

Ассоциация «Межрегиональная Северо-Кавказская Саморегулируемая организация Профессиональных арбитражных управляющих «Содружество»

**Решение №1 от «26» февраля 2025г.
о проведении повторных торгов**

АРБИТРАЖНЫМ СУДОМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ вынесено решение по делу № А35-2683/2023 от «04» мая 2023г. о введении в отношении Козлова Олега Петровича (дата рождения: 26.05.1969, место рождения: гор. Курск, СНИЛС 029-592-708 90, ИНН 463242032302, зарегистрирован по адресу: 305022, Курская обл., г. Курск, пер. Щигровский 11-й, д. 1) процедуры реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден Димуша Дмитрий Николаевич (ИНН 463305552089, СНИЛС 129-305-174 46), член Ассоциации «Межрегиональная Северо-Кавказская Саморегулируемая организация Профессиональных арбитражных управляющих «Содружество» (ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296, адрес: 355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, д. 9, Б).

26 февраля 2025г. в соответствии со ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Положением о порядке, об условиях и о сроках реализации должника в редакции финансового управляющего, Финансовым управляющим Димушей Д.Н., посредством размещения объявления в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), адрес: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, адрес в сети интернет: <http://nistp.ru/>, проведены первые торги в форме открытого аукциона имущества Козлова Олега Петровича, а именно, а именно,

Лот №1: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение с кадастровым номером: 46:29:101011:766; Вид права, доля в праве: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2; Местоположение: Курская область, г. Курск, ул. 3-я Щигровская, ГСК-31, лит. В5, гараж 65; Площадь (кв. м.): 22,6; Дата государственной регистрации: 24.10.2023; Основание государственной регистрации: Свидетельство о праве на наследство по закону, выдано 23.10.2023, Документ нотариально удостоверен: 23.10.2023, Тарасова Н.С. 46/117-н/46-2023-5-22; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не зарегистрировано.

В установленные сроки заявки на участие в торгах имущества должника по Лоту №1 не поступили.

Лот №2: Легковой автомобиль DAEWOO GENTRA; 2015 год выпуска; (VIN) – XWB5V319DFA513510; Тип ТС – Легковой; Категория ТС – В; Модель двигателя – B15D2; Двигатель № 12142692DFCX0387; Кузов (кабина, прицеп) № XWB5V319DFA513510; Цвет кузова (кабины, прицепа) – бледно-черный; Рабочий объем двигателя (куб. см) – 1485; Мощность двигателя (кВт/л.с.) – 79/107.4; Тип двигателя – Бензиновый; Пробег (км.) – 178 273; На ходу.

В установленные сроки заявки на участие в торгах имущества должника по Лоту №2 не поступили.

В соответствии с п.3.33. Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, в случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

В соответствии с п.3.36. Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-

продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух рабочих дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.

В соответствии с п.3.37. Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества, повторные торги проводятся в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10 % (Десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» на первоначальных торгах.

В связи с этим, принимаю решение о проведении повторных торгов имущества гражданина по Лоту №1 с начальной ценой имущества, сниженной на 10% от первоначальной, а именно: **157 500,00 (сто пятьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек**; по Лоту №2 с начальной ценой имущества, сниженной на 10% от первоначальной, а именно: **477 000,00 (четыреста семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек**.

**Финансовый управляющий
Козлова Олега Петровича**



Д.Н. Димуша