

23-4992224

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4	
05.09.2024г.				
Кадастровый номер:		50:11:0050210:190		
Номер кадастрового квартала:		50:11:0050210		
Дата присвоения кадастрового номера:		02.04.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер 50-50-11/029/2007-408		
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Красногорский, вблизи д. Бузланово.		
Площадь, м2:		1367		
Кадастровая стоимость, руб:		8068498.78		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50:11:0050210:601, 50:11:0050210:602, 50:11:0050403:1025, 50:11:0050403:1029, 50:11:0050403:1031, 50:11:0050403:1050		
Категория земель:		Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:		Для индивидуального жилищного строительства со строительством объектов дорожного сервиса		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Дубовицкий Сергей Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Закрытое акционерное общество "Пассим", 7710439684		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сертификат	00BV056BV7401CB38D2B3576ACDC8425108
Действителен с	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен до	19.09.2024 09:19:00 UTC
Владелец сертификата	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, РУ, г. Москва, ул. Воронцово поле, д.4а, Москва, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА государственной регистрации, кадастра и картографии, 1047796940465, 7706560536, 00_ozil1@rosreestr.ru
Электронный документ на бумажном носителе предоставил МБУ «МФЦ города Красногорск» 143404, Московская область, г. Красногорск, ул. Ленина, д. 2 Уполномоченный сотрудник Токмакова В.Г. 06.09.2024 09:00	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.09.2024г.			
Кадастровый номер: 50:11:0050210:190			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "Пассим", ИНН: 7710439684, ОГРН: 1027710012802
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:11:0050210:190-50/415/2024-13 05.09.2024 16:24:47
3	Документы-основания	3.1	Решение суда, выдан 06.12.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Апелляционное определение, выдан 24.01.2024 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		Сертификат: 00B056B7401CB38DB3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024
		инициалы, фамилия

Сертификат	00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108
Действителен с	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен до	19.09.2024 09:19:00 UTC
Владелец сертификата	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, RU, г. Москва, ул. Воронцово поле, д.4а, Москва, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА государственной регистрации, кадастра и картографии, 1047796940465, 7706560536, 00_ozil1@rosreestr.ru
Электронный документ на бумажном носителе предоставил МБУ «МФЦ города Красногорск» 143404, Московская область, г. Красногорск, ул. Ленина, д. 2 Уполномоченный сотрудник 06.09.2024 09:00 Тюмакова В.Г.	



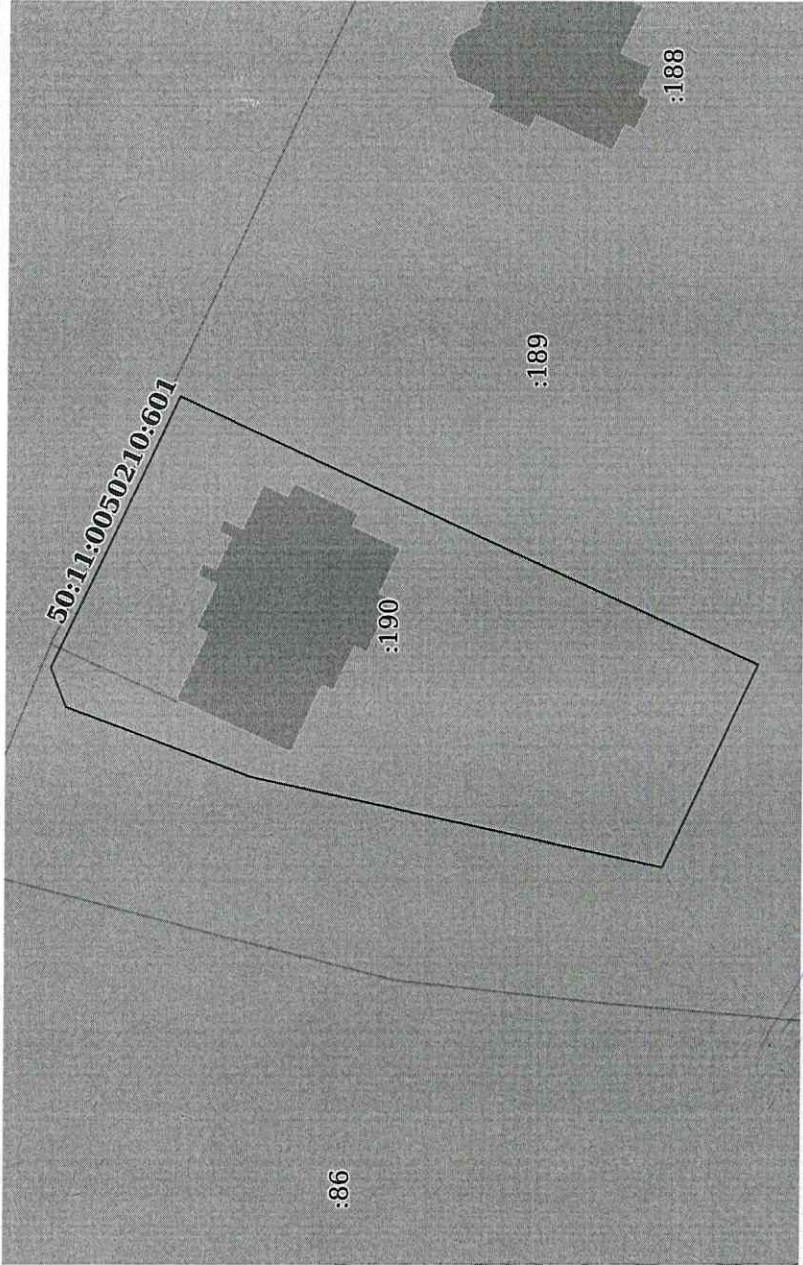
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.09.2024г.			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:190	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Выдлен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Сертификат	00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Действителен с	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен до	19.09.2024 09:19:00 UTC
Владелец сертификата	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, RU, г. Москва, ул. Воронцово поле, д.4а, Москва, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА государственной регистрации, кадастра и картографии, 1047796940465, 7706560536, 00_ozil1@rosreestr.ru
Электронный документ на бумажном носителе предоставил МБУ «МФЦ города Красногорск» 143404, Московская область, г. Красногорск, ул. Ленина, д. 2 Уполномоченный сотрудник 06.09.2024 09:00 Токмакова В.Г.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.09.2024г.			
Кадастровый номер:		50:11:0050210:190	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:600			
Условные обозначения:			
полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
	инициалы, фамилия		

Сертификат	00BV056BV7401CB38D2B3576ACSDC8425108
Действителен с	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен до	19.09.2024 09:19:00 UTC
Владелец сертификата	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, РУ, г. Москва, ул. Воронцово поле, д.4а, Москва, ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА государственной регистрации, кадастра и картографии, 1047796940465, 7706560536, 00_ozil1@rosreestr.ru
Электронный документ на бумажном носителе предоставил МБУ «МФЦ города Красногорск» 143404, Московская область, г. Красногорск ул. Ленина, д. 2 Уполномоченный сотрудник 06.09.2024 09:00 Токмакова В.Г.	

