



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Р Е Ш Е Н И Е

г. Москва
15 октября 2024 года

Дело № А41-69735/24

Резолютивная часть решения объявлена 15 октября 2024 года
Решение в полном объеме изготовлено 15 октября 2024 года

Арбитражный суд Московской области в составе: судьи Алчакова В.Х.,
при ведении протокола судебного заседания Шевлягиной С.А.,
рассмотрев в судебном заседании заявление ПАО «Совкомбанк» о признании Никитенковой Елены Викторовны несостоятельной (банкротом),
при участии в заседании: согласно протоколу,

У С Т А Н О В И Л :

в Арбитражный суд Московской области поступило заявление ПАО «Совкомбанк» о признании Никитенковой Елены Викторовны (дата рождения: 10.10.1966; место рождения: гор. Шумерля Республики Чувашия; дата смерти: 12.09.2023; СНИЛС 073-593-074-81) несостоятельной (банкротом).

Определение от 12 августа 2024 года по делу № А41-69735/24 указанное заявление принято к производству суда, возбуждено производство по настоящему делу о банкротстве, при банкротстве Никитенковой Елены Викторовны применены правила параграфа 4 «Особенности рассмотрения дела о банкротстве гражданина в случае его смерти» главы X Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Рассмотрев материалы дела, исследовав в совокупности представленные доказательства, суд установил следующее.

В силу части 1 статьи 223 АПК РФ, статьи 32 Закона о банкротстве дела о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Между ПАО «Совкомбанк» и Никитенковой Еленой Викторовной (заемщик) 27.10.2022 года был заключен кредитный договор № 6585062436, в соответствии с условиями которого заемщику был предоставлен кредит в сумме 1 413 713,02 руб. сроком на 180 месяцев с предусмотренной уплатой процентов за пользование кредитом в размере 35,99 % годовых.

Условиями кредитного договора предусмотрена ответственность заемщика за нарушение обязательств по возврату кредита (части кредита) и (или) уплате процентов за пользование кредитом в виде неустойки в размере ключевой ставки Банка России на день заключения кредитного договора от суммы остатка задолженности по основному долгу за каждый календарный день просрочки.

В соответствии с кредитным договором кредит предоставляется заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы кредита на счет.

ПАО «Совкомбанк» надлежащим образом исполнил свои обязательства по кредитному договору и предоставил заемщику денежные средства в размере 1 413 713,02 руб.

В соответствии со статьями 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных

правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

Заемщик обязан возвратить займодавцу полученную сумму займа в срок и в порядке, которые предусмотрены договором займа (пункт 1 статьи 810 ГК РФ).

Согласно пункту 1 статьи 819 ГК РФ по кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

В ходе работы с заемщиком было установлено, что Никитенкова Елена Викторовна скончалась 12.09.2023, что подтверждается записью акта регистрации смерти от 13.09.2023.

После смерти Никитенковой Елены Викторовны нотариусом Божко А.И. открыто наследственное дело № 16/2024.

Согласно абзацу 2 пункта 3 статьи 213.6 Закона о банкротстве, если не доказано иное, гражданин предполагается неплатежеспособным при условии, что имеет место хотя бы одно из следующих обстоятельств:

а) гражданин прекратил расчеты с кредиторами, то есть перестал исполнять денежные обязательства и (или) обязанность по уплате обязательных платежей, срок исполнения которых наступил;

б) более чем десять процентов совокупного размера денежных обязательств и (или) обязанности по уплате обязательных платежей, которые имеются у гражданина и срок исполнения которых наступил, не исполнены им в течение более чем одного месяца со дня, когда такие обязательства и (или) обязанность должны быть исполнены;

в) размер задолженности гражданина превышает стоимость его имущества, в том числе права требования;

г) наличие постановления об окончании исполнительного производства в связи с тем, что у гражданина отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание.

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.3 Закона о банкротстве заявление о признании гражданина банкротом принимается арбитражным судом при условии, что требования к гражданину составляют не менее чем пятьсот тысяч рублей и указанные требования не исполнены в течение трех месяцев с даты, когда они должны быть исполнены, если иное не предусмотрено Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Признаки банкротства у должника имеются.

По состоянию на 01 августа 2024 года задолженность по кредитному договору составляет 2 226 257,52 руб., из которых:

основной долг – 1410 599,54 руб.,

проценты – 719 378,36 руб.,

пени (штрафы) – 92 471,00 руб.,

иные комиссии – 3 808,62 руб.

Пунктом 1 статьи 334 ГК РФ установлено, что в силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога) преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя).

Согласно пункту 1 статьи 1 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» по договору о залоге недвижимого имущества (договору об ипотеке) одна сторона – залогодержатель, являющийся кредитором по обязательству, обеспеченному ипотекой, имеет право получить удовлетворение своих денежных требований к должнику по этому обязательству из стоимости заложенного недвижимого имущества другой стороны – залогодателя, преимущественно перед другими кредиторами.

В пункте 4 статьи 134 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» определено, что требования кредиторов по обязательствам, обеспечен-

ным залогом имущества должника, удовлетворяются за счет стоимости предмета залога в порядке, установленном статьей 138 Закона о банкротстве.

Согласно абзацу 2 пункта 20 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» в соответствии с пунктом 5 статьи 138 Закона о банкротстве требования залогодержателей по договорам о залоге, заключенным с должником в обеспечение исполнения обязательств иных лиц, также удовлетворяются в порядке, предусмотренном статьей 138 Закона. Указанные залогодержатели обладают правами конкурсных кредиторов, требования которых обеспечены залогом имущества должника, во всех процедурах, применяемых в деле о банкротстве.

Из разъяснений, содержащихся в абзацах 2 и 3 пункта 1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58, следует, что при установлении требований залогового кредитора суд проверяет, не прекратилось ли право залога по основаниям, предусмотренным законодательством, имеется ли у должника заложенное имущество в натуре (сохраняется ли возможность обращения взыскания на него).

Надлежащее исполнение обязательств по кредитному договору обеспечено договором залога (ипотеки) № 6585063041 от 27.10.2022, предметом которого является следующее имущество: квартира, общая площадь 34,3 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Одинцово, б-р Маршала Крылова, д. 14, кв. 250, кадастровый номер 50:20:0030124:1021.

На основании указанного договора вышепоименованный объект недвижимости обременен ипотекой.

Требование подтверждено вступившим в законную силу решением Дорогомиловского районного суда г. Москвы от 11.12.2023 по делу № 2-3891/2023.

Согласно свидетельству о смерти от 13.09.2023 Никитенкова Е.В. умерла 12.09.2023.

При таких обстоятельствах суд считает возможным применить при банкротстве Никитенковой Е.В. правила параграфа 4 «Особенности рассмотрения дела о банкротстве гражданина в случае его смерти» главы X Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Согласно пункту 1 статьи 223.1 Закона о банкротстве производство по делу о банкротстве гражданина может быть возбуждено после его смерти или объявления его умершим по заявлению конкурсного кредитора или уполномоченного органа, а также лиц, указанных в абзаце первом пункта 4 настоящей статьи. Сведения о том, что гражданин умер либо объявлен умершим, подлежат указанию в заявлении о признании гражданина банкротом, если об этом известно конкурсному кредитору или уполномоченному органу. В этом случае арбитражный суд указывает на применение при банкротстве гражданина правил настоящего параграфа в определении о принятии заявления о признании гражданина банкротом. В случае признания такого заявления обоснованным арбитражный суд выносит решение о признании гражданина банкротом и введении процедуры реализации имущества гражданина.

При указанных обстоятельствах суд находит обоснованным заявление о признании умершей Никитенковой Елены Викторовны несостоятельной (банкротом) и введении в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина.

Поскольку участие финансового управляющего в деле о банкротстве гражданина является обязательным (пункт 1 статьи 213.9 Закона о банкротстве), суд при принятии решения о признании должника – гражданина банкротом утверждает финансового управляющего в порядке, предусмотренном статьей 45 Закона о банкротстве, с учетом положений статьи 213.4 и статьи 213.9 данного закона.

Указанной заявителем саморегулируемой организацией арбитражных управляющих представлена кандидатура арбитражного управляющего Варнавского Марка Евгеньевича с заключением о соответствии требованиям Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьями 110, 167 – 170, 176, 223 АПК РФ, статьями 6, 20.2, 20.6, 27, 32, 45, 48, 213.1-213.3, 213.5, 213.6, 213.9, 213.24, 213.25, параграфом 4 главы X Закона о банкротстве, Арбитражный суд Московской области

Р Е Ш И Л :

признать заявление ПАО «Совкомбанк» о признании Никитенковой Елены Викторовны несостоятельной (банкротом) обоснованным.

