**Договор уступки права требования (цессии)**

г. Москва \_\_\_\_\_\_г.

Гр. Смирнов Алексей Александрович (дата рождения 31.01.1975 г., место рождения: гор. Новгород, ИНН: 532106689940, СНИЛС: неизвестен, регистрация по месту жительства: 173000, Великий Новгород, ул. Германа, д.13, кв. 38)

в лице Организатора торгов - Финансового управляющего Смирнова А. А. - Левина Михаила Геннадьевича (129164, г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 5, оф. 614, дата рождения 08.02.1975 г., ИНН: 770402181456, СНИЛС: 106-886-208-76) - член СРО СОЮЗ АУ «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 304, ОГРН: 1127799027486, ИНН: 7718748282), действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 21.12.2022 г. по делу № А44-7066/21, именуемый в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

***Статья 1. Предмет договора***

1.1 ЦЕДЕНТ передаёт, а ЦЕССИОНАРИЙ принимает право требования ЦЕДЕНТА по исполнительному листу ФС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выданного на основании решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по делу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, возникшее из обязательства по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2 Право требования к ДОЛЖНИКУ уступается в объёме, существующем на момент заключения настоящего договора.

***Статья 2. Заверения и гарантии Сторон***

2.1 ЦЕДЕНТ настоящим подтверждает:

2.1.1 Действительность и наличие всех прав, которые он уступает в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2 Своё полное право на распоряжение правом требования к ДОЛЖНИКУ на условиях настоящего договора.

2.1.3 Что уступаемое право требования свободно от каких-либо обязательств как со стороны самого ЦЕДЕНТА, так и со стороны третьих лиц, в залоге, под арестом, запрещением не находится.

2.2 ЦЕССИОНАРИЙ настоящим подтверждает:

2.2.1 Свою платёжеспособность и своевременное исполнение всех своих обязательств по настоящему договору, в том числе обязательство по своевременной оплате стоимости приобретаемого права требования.

2.2.2 Своё полное право на приобретение права требования на условиях настоящего договора.

***Статья 3. Обязательства Сторон***

3.1 ЦЕДЕНТ обязуется:

3.1.1 Уступить ЦЕССИОНАРИЮ право требования в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на условиях настоящего договора.

3.1.2 Передать ЦЕССИОНАРИЮ по акту приёма-передачи не позднее 3 (трёх) рабочих дней с момента заключения настоящего договора оригиналы документов, удостоверяющих право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

3.1.3 Сообщить ЦЕССИОНАРИЮ при передаче документов в соответствии с [подпунктом 3.1.2](#sub_212) настоящего договора сведения, имеющие значение для осуществления ЦЕССИОНАРИЕМ своих прав и выполнения своих обязательств.

3.1.4 В случае, если после заключения настоящего договора и перехода права требования к ЦЕССИОНАРИЮ ДОЛЖНИК произведёт полное или частичное погашение долга ЦЕДЕНТУ, последний обязуется перечислить полученные денежные средства ЦЕССИОНАРИЮ в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента их получения.

3.2 ЦЕССИОНАРИЙ обязуется:

3.2.1 Рассчитаться с ЦЕДЕНТОМ за уступленное право требования в полном объёме в течение 30 календарных дней с момента заключения настоящего договора путём уплаты ему денежных средств в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, внесенный ЦЕССИОНАРИЕМ в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

В случае неисполнения данного обязательства ЦЕДЕНТ вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и потребовать от ЦЕССИОНАРИЯ все убытки. ЦЕССИОНАРИЙ вправе в любое время досрочно рассчитаться с ЦЕДЕНТОМ.

3.2.2 Письменно уведомить ДОЛЖНИКА о состоявшейся уступке права требования, при этом ЦЕССИОНАРИЙ самостоятельно несёт все риски, связанные с несвоевременным исполнением данного обязательства.

***Статья 4. Ответственность Цедента***

4.1 ЦЕДЕНТ несёт ответственность перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность переданного ему требования в виде возмещения убытков.

4.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ДОЛЖНИКОМ переданного действительного и обоснованного требования ЦЕДЕНТ ответственности не несёт.

***Статья 5. Особые условия***

5.1 ЦЕССИОНАРИЙ считается приобретшим право требования к Должнику в полном объёме с момента заключения настоящего договора.

***Статья 6. Порядок разрешения споров***

6.1 Все разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путём переговоров. Срок ответа на претензию – 10 дней с момента её получения, но в любом случае не более 20 (двадцати) дней с момента её направления.

6.2 В случае невозможности урегулирования разногласий путём переговоров они передаются на рассмотрение арбитражного суда по месту нахождения истца.

***Статья 7. Заключительные положения***

7.1 Настоящий договор содержит исчерпывающий перечень договорённостей Сторон относительно существенных и иных его условий, подразумевающихся Сторонами как необходимые.

7.2 Настоящий договор составлен и подписан в двух подлинных экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.3 Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех изменениях своих почтовых, банковских и иных реквизитов, необходимых для надлежащего исполнения договора, в течение 3 дней с момента наступления изменений и несут все риски, связанные с ненадлежащим неисполнением указанной обязанности.

7.4 Срок действия настоящего договора устанавливается с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими принятых на себя договорных обязательств.

***Статья 8. Адреса и реквизиты Сторон***

ЦЕДЕНТ:

Гр. Смирнов Алексей Александрович (дата рождения 31.01.1975 г., место рождения: гор. Новгород, ИНН: 532106689940, СНИЛС: неизвестен, регистрация по месту жительства: 173000, Великий Новгород, ул. Германа, д.13, кв. 38)

в лице Организатора торгов - Финансового управляющего Смирнова А. А. - Левина Михаила Геннадьевича (129164, г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 5, оф. 614, дата рождения 08.02.1975 г., ИНН: 770402181456, СНИЛС: 106-886-208-76) - член СРО СОЮЗ АУ «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 304, ОГРН: 1127799027486, ИНН: 7718748282), действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 21.12.2022 г. по делу № А44-7066/21

Левин Михаил Геннадьевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЦЕССИОНАРИЙ:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**АКТ**

**приёма-передачи документов**

г. Москва \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Гр. Смирнов Алексей Александрович (дата рождения 31.01.1975 г., место рождения: гор. Новгород, ИНН: 532106689940, СНИЛС: неизвестен, регистрация по месту жительства: 173000, Великий Новгород, ул. Германа, д.13, кв. 38)

в лице Организатора торгов - Финансового управляющего Смирнова А. А. - Левина Михаила Геннадьевича (129164, г. Москва, ул. Ярославская, д. 8, корп. 5, оф. 614, дата рождения 08.02.1975 г., ИНН: 770402181456, СНИЛС: 106-886-208-76) - член СРО СОЮЗ АУ «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 304, ОГРН: 1127799027486, ИНН: 7718748282), действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 21.12.2022 г. по делу № А44-7066/21, именуемый в дальнейшем «ЦЕДЕНТ», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «ЦЕССИОНАРИЙ», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. ЦЕДЕНТ во исполнение своего обязательства, предусмотренного подпунктом 3.1.2 Договора уступки права требования (цессии) от \_\_\_\_ г. по передаче ЦЕССИОНАРИЮ документов, удостоверяющих его право требования по исполнительному листу ФС № \_\_\_\_\_\_\_ выданного на основании решения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по делу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, возникшее из обязательства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., передал ЦЕССИОНАРИЮ оригиналы следующих документов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

а ЦЕССИОНАРИЙ принял указанные документы.

2. Настоящий акт составлен и подписан в двух подлинных экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон.

 **ПЕРЕДАЛ: ПРИНЯЛ:**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_