ДОГОВОР № \_\_\_

о задатке с участником торгов

**г. Белгород «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

 Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛТОРГ», именуемое в дальнейшем **«**Организатор торгов**»**, в лице директора Краснокутской Юлии Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

1.1. Претендент до подачи заявки на участие в торгах в соответствии с информационным сообщением, размещенном на сайте http://bankrot.fedresurs.ru от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года, перечисляет, а Организатор торгов принимает на расчетный счет по следующим реквизитам: Получатель ООО «ЭЛТОРГ», ИНН 3123346036, КПП 312301001, р/с 40702810102970001401 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. МОСКВА, БИК 044525593, к/с 30101810200000000593, задаток для участия в торгах по продаже имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Белгородской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по делу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в размере 20 % начальной цены лота №\_\_\_.

**2.Права и обязанности сторон**

2.1.В случае, если Претендент не будет признан победителем торгов, Организатор торгов обязуется возвратить задаток, перечислив его на указанный в настоящем договоре счет, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания итогового протокола о результатах торгов.

2.2.В случае, если Претендент, признанный победителем торгов, не заключает договор отчуждения исключительного права на товарный знак в срок, установленный итоговым протоколом о результатах торгов, он утрачивает право на возврат задатка и заключение договора.

2.3. В случае, если Претендент, которому как единственному участнику предложено заключить договор отчуждения исключительного права на товарный знак, не заключает договор отчуждения исключительного права на товарный знак в срок, установленный итоговым протоколом о результатах торгов, он утрачивает право на возврат задатка и заключение договора.

2.4.Претенденту, признанному победителем торгов (конкурса) и заключившему договор отчуждения исключительного права на товарный знак, задаток засчитывается Организатором торгов в счет оплаты за приобретенное имущество.

2.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов перечисляет Претенденту сумму задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты подписания протокола о результатах несостоявшихся торгов.

**3.Срок действия договора и порядок разрешения споров**

3.1.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

3.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. При неурегулировании спорных вопросов путем переговоров споры разрешаются в Арбитражном суде Белгородской области.

3.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**4.Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Претендент:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Организатор торгов:** **ООО «ЭЛТОРГ»** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН КПП р/ск/с БИК  | 308000, г. Белгород, ул. Железнодорожная, 8А тел. +7 (960) 635-10-74ИНН 3123346036КПП 312301001р/с 40702810102970001401 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. МОСКВА, БИК 044525593, к/с 30101810200000000593 |

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. | Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю. С. Краснокутскаям.п. |