



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.01.2025, поступившего на рассмотрение 15.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                    | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-10653407 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 60:06:0053801:81  |                         |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 60:06:0053801                                                                                                                    |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 19.11.2011                                                                                                                       |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | Инвентарный номер 25; Инвентарный номер 813; Условный номер 60-60-04/013/2009-658                                                |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Псковская область, Красногородский р-н, СП "Красногородская волость", д. Блясино, д. 2, пом. 1001                                |
| Площадь, м2:                                                                                                                                                                                                               | 31.4                                                                                                                             |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое                                                                                                                          |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                               |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                                                                                                                                           | Этаж № 1                                                                                                                         |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                                                               |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                                                                                                                                                | 232919.55                                                                                                                        |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 60:06:0053801:54                                                                                                                 |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                               |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                               |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                       |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                        | Яковлева Лилия Петровна                                                                                                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-10653407 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 60:06:0053801:81  |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                                                                                                                                                   | Прокофьев Павел Николаевич, 12.08.1962, пос. Красногородск Красногородского района Псковской области, Российской Федерации, СНИЛС 013-246-566 17<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 58 06 №871440, выдан 11.09.2007, ТП УФМС России по Псковской области в Красногородском районе |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1                                                                                                                                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                                                                                                                                                   | Собственность<br>60-60-04/016/2009-114<br>19.01.2010 00:00:00                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                                                                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|   | 5.1                                                                                                                                                   | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|   |                                                                                                                                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 02.09.2022 15:34:40                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|   |                                                                                                                                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 60:06:0053801:81-60/033/2022-14                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|   |                                                                                                                                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   |                                                                                                                                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|   |                                                                                                                                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|   |                                                                                                                                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 58683501/6030, выдан 02.09.2022, ОСП Опочецкого и Красногородского районов                                                                                                                                               |
|   |                                                                                                                                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                       |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                         |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                             | Всего разделов: 2                                                                                                                                 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-10653407 |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                       | 60:06:0053801:81                                                                                                                                  |                         |
|                                       |                                                                                                                                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                             | данные отсутствуют      |
|                                       |                                                                                                                                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                            |                         |
|                                       |                                                                                                                                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                  |                         |
| 5.2                                   | вид:                                                                                                                                                  | Запрещение регистрации                                                                                                                            |                         |
|                                       | дата государственной регистрации:                                                                                                                     | 29.06.2022 10:18:31                                                                                                                               |                         |
|                                       | номер государственной регистрации:                                                                                                                    | 60:06:0053801:81-60/033/2022-13                                                                                                                   |                         |
|                                       | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                     | не установлен                                                                                                                                     |                         |
|                                       | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                              | не определено                                                                                                                                     |                         |
|                                       | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                |                         |
|                                       | основание государственной регистрации:                                                                                                                | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 57002860/6030, выдан 24.06.2022, ОСП Опочецкого и Красногородского районов |                         |
|                                       | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют                                                                                                                                |                         |
|                                       | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют                                                                                                                                |                         |
|                                       | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |                                                                                                                                                   |                         |
|                                       | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:                                                                      |                                                                                                                                                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Помещение                             |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| вид объекта недвижимости              |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| Лист № 3 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 3                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 2  |
| Всего листов выписки: 4               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| 15.01.2025г. № КУВИ-001/2025-10653407 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| Кадастровый номер:                    |                                                                                                                                                                                                                                                                | 60:06:0053801:81   |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют |
| 8                                     | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют |
| 9                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют |
| 10                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют |
| 11                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |