



Арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич

ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-24052
Свидетельство № СРО-034-248 от «13» мая 2015 года
выдано СОЮЗОМ «Межрегиональный центр арбитражных управляющих»
191187, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 1, корп. 2, лит. Б, офис 204
Тел.: +7 (911) 927-45-06 E-mail: bankrot@au.spb.ru

Опись Имущества должника, подлежащего включению в конкурсную массу №16/08/2024 от 16 августа 2024 г.

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-75348/2023 (Устинкина О.Е.) от 05.10.2023 гражданка **Образцова Ирина Леонидовна**, 12.12.1969 г.р., уроженка пос. Чаган Семипалатинской обл., адрес регистрации: 187110, Ленинградская обл, г. Кириши, б-р Молодежный, д. 13, кв. 91, ИНН: 470801161260, СНИЛС: 01235163396) (далее - Должник) признана несостоятельным (банкротом) и в отношении нее введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим в деле о банкротстве гражданина утвержден арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич (ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-24052, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 191187, Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 1, корп. 2, лит. Б, офис 204, телефон +7 (911) 927-45-06, электронная почта bankrot@au.spb.ru), член СОЮЗА «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (ОГРН союза 1117600001419, ИНН союза 7604200693, адрес: 150040, Ярославль, ул. Некрасова, д. 39 лит. б, почтовый адрес Союза: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, а/я 1085).

**Приложение № 2
к приказу Минэкономразвития России
от 05.08.2015 № 530**

Опись имущества гражданина

Информация о гражданине		
фамилия	обязательно	Образцова
имя	обязательно	Ирина
отчество	при наличии	Леонидовна
в случае изменения фамилии, имени, отчества указать прежние фамилии, имена, отчества	обязательно	-
дата рождения	обязательно	12.12.1969
место рождения	обязательно	Пос. Чаган Семипалатинской обл.
СНИЛС	обязательно	012-351-633-96

ИНН	при наличии	470801161260
документ, удостоверяющий личность		
вид документа	обязательно	Паспорт РФ
серия (при наличии) и номер	обязательно	4114 655672
адрес регистрации по месту жительства в Российской Федерации *		
субъект Российской Федерации	обязательно	Ленинградская область
район	при наличии	Киришский
город	при наличии	Кириши
населенный пункт (село, поселок и так далее)	при наличии	-
улица (проспект, переулок и так далее)	при наличии	Молодежный бульвар
номер дома (владения)	при наличии	13
номер корпуса (строения)	при наличии	-
номер квартиры (офиса)	при наличии	91

* При отсутствии регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации указать наименование субъекта Российской Федерации по месту пребывания без указания конкретного адреса:

I. Недвижимое имущество						
№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности [1]	Местонахождение (адрес)	Площадь (кв. м)	Основание приобретения [2] и стоимость [3]	Сведения о залоге и залогодержателе [4]
1.1	Земельные участки [5] : 1) Земли населенных пунктов, для строительства	Право аренды земельного участка (бессрочное право пользования), категория земель: земли населенных	Ленинградская область, р-н Киришский, д Среднее Село, ул. Шоссейная, д 12	1379		

	индивидуального жилого дома	пунктов, вид разрешенного пользования: для ведения личного подсобного хозяйства				
	2) __					
1.2	Жилые дома, дачи: 1) Жилой дом					
	2) __					
1.3	Квартира:	Долевая – 1/16	Ленинградская область, г. Кириши, проспект Ленина, д. 15, кв. 31	42,1	-	-
	квартира	Долевая – 1/3	Ленинградская область, г. Кириши, Молодежный проспект, д. 13, кв. 91	46	-	-
1.4	Гаражи: 1) __					
	2) __					
1.5	Иное недвижимое имущество: 1) Объект незавершенного строительства Кадастровый условный номер: 47-78- 19/043/2007-035	-	Ленинградская область, Киришский район, Будогашская волость, д. Среднее Село	-	-	-
	2) __					

II. Движимое имущество						
№ п/п	Вид, марка, модель транспортного средства, год изготовления	Идентификационный номер [6]	Вид собственности [7]	Место нахождения/ место хранения (адрес)	Стоимость [8]	Сведения о залоге и залогодержателе [9]
2.1	Автомобили легковые: 1)					
	2) __					
2.2	Автомобили грузовые: 1) __					
	2) __					
2.3	Мототранспортные средства: 1) __					
	2) __					
2.4	Сельскохозяйственная техника: 1) __					
	2) __					
2.5	Водный транспорт: 1) __					
	2) __					
2.6	Воздушный транспорт 1) __					
	2) __					
2.7	Иные транспортные средства: 1) __					