Признать умершего гражданина Никитенкову Елену Викторовну (дата рождения: 10.10.1966; место рождения: гор. Шумерля Республики Чувашия; дата смерти: 12.09.2023; СНИЛС 073- 593-074-81) несостоятельной (банкротом), открыть в отношении должника процедуру реализации имущества.

Применить при банкротстве Никитенковой Елены Викторовны правила параграфа 4 «Особенности рассмотрения дела о банкротстве гражданина в случае его смерти» главы X Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Включить требования ПАО «Совкомбанк» в третью очередь реестра требований кредиторов должника в размере 2 226 257,52 руб. (из которых: основной долг – 1 410 599,54 руб., проценты – 719 378,36 руб., пени (штрафы) – 92 471,00 руб., иные комиссии – 3 808,62 руб.) как обеспеченные залогом недвижимого имущества: квартира, общая площадь 34,3 кв.м, расположенная по адресу: Московская область, г. Одинцово, б-р Маршала Крылова, д. 14, кв. 250, кадастровый номер 50:20:0030124:1021.

Утвердить финансовым управляющим должника члена Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» Варнавского Марка Евгеньевича (ИНН 230213747031; адрес для направления корреспонденции: 119334, г. Москва, ул. Вавилова, д. 20, кв. 2) с вознаграждением в размере 25 000 руб. единовременно.

Финансовому управляющему приступить к исполнению обязанностей, предусмотренных пунктом 8 статьи 213.9 Закона о банкротстве.

Обязать финансового управляющего направить в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и в официальное издание, осуществляющее опубликование сведений, предусмотренных Законом о банкротстве, – газету «Коммерсантъ» для опубликования сведений о признании гражданина несостоятельным (банкротом) и введении реализации имущества должника, доказательства публикации представить в суд.

Права и обязанности гражданина в деле о банкротстве в случае смерти гражданина осуществляют принявшие наследство наследники.

Финансовому управляющему на основании пункта 5 статьи 223.1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» информировать нотариуса по месту открытия наследства Никитенковой Елены Викторовны о ее смерти; соответствующие доказательства представить в суд.

Разъяснить, что в соответствии с абзацем 2 пункта 4 статьи 223.1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» до истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для принятия наследства, нотариус по месту открытия наследства является лицом, участвующим в процессе по делу о банкротстве гражданина.

Обязать органы ЗАГС предоставлять **по запросу финансового управляющего** сведения в отношении должника, в частности, информацию о регистрации заключения/расторжения брака с указанием сведений (Ф.И.О., дата, место рождения) в отношении супруга/супруги (бывшего супруга/супруги должника); о детях и родителях должника с указанием сведений (Ф.И.О., дата, место рождения) в отношении детей и родителей должника; о перемене Ф.И.О., пола должника.

Обязать все подразделения МВД России, Центрального адресно-справочного бюро Главного управления внутренних дел, Росреестра, ППК Роскадастра, Ростехнадзора, Социального фонда России, Государственной инспекции по маломерным судам, Государственного судового реестра, Роспатента, ФНС России, МЧС России, Росгвардии, Федеральной таможенной службы, Росимущества, Федеральной службы судебных приставов, Федеральной нотариальной палаты предоставить **по запросу финансового управляющего** сведения в отношении должника и его близких родственников (супруга/супруги, детей и др.).

Финансовый управляющий вправе получать информацию об имуществе гражданина и его супруга, а также о счетах и вкладах (депозитах) гражданина и его супруга, в том числе по банковским картам, об остатках электронных денежных средств и о переводах электронных денежных средств от граждан и юридических лиц (включая кредитные организации), от органов государственной власти, органов местного самоуправления без предварительного обращения в арбитражный суд (абзац пятый пункта 7 статьи 213.9 Закона о банкротстве).

Финансовому управляющему заблаговременно, до окончания срока процедуры реализации имущества гражданина представить в арбитражный суд обоснованный отчет о результатах процедуры реализации имущества с приложением копий документов, подтверждающих выполнение мероприятий процедуры реализации имущества гражданина, а также реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов или мотивированное ходатайство о продлении процедуры реализации имущества граждан с обоснованием причин невозможности завершения процедуры с приложением отчета финансового управляющего о своей деятельности, о выполненных мероприятиях, об использовании денежных средств должника.

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение месяца со дня его вынесения (изготовления в полном объеме) в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

В.Х. Алчаков