

Как доехать

Стоимость квартир

Аренда квартир

Дом по адресу проспект Мира дом 3 в Химках. Все о доме.

Район	Химки	Гео-координаты	55.89791 / 37.44929
Нас. пункт	Химки	Типовая серия	II-18(модификация II-18-01/09 МИ вариант К)
Общая площадь	2489	Год постройки	1963
Почтовый индекс	141401	Жилая площадь	2489 м ²

Нежилая площадь	103 м ²	Высота потолков	250 см.
Каркас	Кирпичный	Подъездов	1
Износ дома	50%	Лифтов в подъезде	1
Назначение	Жилой дом	Подключение газа в квартирах	Есть
Тип дома	Многоквартирный дом	Управляющая компания	МП "ДЕЗ ЖКУ"
Квартир	72	Состояние	Исправный
Проживает	123 человека	Средства на капремонт	На счете оператора
Этажей всего	9	Код ФИАС	25237594-88B1-4B44-A51E-65CF86666416

Средняя рыночная стоимость 1м² в квартирах

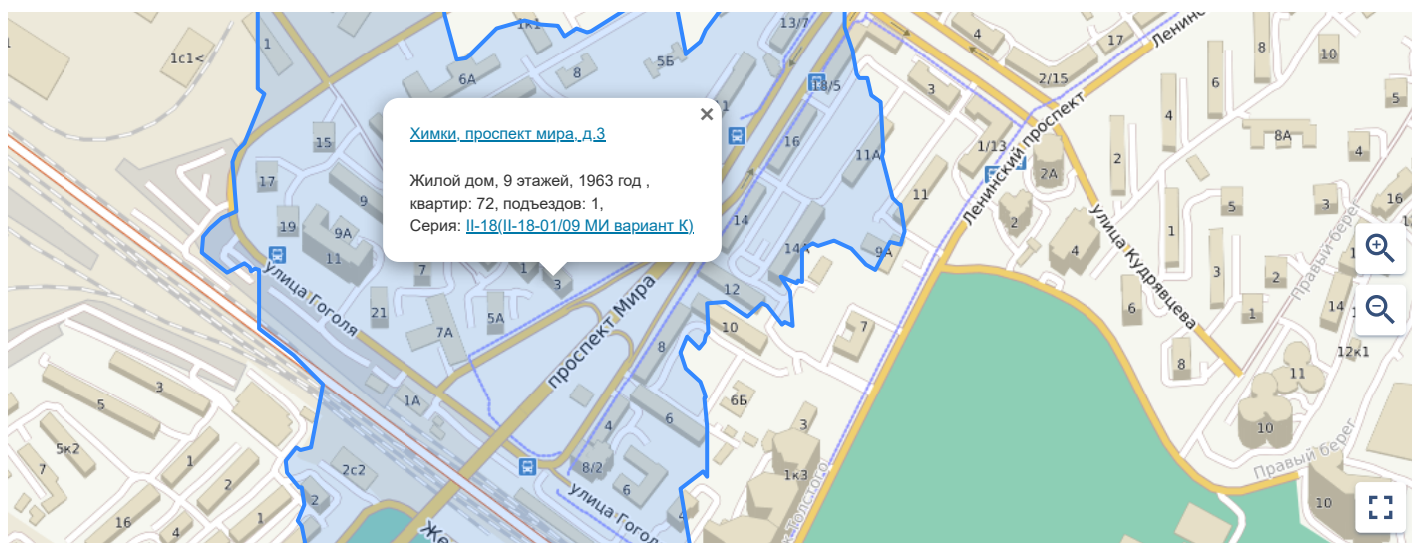
1-комнатные квартиры	180 500 ₽/м ²
2-комнатные квартиры	178 000 ₽/м ²
3-комнатные квартиры	137 400 ₽/м ²

Указанные цены актуальны на 1 ноября 2024 г.

Средняя рыночная цена определяется на основе реальных данных о продажах квартир в этом доме, взятых из открытых источников и нашей базы данных.