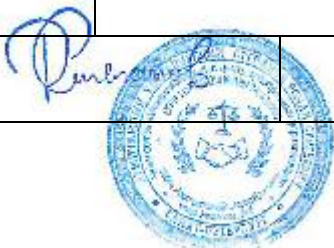
	2) __					
III. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях						
№ п/ п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета [10]	Дата открытия счета	Остаток на счете [11] (руб.)		
3.1	АО Банк Советский 194044, ГОРОД САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, БОЛЬШОЙ САМПСОНИЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 4_6 ЛИТЕР А	Текущий счет 40817810200000020962, валюта счета – российский рубль	01.09.2017	0,00		
3.2	ПАО Банк ВТБ 191144, ГОРОД САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, ДЕГТЯРНЫЙ ПЕРЕУЛОК, ДОМ 11 ЛИТЕР А	Текущий счет 40817810438064006262, валюта счета – российский рубль	19.12.2017	0,00		
		Текущий счет 40817810500202010346, валюта счета – российский рубль	24.08.2009	0,00		
3.3	АО Сургутнефтегаз 628404, ХАНТЫ- МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, СУРГУТ ГОРОД, ГРИГОРИЯ КУКУЕВИЦКОГО УЛИЦА, ДОМ 19	Текущий счет 40817810800090796064, валюта счета – российский рубль	09.08.2022	0,00		
3.4	ПАО Банк Санкт- Петербург 195112, ГОРОД САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, МАЛООХТИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, ДОМ 64 ЛИТЕР А	Текущий счет 40817810230000944470, валюта счета – российский рубль	22.05.2009	0,00		
		Текущий счет 40817810630000016144, валюта счета – российский рубль	18.05.2020	0,00		
3.5	АО Почта банк 107061, Г МОСКВА, ПРЕОБРАЖЕНСКАЯ ПЛ, Д. 8	Текущий счет 40817810300460267477, валюта счета – российский рубль	19.07.2016	0,00		
		Текущий счет 40817810900260145526, валюта счета – российский рубль	19.07.2016	0,00		

3.6	АО ОТП банк 125171, ГОРОД МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 16А, СТРОЕНИЕ 2	Текущий счет 40817810200974971571, валюта счета – российский рубль	06.11.2017	0,00
3.7	АО Альфа-банк 107078, ГОРОД МОСКВА, КАЛАНЧЕВСКАЯ УЛИЦА, 27	Текущий счет 40817810312010002689, валюта счета – российский рубль	18.08.2017	0,00
3.8	ПАО Сбербанк 117312, ГОРОД МОСКВА, ВАВИЛОВА УЛИЦА, 19	Текущий счет 40817810355860354363, валюта счета – российский рубль	17.04.2015	0,00
		Текущий счет 40817810355865545795, валюта счета – российский рубль	11.01.2018	0,00
		Текущий счет 40817810255862257322, валюта счета – российский рубль	10.05.2016	0,00
		Текущий счет 40817810655865167860, валюта счета – российский рубль	02.11.2017	0,00
		Текущий счет 42307810655315000134, валюта счета – российский рубль	06.04.2007	0,00
		Текущий счет 40817810355177601945, валюта счета – российский рубль	11.04.2023	0,00

IV. Акции и иное участие в коммерческих организациях

№ п/п	Наименование и организационно- правовая форма организации [12]	Местонахождение организации (адрес)	Уставный, складочный капитал, паевый фонд [13] (ру б.)	Доля участия [14]	Основание участия [15]
4.1					
4.2					

4.3					
-----	--	--	--	--	--

V. Иные ценные бумаги										
№ п/п	Вид ценной бумаги [16]	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Общая стоимость [17] (руб.)					
5.1										
5.2										
VI. Сведения о наличных денежных средствах и ином ценном имуществе										
№ п/п	Вид и наименование имущества	Стоимость (сумма и валюта) [18]	Место нахождения/ место хранения [19] (адрес)	Сведения о залоге и залогодержателе [20]						
6.1	Наличные денежные средства									
6.2	Драгоценности, в том числе ювелирные украшения, и другие предметы роскоши: 1)									
	2)									
6.3	Предметы искусства: 1)									
	2)									
6.4	Имущество, необходимое для профессиональных занятий: 1)									
	2)									
6.5	Иное ценное имущество: 1)									
	2)									
«	16	»	августа	20	23	г.				ф/у Степанов Р.С.

[1] Указывается вид собственности (индивидуальная, долевая, общая); для совместной собственности указываются иные лица (фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля гражданина, который составляет описание имущества.

[2] Указываются наименование и реквизиты документа, являющегося законным основанием для возникновения права собственности.

[3] Указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

[4] Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.

[5] Указывается вид земельного участка (пая, доли): под индивидуальное жилищное строительство, дачный, садовый, приусадебный, огородный и другие.

[6] Указывается при наличии у движимого имущества цифрового, буквенного обозначения или комбинации таких обозначений, которые идентифицируют указанное имущество, в том числе идентификационный номер транспортного средства (VIN).

[7] Указывается вид собственности (индивидуальная, долевая, общая); для совместной собственности указываются иные лица (фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) или наименование), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля гражданина, который составляет описание имущества.

[8] Указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

[9] Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.

[10] Указывается вид счета (например, депозитный, текущий, расчетный, ссудный) и валюта счета.

[11] Остаток на счете указывается по состоянию на дату составления описи имущества гражданина. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

[12] Указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (например, акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, полное товарищество, товарищество на вере, производственный кооператив, хозяйственное партнерство).

[13] Указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на дату составления описи имущества гражданина. Суммы, выраженные в иностранной валюте, указываются в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

[14] Указывается доля участия в уставном, складочном капитале, паевом фонде. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

[15] Указываются основание приобретения доли участия (например, учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

[16] Указываются все ценные бумаги по видам (например, облигации, векселя), за исключением акций, указанных в разделе IV “Акции и иное участие в коммерческих организациях”.

[17] Указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида исходя из стоимости их приобретения (если ее нельзя определить – исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости). Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на дату составления описи имущества гражданина.

[18] В отношении наличных денежных средств в валюте указывается сумма по курсу Банка России на дату подачи заявления о признании должника банкротом, в отношении иного указывается при наличии документов, содержащих сведения о стоимости имущества (например, отчет о стоимости имущества, подготовленный оценщиком, договор купли-продажи, кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) имущества).

[19] Указываются сведения о договоре хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе (ячейке) и наименование кредитной организации.

[20] Указываются сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, а также наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, в залоге у которого находится имущество.