

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Казани

«___» 2024 г.

Финансовый управляющий Садриева Наримана Салимовича (дата рождения: 26.11.1955, место рождения: гор. Липки Тульской области, СНИЛС: 067-668-708 22, ИНН 166105295152, регистрация по месту жительства: 420094, Республика Татарстан, г Казань, ул Маршала Чуйкова, 13, 9) Никитин Александр Георгиевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 07.02.2024 г. (резолютивная часть объявлена 06.02.2024 г.) по делу № А65-37784/2023, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Садриева Наримана Салимовича по лоту № 1:

Легковой автомобиль, марка: RENO, модель: RENO Logan, год изготовления: 2019 г.в., VIN: X7L4SRLV463229090 г/н: B803XH716, двигатель модель/№: K7MA812 / UF56266, мощность двигателя, л. с. (кВт): 82(60.5), кузов №: X7L4SRLV463229090, адрес: Россия, Респ Татарстан, г. Казань, ул Маршала Чуйкова, дом 13 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «___» ____ г. на электронной торговой площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistp.ru/>, перечисляет задаток в сумме 50000 (пятьдесят тысяч) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее срока и времени окончания приема заявок. Денежные средства должны находиться на счете должника на момент окончания приема заявок (время имеет значение). В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Садриева Наримана Салимовича, проводимых на ЭТП Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistp.ru/>, лот № «1».

2.1. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.2. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Татарстан.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

| Организатор торгов | Заявитель |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Садриев Нариман Салимович дата рождения: 26.11.1955 место рождения: гор. Липки Тульской области СНИЛС: 067-668-708 22 ИИН 166105295152 регистрация по месту жительства: 420094, Республика Татарстан, г Казань, ул Маршала Чуйкова, 13, 9 Банковские реквизиты: р/с 40817810550173898452 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК", к/с 30101810150040000763, БИК 045004763 | |
|  А.Г. Никитин | |