**[ДОГОВОР № \_\_ купли-продажи имущества (транспортного средства) по результатам торгов](http://blanker.ru/doc/dogovor-prodaga-akchii)**

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**Гражданин РФ Субботин Алексей Юрьевич** (дата рождения 22.04.1981 г., место рождения город Москва, ИНН 772453557608, СНИЛС 072-254-733 52, место регистрации: г. Москва, ЮАО, ул. Бирюлёвская, д. 58, корпус 2, кв. 780), влице финансового управляющего **Ерошкина Юрия Владимировича,** действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 25.04.2024 г. по делу № А40-52448/24-81-134 Ф, с одной стороны**, именуемый в дальнейшем «Продавец»,** и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в соответствии со ст. 110, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» по результатам торгов по продаже имущества должника гр. Субботина А.Ю., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность следующее имущество:

- Автомобиль легковой универсал марки RENAULT DUSTER, 2015 года выпуска, цвет – коричневый, государственный регистрационный знак К 308 АА 799, модель, № двигателя F4RB403 C078060, кузов № X7LHSRDJA52657582, идентификационный номер (VIN) X7LHSRDJA52657582.

1. Цена имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
2. Покупатель осведомлен, что имущество является бывшим в употреблении, требует ремонта. Имущество осмотрено Покупателем до подписания настоящего договора, претензий к состоянию имущества не имеется.

**2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

1. Ранее внесенный Покупателем задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей засчитывается в счет оплаты имущества. Задатком обеспечивается исполнение Покупателем обязательств по оплате по настоящему договору.

2.1.1 Денежные средства в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей должны быть перечислены Покупателем в течение 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора Сторонами на банковский счет по следующим реквизитам: Получатель - Субботин Алексей Юрьевич, ИНН 772453557608, р/счет 40817810250183860796 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" ИНН 4401116480, БИК 045004763, к/с 30101810150040000763.

2.1.2. Имущество считается оплаченным с момента зачисления денежных средств в полном объеме на указанный в п. 2.1.1 банковский счет Продавца.

1. Покупатель обязан:
   * 1. полностью оплатить приобретаемое имущество в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;
     2. письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих реквизитов;
     3. принять имущество не позднее 3 календарных дней после получения уведомления от Продавца;
2. обеспечить регистрацию имущества (прав на имущество) за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня фактической передачи имущества.
3. Продавец обязан:

2.4.1. в течение 10 (десяти) рабочих дней после полной оплаты имущества передать имущество Покупателю.

1. Право собственности на имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.
2. Риск случайной гибели имущества переходит от Продавца к Покупателю в момент передачи имущества и подписания Сторонами акта приема-передачи.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством и положениями настоящего Договора.
2. При несвоевременной оплате имущества Продавец вправе отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке и потребовать от Покупателя возмещения убытков. В этом случае сумма задатка возврату Покупателю не подлежит.

**4. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

1. Все изменения, дополнения и приложения к Договору осуществляются в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
2. Настоящий Договор может быть расторгнут в случаях:
3. При нарушении сроков оплаты имущества настоящий договор купли-продажи считается автоматически расторгнутым с 31 (тридцать первого) дня с момента заключения договора.
4. По обоюдному согласию Сторон путем подписания дополнительного соглашения, регламентирующего взаимные обязательства Сторон.
5. По другим основаниям, предусмотренным законодательством РФ.
6. В случае расторжения настоящего Договора по вине или по инициативе Покупателя, денежные средства, перечисленные Покупателем в качестве задатка, не возвращаются.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

* 1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.
  2. Отношения между Сторонами по настоящему Договору прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего Договора и проведения полного взаиморасчета либо его расторжения.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Все письменные уведомления (иные документы) направляются Сторонами друг другу по почтовым адресам, указанным в разделе 7 настоящего договора. При неполучении почтовых отправлений по указанным адресам по вине Стороны, Сторона считается надлежащим образом уведомленной (получившей документ) по истечении 2 недель после отправки почтового отправления.
2. Письменные уведомления и документы могут направляться Покупателю по электронной почте на адрес, указанный в разделе 7 настоящего договора. Электронное письмо считается полученным Покупателем не позднее рабочего дня, следующего за днем направления эл. письма.
3. Все споры и разногласия Сторон по настоящему договору рассматриваются в Арбитражном суде, либо в суде общей юрисдикции с соблюдением правил подсудности.
4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством РФ.
5. Договор заключен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

**7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  Гр. **Б Субботин Алексей Юрьевич** (дата рождения 22.04.1981 г., место рождения город Москва, ИНН 772453557608, СНИЛС 072-254-733 52, место регистрации: г. Москва, ЮАО, ул. Бирюлёвская, д. 58, корпус 2, кв. 780)  Реквизиты специального банковского счета:  р/счет 40817810250183860796 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" ИНН 4401116480, БИК 045004763, к/с 30101810150040000763  Финансовый управляющий    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Ерошкин | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |