# СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ

г. Барнаул «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуем\_\_ в дальнейшем **Претендент**, намеревающ\_\_\_ стать участником открытых торгов в форме публичного предложения, по продаже имущества Брызгалова Василия Васильевича, признанного Решением Арбитражного суда Алтайского края от 07 марта 2024 года по делу А03-1842/2024 несостоятельным (банкротом), с одной стороны, и

Брызгалов Василий Васильевич, 02.01.1978 года рождения, уроженец п. Жерновцы Егорьевского района Алтайского края, ИНН 226901567605, СНИЛС 076-845-737-18, зарегистрирован по адресу: 658259, Алтайский край, Рубцовский район, п. 6 Конгресса Коминтерна, ул. Степная 14 в лице финансового управляющего Седова Дмитрия Игоревича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Алтайского края от 07 марта 2024 года по делу А03-1842/2024, с другой стороны заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

На основании настоящего соглашения Претендент перечисляет Продавцу денежную сумму (далее – «Задаток») в соответствии с Порядком и условиями проведения торгов в форме публичного предложения по продаже имущества:(Указывается номер лота и наименование имущества)

В соответствии с Положением Претендент перечисляет Продавцу задаток в размере 10 % от начальной цены продажи имущества должника на банковский счет:

Получатель: Брызгалов Василий Васильевич № счета: 40817810002005690522 ИНН 7707083893 к/с 30101810200000000604 БИК 040173604 АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8644 ПАО СБЕРБАНК Г.БАРНАУЛ

Платеж осуществляется исключительно в валюте Российской Федерации.

1. Документами, подтверждающими зачисление денежных средств (задатка) на расчетный счет Продавца, являются выписки со счета Продавца, указанного в сообщении о продаже имущества, свидетельствующие о поступлении суммы задатка на счет. Риск несвоевременного зачисления суммы задатка на счет Продавца несет Претендент.
2. В случае, если Претендент окажется победителем торгов, выявленным на основании и в порядке, определяемым Положением, сумма задатка, перечисленная Продавцу, засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли-продажи Имущества, который Продавец обязуется заключить с победителем конкурса в сроки и в порядке, предусмотренные Положением.
3. Претендент, ставший победителем торгов, обязуется не позднее чем через 30 (тридцать) дней с даты заключения договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом суммы внесенного задатка, указанной в настоящем Соглашении) путем перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в сообщении о продаже имущества.
4. При уклонении или отказе победителя торгов от подписания протокола об итогах торгов, заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, а также уклонении или отказе победителя торгов от надлежащего исполнения договора купли-продажи имущества, в том числе в части полной оплаты купленного имущества согласно условиям договора купли-продажи, задаток победителю торгов не возвращается, победитель утрачивает внесенный им задаток и статус победителя торгов.
5. В случае отзыва Претендентом зарегистрированной заявки до истечения срока приема заявок, поступившая от Претендента сумма задатка подлежит возврату Претенденту в срок не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты получения конкурсным управляющим уведомления об отзыве заявки.
6. В случае если Претендент не станет победителем торгов, Продавец возвращает сумму задатка на расчетный счет Претендента в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.
7. В случае отказа Претенденту в допуске к участию в торгах задаток Претенденту возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия организатором торгов решения об отказе в допуске к торгам.
8. В случае если торги в соответствии с Положением будут признаны несостоявшимися, Продавец возвращает сумму задатка на расчетный счет Претендента, указанный в заявке, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты составления протокола о признании торгов несостоявшимися.
9. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
10. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах по одному для каждой Стороны.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Продавца:**  Финансовый управляющий Брызгалова В.В.  Седов Дмитрий Игоревич  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Д.И. Седов | **От Покупателя:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |