

ДОГОВОР
купи-продажи имущества

г. Уфа _____

2024 года

Гражданин РФ **Ибрагимова Алёна Фанисовна**, дата рождения **04.11.1993**, место рождения: **город Мегион Тюменской обл.**, место жительства: **Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдулы Амантая, д. 5, кв. 146, ИНН 860504255544, СНИЛС 153-697-675 14** далее "Продавец", в лице финансового управляющего **Атаева Андрея Валентиновича** (ИНН 027302218707, СНИЛС 040-212-890 99), действующего на основании Определения АС Респ. Башкортостан от 23 апреля 2024 года Дело №А07-8824/2024 с одной стороны и _____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить:

№ Лота	Описание, характеристика имущества	Количество
1	Марка и(или) модель: КИА JD (CEED) Год выпуска: 2012 Идентификационный номер (VIN): XWENH512BD0001610 Номер шасси (рамы): - Номер кузова (кабины): XWENH512BD0001610 Цвет кузова (кабины): Серебристый Номер двигателя: CZ567710 Рабочий объем (см ³): 1591 Мощность (кВт/л.с.): 95 / 129 Тип транспортного средства: легковой	1

1.2. Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего Договора, находится в залоге ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк».

2. Права и Обязанности сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Имущество Покупателю по акту приема-передачи не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента полной оплаты Покупателем стоимости Имущества в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора полностью оплатить стоимость Имущества, предусмотренную в п. 1.1. настоящего договора.

2.2.2. Осуществить приемку Объекта в сроки, предусмотренные п. 2.1.1. настоящего договора.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Цена приобретаемого Покупателем Объекта составляет _____ рублей ____ копеек. Задаток в размере _____ рублей ____ копеек засчитывается в счет цены приобретаемого имущества.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В случае если стоимость Имущества не будет оплачена в сроки, предусмотренные в п. 2.2.1 настоящего договора, настоящий договор считается расторгнутым. С этого момента прекращаются все обязательства Продавца перед Покупателем, предусмотренные настоящим договором.

5. Заключительные положения

5.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд по месту нахождения Продавца.

5.3. Приобретаемое Имущество осмотрено Покупателем; претензий к техническим и

эксплуатационным качествам не имеется.

5.4. Риск случайной гибели или повреждения Имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания акта приемки-передачи Имущества.

5.5. Настоящий договор составлен и подписан сторонами в двух экземплярах.

6. Реквизиты и подписи сторон:

Продавец:

Ибрагимова Алёна Фанисовна, дата рождения 04.11.1993, место рождения: город Мегион Тюменской обл., место жительства: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Габдулы Амантая, д. 5, кв. 146, ИНН 860504255544, СНИЛС 153-697-675 14

Покупатель:

Реквизиты для платежей:

Название банка ПАО "Сбербанк России"

Башкирское отделение №8598

Получатель Ибрагимова А.Ф.

БИК 048073601

ИНН получателя 7707083893

КПП получателя: 027802001

Расчетный счет 40817810706462732218

Кор. счет 30101810300000000601

Средства платежа - денежные средства в валюте РФ (рубли)

в лице

Финансового управляющего

/Атаев А.В./

