**ДОГОВОР ОБ УСТУПКЕ**

**ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) (ЦЕССИЯ)**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

гр.РФ Новак Алексей Николаевич (07.09.1981 г.р., место рождения: г.Костополь, Ровенской области Украины, адрес регистрации: 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.28/4, кв.64, СНИЛС 038-979-158 24, ИНН 712302383711) в лице финансового управляющего Федорченко Ивана Владимировича (почтовый адрес 125130, г.Москва, ул.Клары Цеткин д.31, а/я 82, ivfed85@yandex.ru, тел.8-999-980-94-39 ИНН 280803776630,  СНИЛС 122-026-686 12), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 05.07.2023 г. по делу А40-225581/22-171-296Ф и определения Арбитражного суда города Москвы от 12.08.2024 по делу А40-225581/22-171-296Ф, в дальнейшем именуемый «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Новый кредитор (цессионарий)", с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Первоначальный кредитор (цедент) уступает, а Новый кредитор (цессионарий) принимает право (требование) по дебиторской задолженности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. СогласияДолжника на передачу прав Первоначального кредитора (цедента) к Новому кредитору (цессионарию) не требуется.

1.3. Право (требование) Первоначального кредитора (цедента) к Должнику на дату подписания Соглашения включает: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Право (требование) Первоначального кредитора (цедента) переходит к Новому кредитору (цессионарию) в том объеме и на тех условиях, которые существовали на дату подписания Соглашения.

1.5. В силу ст. 384 ГК РФ, право Цедента переходит к Цессионарию в том объёме и на тех условиях, которые существовали у Цедента к моменту перехода права к Цессионарию. К Цессионарию переходит право требования денежной суммы, указанной в договоре цессии, а также право требования неустойки с момента ее возникновения до момента фактической оплаты основного долга, право требования индексации присуждённых денежных средств с момента возникновения такого права у Цедента до момента фактической оплаты. Цедент передаёт Цессионарию право требования суммы, указанной в договоре цессии, а также названные выше права, связанные с ненадлежащим исполнением судебного акта. Размер уступаемых прав требования по договору цессии не ограничен правами требования, связанными с ненадлежащим исполнением судебного акта (неустойка и индексация). Права требования, связанные с ненадлежащим исполнением судебного акта (неустойка и индексация) не включены в сумму уступаемых прав требования, указанных в договоре цессии, а их размер окончательно определяется на дату фактического исполнения судебного акта, на основании которого возникли права требования.

1.6. Право (требование) Первоначального кредитора (цедента) переходит к Новому кредитору (цессионарию) в момент подписания Соглашения.

1.7. Настоящее Соглашение заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов, по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на электронной торговой площадке АО «Новые информационные сервисы», расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://nistp.ru/ (код торгов № \_\_\_\_\_\_\_\_).

2. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ)

2.1. Первоначальный кредитор (цедент) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента оплаты Цессионарием уступаемых прав в полном объеме, обязуется передать Новому кредитору (цессионарию) все документы, удостоверяющие уступаемое право (требование).

Передача документов оформляется двусторонним актом, подписываемым Первоначальным кредитором (цедентом) и Новым кредитором (цессионарием) и являющимся неотъемлемой частью Соглашения.

2.2. Обязанность по письменному уведомлению Должника о состоявшемся переходе прав несет Новый кредитор (цессионарий).

3. ЦЕНА УСТУПАЕМОГО ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. В счет оплаты уступаемого права (требования) Новый кредитор (цессионарий) обязуется уплатить Первоначальному кредитору (цеденту) сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

3.2. Сумма, указанная в [п. 3.1](#P42) Соглашения, уплачивается в следующем порядке:

- Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., внесенный Новым кредитором (цессионарием) в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты уступаемых прав;

- За вычетом суммы задатка Новый кредитор (цессионарий) должен уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Первоначального кредитора (цедента), указанный в разделе 8 настоящего договора.

3.3. Проценты на сумму оплаты по Договору не начисляются и не уплачиваются.

3.4. Все расчеты по Соглашению производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный в Соглашении расчетный счет Первоначального кредитора (цедента).

3.5. Обязательства Нового кредитора (цессионария) по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Первоначального кредитора (цедента).

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Первоначальный кредитор (цедент) отвечает перед Новым кредитором (цессионарием) за недействительность переданного ему требования.

4.2. Первоначальный кредитор (цедент) не несет ответственности перед Новым кредитором (цессионарием) за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданного ему требования Должником.

4.3. В случае нарушения Новым кредитором (цессионарием) обязательств, предусмотренных п.п. 3.1, 3.2 настоящего Договора, Первоначальный кредитор (цедент) вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора. В этом случае датой расторжения настоящего Договора признается дата направления Первоначальным кредитором (цедентом) Новому кредитору (цессионарием) письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора.

4.4. В случае расторжения настоящего Договора на основании п. 4.3, задаток, оплаченный Новым кредитором (цессионарием), не возвращается.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретительные действия органов власти, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней уведомить об этом другую Сторону.

5.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 20 рабочих дней, то каждая Сторона вправе отказаться от Соглашения в одностороннем порядке.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры, связанные с заключением, исполнением, толкованием, изменением и расторжением Соглашения, Стороны будут разрешать путем переговоров.

6.2. В случае неурегулирования споров путем переговоров заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом.

Претензия направляется любым из следующих способов:

- заказным письмом;

- курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

6.3. К претензии должны прилагаться обосновывающие требования заинтересованной Стороны документы (в случае их отсутствия у другой Стороны) и документы, подтверждающие полномочия лица, которое подписало претензию. Указанные документы представляются в виде копий, заверенных лицом, которое направило их. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение указанного срока, спор в соответствии со ст. 35 АПК РФ передается в арбитражный суд по адресу Первоначального кредитора (цедента).

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие изменения и дополнения являются неотъемлемой частью Соглашения.

7.3. Если иное не предусмотрено Соглашением, уведомления и иные юридически значимые сообщения Стороны могут направлять факсом, электронной почтой или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

7.4. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Первоначальный кредитор (цедент) | Новый кредитор (цессионарий) |
| гр.РФ Новак Алексей Николаевич (07.09.1981 г.р., место рождения: г.Костополь, Ровенской области Украины, адрес регистрации: 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.28/4, кв.64, СНИЛС 038-979-158 24, ИНН 712302383711) в лице финансового управляющего Федорченко Ивана Владимировича (почтовый адрес 125130, г.Москва, ул.Клары Цеткин д.31, а/я 82, ivfed85@yandex.ru, тел.8-999-980-94-39 ИНН 280803776630,  СНИЛС 122-026-686 12), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 05.07.2023 г. по делу А40-225581/22-171-296Ф и определения Арбитражного суда города Москвы от 12.08.2024 по делу А40-225581/22-171-296ФРеквизиты счета:Номер счета 40817810550167755307, Получатель Новак Алексей Николаевич, Банк получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", БИК 045004763, К/счет 30101810150040000763, ИНН Банка 4401116480 |  |
| Подпись: | Подпись: |