Договор купли-продажи № ____

Российская Федерация, г. _____ «___» _____ 20__ года

Галимова Елена Васильевна (ИНН 430300672437, СНИЛС 060-443-267-28, дата рождения: 06.01.1969, адрес: 613200, Россия, Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница), в лице финансового управляющего Коваль Анастасии Сергеевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Кировской области от 23.08.2023 г. по делу № А28-12474/2022, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____

_____

_____с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

_____

1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

1.3. Продавец гарантирует, что указанное имущество является подлинным, не состоит под арестом.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем на расчетный счет Продавца в размере _____ (_____) рублей, засчитывается в качестве первоначального платежа по настоящему Договору.

2.3. Окончательный платеж за вычетом суммы Задатка Покупатель обязуется уплатить не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на следующий расчетный счет: получатель: Галимова Елена Васильевна ИНН 430300672437 Номер счета 40817810250187426398 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763

.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 5 дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении форс-мажорных обстоятельств.

4.4. Продавец не несет ответственности за Аресты, обременения, наложенные на Имущество. Истребование имущества из незаконного владения третьих лиц, разрешаются покупателем после государственной регистрации перехода к нему права собственности.

4.5 Принятое Покупателем Имущество возврату и обмену не подлежит вне зависимости от вероятности выявления видимых или скрытых дефектов после приобретения. Качество, состояние и комплектность Имущества проверены Покупателем и известны ему до подписания настоящего Договора. Подписание настоящего Договора означает отсутствие у покупателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам приобретаемого Имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в настоящем Договоре.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.2. Все изменения и дополнения к договору осуществляются в письменной форме и признаются действительными в случае подписания их Сторонами.

5.3. Все разногласия, возникающие из данного договора Стороны будут стараться решить путем переговоров.

5.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

6. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец	Покупатель
Галимова Елена Васильевна ИНН 430300672437, СНИЛС 060-443-267-28, дата рождения: 06.01.1969, адрес: 613200, Россия, Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница Реквизиты: Галимова Елена Васильевна ИНН 430300672437 Номер счета 40817810250187426398 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763	
Финансовый управляющий _____ _ А.С. Коваль	_____ _____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Российская Федерация, г. _____ «___» _____ 20___ г.

Галимова Елена Васильевна (ИНН 430300672437, СНИЛС 060-443-267-28, дата рождения: 06.01.1969, адрес: 613200, Россия, Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница), в лице финансового управляющего Коваль Анастасии Сергеевны, действующей на основании решения Арбитражного суда Кировской области от 23.08.2023 г. по делу № А28-12474/2022, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

_____

_____с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема - передачи по договору купли-продажи от ___._____.202__ г.:

Во исполнение п. 3.1. Договора купли продажи от __.__._____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

_____

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

Продавец	**Покупатель**
Галимова Елена Васильевна ИНН 430300672437, СНИЛС 060-443-267-28, дата рождения: 06.01.1969, адрес: 613200, Россия, Кировская область, Белохолуницкий район, г. Белая Холуница Реквизиты: Галимова Елена Васильевна ИНН 430300672437 Номер счета 40817810250187426398 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763	
Финансовый управляющий _____ _ А.С. Коваль	_____ _____