

Финансовый управляющий **Ошкордина Алексея Андреевича** Газизова Наталья Андреевна

163069, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2, тел. 89991682344, эл. почта: gazizova.natalya@internet.ru

Дата: 18 июля 2024 г.

Место составления: г. Архангельск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела	A60-68997/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 28.02.2024 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	28.02.2024 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163069, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Ошкордин Алексей Андреевич
Дата рождения	15.09.1995
Место рождения	гор. Серов
ИНН	663208869657
СНИЛС	171-917-971 00
Место жительства	регистрация по месту жительства: 624997, Свердловская область, г. Серов, ул. КРАСНОФЛОТСКАЯ, д. 33

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: <https://www.avito.ru> и <https://auto.ru>

ОПИСАНИЕ ЛОТА 1:

Техническое состояние не проверялось финансовым управляющим

Лот 1:

Аналог 1, цена 98 000 рублей

<https://auto.drom.ru/novorossiysk/lada/2110/593278662.html>

★ Продажа Лада 2110, 2001 год в Новороссийске



98 000 ₽

Двигатель	бензин, 1.5 л
Мощность	71 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Цвет	зеленый
Особые отметки	требуется ремонт или не на ходу
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.5 МТ 2110

Отчет по VIN-коду

XTA*****



✓ Характеристики совпадают с ПТС

⚠ 8 записей о регистрации

✓ Стоит на учете в ГИБДД

✓ Не был во владении у юр. лица

✓ Последний период владения больше 2 лет

Аналог 2, цена 55 000

<https://auto.drom.ru/kuloy/lada/2110/790849423.html>

★ Продажа Лада 2110, 2001 год в Кулое



55 000 ₽

Двигатель	бензин, 1.5 л
Мощность	71 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Цвет	серебристый
Пробег	100 000 км
Особые отметки	требуется ремонт или не на ходу
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.5 MT 2110



Развернуть все фото ▾

★ Добавить в избранное

👎 Пожаловаться на это объявление

Аналог 3, цена 104 000

https://www.avito.ru/ulyanovsk/avtomobili/vaz_lada_2110_1.5_mt_2001_225_000_km_4254362300

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ⚠ 10 записей о регистрации
- ⚠ Не стоит на учете в ГИБДД
- ✓ Не был во владении у юр. лица

ВАЗ (LADA) 2110 1.5 МТ, 2001, 225 000 км

104 000 ₽

Фиксированная цена

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



Показать телефон

8 XXX XXX-XX-XX

Написать сообщение

• Онлайн

Автобери (ГК "Армада-Авто") |

Авто с пробегом

4,4 ★★★★★ 202 отзыва

Автодилер

На Авито с июля 2014 ☀

Проверенный партнёр

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Продавец-консультант

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Аналог 4, цена 80 000

[https://www.avito.ru/timashevo/автомобили/vaz_lada_2110_1.5_mt_2001_229_000_km_3971095233](https://www.avito.ru/timashevo/avtomobili/vaz_lada_2110_1.5_mt_2001_229_000_km_3971095233)

4,3 369 отзывов о модели

Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2110 > I (1995–2014)

ВАЗ (LADA) 2110 1.5 МТ, 2001, 229 000 км

80 000 ₽

или [предложите свою цену](#)

Реклама [tbank.ru](#)

ОСАГО с кэшбэком до 10% в Т-Страховании [Подробнее](#)

[Добавить в избранное](#)

[Сравнить](#)

[Добавить заметку](#)



[Позвонить через Авито](#)

8 932 XXX-XX-XX

[Написать сообщение](#)

Отвечает за несколько часов

Ирина Иванова

Частное лицо

На Авито с октября 2016

[Проверенный партнёр](#)

5 объявлений пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёт?](#)

[Торг уместен?](#)

Аналог 5, цена 72 000,00



4,3 369 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2110 > I (1995–2014)

ВАЗ (LADA) 2110 1.5 МТ, 2001, 316 000 км

72 000 ₽
или [предложите свою цену](#)

Реклама [autokreditmsk.ru](#)
Банк ВТБ - авто в кредит от 4,9%

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
8 962 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Дмитрий Пронников
Частное лицо
На Avito с июля 2023

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаётся? Торг уместен?

Таким образом, средняя цена на лот №1 автомобиль ВАЗ 21103, Год выпуска: 2001 рассчитывается по формуле:

$$(98\,000 + 55\,000 + 104\,000 + 80\,000 + 720\,000) / 5 = 81800 \text{ рублей.}$$

Итого, **рыночная цена автомобиля** лот №1 автомобиль ваз 21203, Год выпуска: 2001 - 80 000,00 рублей

Фото автомобиля и документы:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер

С610КК96

Идентификационный номер (VIN)

ХТА21103010342355

Марка ВАЗ 21103

Модель ВАЗ 21103

Тип ТС легковой седан

Категория ТС (АВСД, прицеп) В/М1

Год выпуска ТС 2001

Шасси (рама) № отсутствует

Кузов (кабина, прицеп) №

ХТА21103010342355

Цвет фиолетовый

Одобрение типа ТС №

Экологический класс не установлен

Паспорт ТС № 374877

Технически допустимая макс. масса, кг 1515

Масса в снаряженном состоянии, кг 1040

99 41 358999

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ВЯТКИНА ЛЮДМИЛА ВЛАДИМИРОВНА
 Адрес **Свердловская область, р-н Алапаевский, д
Кокшарова, ул Озерная, дом 6**
 Дата продажи (передачи) **22.12.2020**
 Документ на право собственности **Договор, совершенный в простой письменной форме**
 Подпись прежнего собственника **_____** Подпись настоящего собственника **_____**
 М. П. **_____** М. П. **_____**