Не работающие энергосберегающие и люминесцентные лампы можно сдать в Пункт приема отработанных ртутьсодержащих ламп № 842 по адресу город Москва, улица Свободы, дом 93, корпус 1. Пункт приема расположен на территории ОДС № 9 ГБУ Жилищник района Северное Тушино отдельный вход 1 этаж, он находится на расстоянии 3400 метров. Телефон 8 (495) 494-92-10, Работает по графику, понедельник : 09:00-17:00, вторник : 09:00-17:00, среда : 09:00-17:00, четверг : 09:00-17:00, пятница : 09:00-17:00, суббота : выходной, воскресенье : выходной.

Ближайшее место, куда можно выкинуть крупногабаритный мусор находится около дома город Москва, Правобережная улица, дом 4, корпус 2, это примерно на расстоянии 2000 метров от дома.



Синяя зона на карте соответствует территории пешеходной доступности в 6 минут от дома. Подробную информацию по инфраструктуре в 5 и 10 минутах пешком, а также карту пешеходного трафика вокруг этого дома можно посмотреть в [сервисе анализа локации](#).

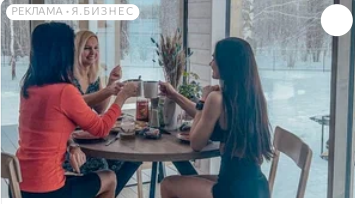
Сроки проведения капитального ремонта дома

Ремонт крыши	2022г
Ремонт фасада	2022г

Ремонт фундамента многоквартирного дома	2022г
Замена лифта без направляющих грузоподъемностью 400 кг с количеством остановок 9	2017г
Строительный контроль	2017г
Обследование МКД на предмет подготовки исходно-разрешительной документации (ИРД). ТЗК - техническое заключение. Рабочая документация. Сметная документация. Экспертиза МОГЭ	2017г
Ремонт внутридомовых инженерных систем	2022г
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2034г

Мероприятия по капремонту дома на проспекте Мира дом 3, планируется проводить если выбрано накопление средств на счете регионального оператора


РЕКЛАМА - Я.БИЗНЕС



ДубльДачи Капитан
Капитан клуб
Проведите важные события с нами в кругу близких и друзей

Забронировать


РЕКЛАМА



live-happy-life.ru
Трясет перед выступлением? Метод СССР избавит за 3 дня!

Узнать больше

РЕКЛАМА



Яндекс Лавка
6 способов поднять себе настроение перед Новым годом

Узнать больше

Инфраструктура

Насыщенность инфраструктуры	9 баллов	Аптеки	10 баллов
Торговые комплексы	9 баллов	Спортивные объекты	10 баллов
Детские сады	10 баллов	Банки	10 баллов
Школы	8 баллов	Культурные объекты	10 баллов
Поликлиники	10 баллов	Кафе и рестораны	10 баллов
Продуктовые магазины	10 баллов	Парки и водоемы	8 баллов
Промтоварные магазины	10 баллов	Негативные факторы	5 баллов
Бытовое обслуживание	9 баллов	Транспорт	8 баллов
Парикмахерские	10 баллов		

Оценка выставляется по 10-балльной шкале, рассчитывается исходя из близости к дому социальных объектов.

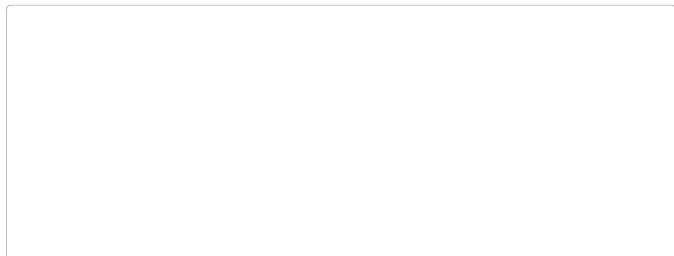
Недвижимость (квартиры)

Купить на улице	16 предложений
Снять на улице	7 предложений

Ближайшие станции

Химки	8 мин 500 м
Химки	9 мин 600 м
Беломорская	7 ост.
Молжаниново	8 ост.

**Планировки
1-комнатные квартиры**



**Планировки
2-комнатные квартиры**

