

Баженова Ксения Алексеевна

процедура реструктуризации долгов гражданина

№ судебного дела А27-14638/2023

Гражданин - должник:

Баженова Ксения Алексеевна:

Дата, год рождения – 20.04.2001 г.

ИНН 425305668109

СНИЛС 189-301-030 63

Адрес регистрации:

654034, Кемеровская область – Кузбасс,

г. Новокузнецк, ул. Обнорского, д. 11, кв. 81

Контактные данные финансового управляющего

Саблина Д.А.

Почтовый адрес: 630005, г. Новосибирск, а/я 1

Тел. 8-923-170-21-28

Эл. почта: sablinada@mail.ru

от «07» августа 2024г.

г. Новосибирск

Акт оценки

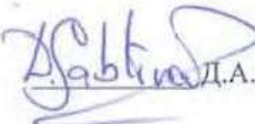
Финансовый управляющий гражданина – должника Баженовой К.А., произвела оценку не заложенного имущества (земельный участок) зарегистрированного за гражданином – должником Баженовой К.А. и пришел к следующим выводам о стоимости имущества:

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Рыночная стоимость за ед. (руб.)	Итого рыночная стоимость, руб.	Примечание
1	Земельный участок для коллективного садоводства площадью 852 +/-20 кв.м., расположенном по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий район, СНТ «Руда», участок 1. Кадастровый номер 42:09:2726001:121	1	73 218,75	73 218,75	Кадастровая стоимость земельного участка составляет 73 218,75руб. На земельном участке отсутствуют какие – либо постройки.
	ИТОГО	1	73 218,75	73 218,75	-

Прилагаемые к акту документы:

1. Выписка из ЕГРН в отношении Баженовой К.А. за №КУВИ-001/2024-144693415 от 30.05.20024г. на 1л.
2. Распечатка о кадастровой стоимости недвижимого имущества на 1л.
3. Фотографии земельного участка на 5л.

Финансовый управляющий
гражданина - должника
Баженовой К.А.


Д.А. Саблина

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав

30.05.2024г.

№ КУВИ-001/2024-144693415

На основании запроса от 29.05.2024, поступившего на рассмотрение 29.05.2024, сообщаем, что правообладателю Баженова Ксения Алексеевна; дата рождения: 20.04.2001; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 32 21 № 279587 от 12.05.2021 выдан: ГУ МВД России по Кемеровской области; СНИЛС: 189-301-030 63; адрес места жительства или места пребывания: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Обнорского, д. 11, кв. 81., в период с 11.08.2020 по 29.05.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	42:09:2726001:121
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для коллективного садоводства
		Местоположение:	Кемеровская область, Новокузнецкий район, СНТ "Руда", участок 1
		Площадь:	825 +/- 20
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.09.2017
		номер государственной регистрации:	42:09:2726001:121-42/020/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 28.08.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	Получатель выписки		Саблина Дарья Андреевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации



Росреестр
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии

ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:
8 (800) 100-34-34
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ
по противодействию коррупции
8 (800) 100-18-18

Будьте с нами: **В**

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервисы > Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки

Фонд данных государственной кадастровой оценки

Выйти из поиска

Информация о кадастровой стоимости объекта недвижимости: 42:09:2726001:121

Сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Дата определения КС	Кадастровая стоимость (руб.)	Дата внесения сведений о КС	Дата применения КС	Основания определения КС	Наименование процедуры определения КС
01.01.2022	73 218,75	-	-	Очередная ГКО	ГКО земельных участков Кемеровской области - Кузбасса в 2022 г
01.01.2020	-	-	-	Очередная ГКО	[ОТМЕНА]ГКО земельных участков СХ_НП Кемеровской области в 2020 г

Диаграмма приведённых в таблице кадастровых стоимостей объекта недвижимости

СЕРВИСЫ

[Проверка
состояния запроса
online](#)

[Проверка
электронного
документа](#)

[Сервис
формирования
квитанции](#)

[Публичная
кадастровая карта](#)

[Получение сведений
из Фонда данных
государственной
кадастровой
оценки](#)

[Открытые данные](#)