Свидетельство о регистрации ТС
 серия **31** № **755141**
 Государственный регистрационный знак **С610КК96**
 Дата регистрации **25.12.2020**
 Виды ГИБДД **ОГИБДД МО МВД России Кушвинский**
 М. П. **_____** Подпись **_____**

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета **_____**
 М. П. **_____** Подпись **_____**

63 РН 374877

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника **ОЩКОРДЧИНА**
Валерий Борисович
 Адрес **Свердловская обл, г. Серов
ул Краснофлотская д 33**
 Дата продажи (передачи) **8.08.2022**
 Документ на право собственности **ДРП от 08.08.2022**
 Подпись прежнего собственника **_____** Подпись настоящего собственника **_____**
 М. П. **_____** М. П. **_____**

Свидетельство о регистрации ТС
 серия **41** № **358999**
 Государственный регистрационный знак **С610КК96**
 Дата регистрации **03.09.2022**
 Виды ГИБДД **ОГИБДД МО МВД России Серовский**
 М. П. **_____** Подпись **_____**

Отметка о снятии с учета
 Дата снятия с учета **_____**
 М. П. **_____** Подпись **_____**

Годину ГИБДД. Пермь, 2020 г. Акт № 00020

99 41 358999

СОБСТВЕННИК (владелец)

ОШКОРДИНА
OSAKORDINA
ВАЛЕРИЯ
VALERIIA
БОРИСОВНА



Субъект Российской Федерации

Свердловская область

Населенный пункт Серов

Улица ул Краснофлотская

Дом 33

Корпус (строение)

Квартира

Особые отметки

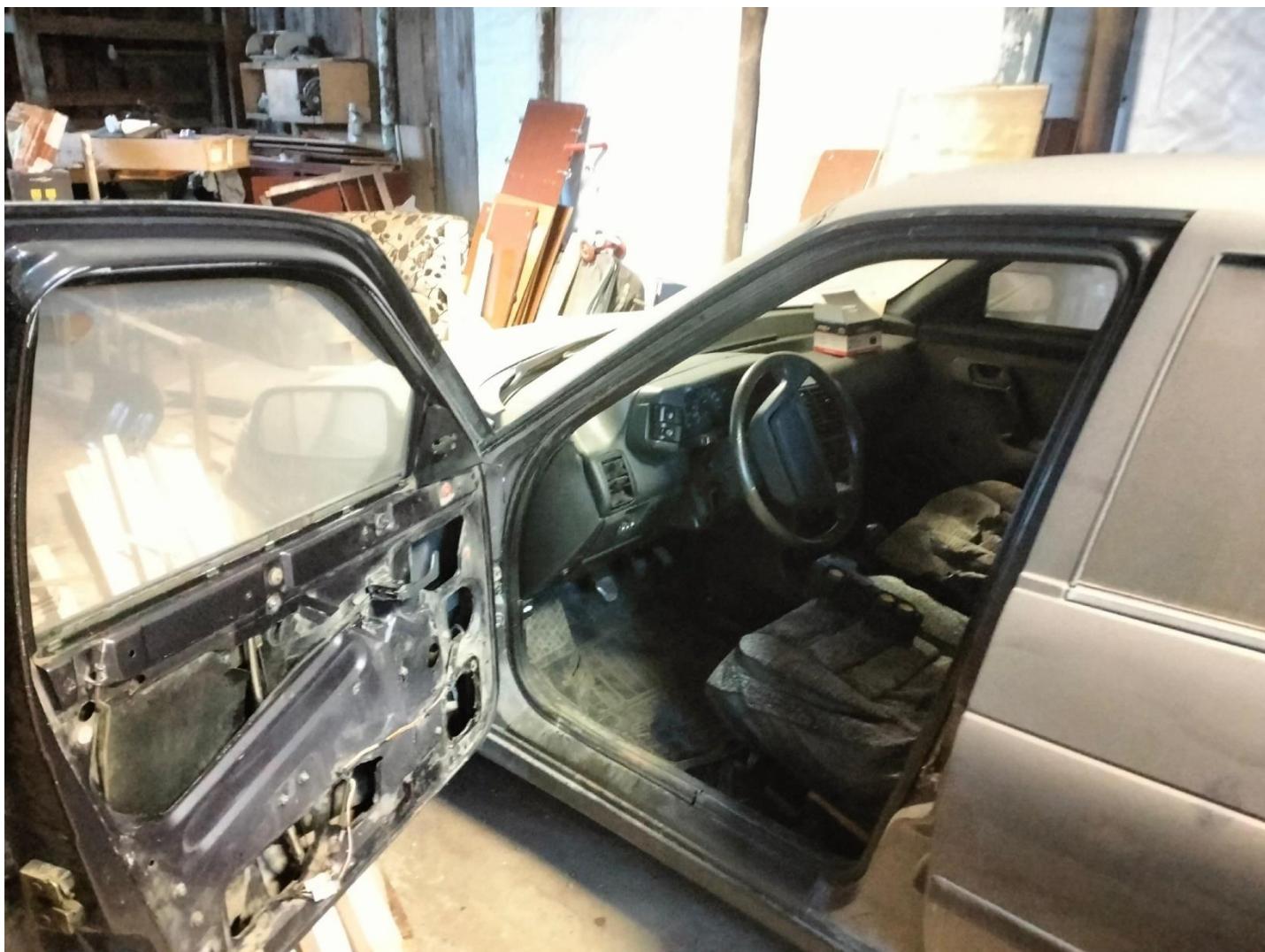
СОБСТВЕННИК, Мощность 68.
4 RBT793 И.С.

Код подразделения ГИБДД 65050

03.09.2022

Дата выдачи

99 41 358999











ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Ошкордина Алексея Андреевича

Газизова Н.А.