|  |
| --- |
| **Арбитражный управляющий** |
| **Степанов Роман Сергеевич** |
|  |
| ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-240 52 |
| Свидетельство № СРО 15116 от «13» мая 2015 года  выдано СОЮЗОМ «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» |
|  |
| **Адрес: 191187, СПб, ул. Чайковского, д. 1, кор. 2, лит. Б, оф.204** |
| Тел.: +7 (911) 927-45-06 E-mail: bankrot@au.spb.ru |

**Договор о задатке**

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-63576/2024 (судья - Климентьев Д. А.) от 15.08.2024 (опубликовано 17.08.2024) гражданин **Горбунова Ирина Сергеевна** (27.02.1979 г.р., уроженец гор. Ленинград, адрес регистрации: 197373, г. Санкт-Петербург, ул. Планерная, д. 71, к. 5, кв. 49, ИНН: 781409535007, СНИЛС: 02523501100) (далее - Должник) признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим Должника утвержден арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич (ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-240 52, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 16186, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 191187, СПб, ул. Чайковского, д. 1, кор. 2, лит. Б, оф.204, телефон +7 (911) 927-45-06, электронная почта bankrot@au.spb.ru), член Союза «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (ОГРН союза 1117600001419, ИНН союза 7604200693, адрес: 150040, Ярославская обл., Ярославль, ул. Некрасова, д.39б, почтовый адрес союза: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, а/я 1085) (далее - Финансовый управляющий).

**Порядок проведения торгов по продаже имущества Должника**

Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. В таком случае **договор о задатке может не опубликовываться на ЭТП и не заключаться в письменном виде с заявителем.**

**Общие правила продажи имущества**

Задаток составляет 10 (десять) процентов от цены Лота, установленной на проходящем этапе торгов. Задаток должен быть внесен Заявителем до даты подачи заявки на задатковый счет Должника:

Наименование получателя ГОРБУНОВА ИРИНА СЕРГЕЕВНА

Счет: 40817810750186263272

Банк получателя: в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)

к/с: 30101810150040000763

БИК 045004763

ИНН БАНКА 4401116480

Остальные реквизиты финансового управляющего приведены в верхней части первого листа настоящего документа.

В назначении платежа указывается Ф.И.О. или наименование организации заявителя, ссылка на внесение задатка для участия в торгах по соответствующему Лоту, а именно указание на номер и наименование Лота, номер торгов.

Задаток может быть внесен финансовому управляющему наличными денежными средствами. В таком случае Заявителем вместе с Заявкой должен быть предоставлен Акт приема-передачи денежных средств, подписанный финансовым управляющим.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | / Р.С. Степанов / |

Финансовый управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Степанов Р.С.

**Покупатель:** Ф.И.О. и полные паспортные данные или наименование и полные реквизиты юридического лица, банковские реквизиты Покупателя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /