей)».

Зворыкина Яна Юрьевна разъяснила порядок заполнения бюллетеней.

Голосовали:

«ЗА» — 2 721 440,05 руб. (100 %).

«ПРОТИВ» — 0 руб. 00 коп. (0.000 %).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 руб. 00 коп. (0.000 %).

Бюллетеней недействительных нет.

Принятое решение: утверждено положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, зарегистрированного на имя Гомзякова Леонида Федоровича: 1/5 доля в праве собственности на жилое помещение общей площадью 37,9 кв.м по адресу: Архангельская область, м.р-н Котласский, с.п. Черемушское, д. Борки, ул. Молодежная, д. 8, кв. 8 с кадастровым номером 29:07:141901:308 (начальная цена продажи 150 000,00 рублей) и земельный участок с кадастровым номером 29:09:011801:12 общей площадью 983 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Ленский, сдт «Паламыш», д.Паламыш Урдомской п/а. (виды разрешенного использования объекта недвижимости: для садоводства) (начальная цена продажи 100 000,00 рублей).

Общая сумма требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов Гомзякова Леонида Федоровича, на дату проведения собрания составляет 2 721 440,05 рублей (основной долг). По результатам регистрации сумма требований участников собрания кредиторов, имеющих право голоса, составляет 2 721 440,05 руб. Таким образом, сумма требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, представленных на настоящем собрании, составляет 100 % от общей суммы требований по денежным обязательствам и об уплате обязательных платежей, включенных в реестр требований кредиторов на дату проведения собрания кредиторов. В соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" настоящее собрание кредиторов признано правомочным.

Повестка дня исчерпана. Собрание закрыто.

Настоящий протокол составлен «24» февраля 2025 г. по адресу: 141981, г. Дубна, ул. Станционная, д.20, кв.263.

Финансовый управляющий Гомзякова Леонида Федоровича  Зворыкина Я.Ю.