



## Арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич

ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-240 52  
Свидетельство № СРО-034-248 от «13» мая 2015 года  
выдано СОЮЗОМ «Межрегиональный центр арбитражных управляющих»

Адрес: 196006, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, дом 256, корпус 3, офис 304

Тел.: +7 (911) 927-45-06 E-mail: bankrot@au.spb.ru

### АКТ приема-передачи

г. Санкт-Петербург

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

Решением Арбитражного суда Новгородской области по делу №А44-4287/2024 Иванова Ю. А. от 27.08.2024 гражданин **Лукина Вероника Юрьевна** 17.09.1990 г.р., уроженец гор. Евпатория Крымской области, адрес регистрации: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Зелинского, д. 27, к.1, кв. 157, ИНН: 511005373390, СНИЛС: 13971261474) (далее - Должник) признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев.

Финансовым управляющим Должника утвержден арбитражный управляющий Степанов Роман Сергеевич (ИНН 781301677221, СНИЛС 151-673-24052, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 15116, адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 196006, г. Санкт-Петербург, Лиговский пр-кт, д.256, корп.3, офис 304, телефон +7 (911) 927-45-06, электронная почта bankrot@au.spb.ru), член Союза «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (ОГРН союза 1117600001419, ИНН союза 7604200693, адрес: 150040, Ярославская обл., Ярославль, ул. Некрасова, д.39б, почтовый адрес союза: 150000, Ярославская обл., г. Ярославль, а/я 1085) (далее - Финансовый управляющий).

В соответствии с Договором купли-продажи б/н от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г., **Должник в лице Финансового управляющего Должника**, Степанова Романа Сергеевича, действующего на основании вышеуказанных судебных актов и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», именуемый Далее «**Продавец**», передал, а

(**Ф.И.О, паспортные данные**) или (**наименование организации, ОГРН, ИНН, Ф.И.О.** представителя, основания наличия полномочий), именуемый(ое) в дальнейшем «**Покупатель**» осмотрел и принял следующее имущество (сведения о имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества:

**Земельный участок; Кадастровый номер: 47:16:0650003:540; Местоположение: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шумское сельское поселение, массив Живой Ручей, участок 66а; Площадь: Уточненная площадь 1040 кв. м., погрешность 13.0; Доля в праве: 1/5;**

Стороны не имеют взаимных претензий в связи с исполнением обязательств по вышеуказанному договору купли-продажи.

#### Продавец:

Финансовый управляющий

\_\_\_\_\_/ Р.С. Степанов /  
(подпись)

**Покупатель:** Ф.И.О. и полные паспортные данные или наименование и полные реквизиты юридического лица, банковские реквизиты Покупателя

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись) М.П.