**Договор о задатке № б/н**

г. Москва «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

Финансовый управляющий Вохминой Татьяны Сергеевны (дата рождения: 20.01.1983 г., место рождения: гор. Нижняя Салда Свердловской обл., СНИЛС 064-029-763 57, ИНН 662201291750, регистрация по месту жительства: 624740, Свердловская область, гор. Нижняя Салда, ул. Новая, дом 5, кв. 10), Баянова Ирина Владимировна (ИНН 870100951180, СНИЛС 122-881-550 55) - член Союза СРО "ГАУ" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Респ Татарстан, г Казань, ул Соловецких юнг, д 7, офис 1004), действующий на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 21.04.2023 г. по делу № А60-10922/2023 именуемая в дальнейшем ***«Организатор торгов»,*** с одной стороны, и

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***, именуемый (ая) в дальнейшем ***«Претендент»,*** с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее именуемый «Договор») о нижеследующем:

Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от начальной цены продажи лота на соответствующем этапе торгов. Задаток вносится по следующим реквизитам: Получатель: Вохмина Татьяна Сергеевна Номер счета: 0817810850186574159 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001 за **Лот № 1: Автомобиль, Марка, модель: ОПЕЛЬ МОНТЕРЕЙ, 1992 года выпуска, VIN- номер отсутствует, номер кузова** **JACUBS25GN7102585, регистрационный знак** **У15ВН96 *(далее - «Имущество»)***.

 1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи Имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 1 Договора.

3. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

4. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися, непризнания Претендента победителем торгов.

5. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях: победы Претендента на торгах и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания протокола о результатах торгов; победы Претендента на торгах и дальнейшего незаключения им договора купли-продажи с финансовым управляющим в установленные сроки, а также в случае неперечисления денежных средств в оплату лота в установленные сроки; если Претендент на торгах не выразил согласия приобрести лот по стартовой цене, и лот на этих торгах не был продан.

6. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности.

**Место нахождения и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** |  **Претендент** |
| Вохминой Татьяны Сергеевны (дата рождения: 20.01.1983 г., место рождения: гор. Нижняя Салда Свердловской обл., СНИЛС 064-029-763 57, ИНН 662201291750, регистрация по месту жительства: 624740, Свердловская область, гор. Нижняя Салда, ул. Новая, дом 5, кв. 10),Баянова Ирина Владимировна (ИНН 870100951180, СНИЛС 122881550 55, адрес для направления корреспонденции: 101000, г. Москва, а/я 459) Получатель: Вохмина Татьяна Сергеевна Номер счета: 0817810850186574159ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425Корр/счет 30101810150040000763КПП 544543001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Баянова И.В***.*** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |