

163069, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2, тел. 89991682344, эл. почта: gazizova.natalya@internet.ru

Дата: 18 июля 2024 г.

Место составления: г. Архангельск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела	A60-68997/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 28.02.2024 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	28.02.2024 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	СРО "ГАЗУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих"
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	163069, обл Архангельская, г Архангельск, ул Воскресенская, д 59, этаж 2

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Ошкордин Алексей Андреевич
Дата рождения	15.09.1995
Место рождения	гор. Серов
ИНН	663208869657
СНИЛС	171-917-971 00
Место жительства	регистрация по месту жительства: 624997, Свердловская область, г. Серов, ул. КРАСНОФЛОТСКАЯ, д. 33

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: <https://www.avito.ru> и <https://auto.ru>

ОПИСАНИЕ ЛОТА 1:

Техническое состояние не проверялось финансовым управляющим

Лот 1:

Аналог 1, цена 98 000 рублей

<https://auto.drom.ru/novorossiysk/lada/2110/593278662.html>

★ Продажа Лада 2110, 2001 год в Новороссийске



98 000 ₽

Двигатель	бензин, 1.5 л
Мощность	71 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Цвет	зеленый
Особые отметки	требуется ремонт или не на ходу
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.5 MT 2110

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ! 8 записей о регистрации
- ✓ Стоит на учете в ГИБДД
- ✓ Не был во владении у юр. лица
- ✓ Последний период владения больше 2 лет



Аналог 2, цена 55 0000

<https://auto.drom.ru/kuloy/lada/2110/790849423.html>

★ Продажа Лада 2110, 2001 год в Кулое



55 000 Р

Двигатель	бензин, 1.5 л
Мощность	71 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Цвет	серебристый
Пробег	100 000 км
Особые отметки	требуется ремонт или не на ходу
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.5 MT 2110

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ! 10 записей о регистрации
- ! Не стоит на учете в ГИБДД
- ✓ Не был во владении у юр. лица



Развернуть все фото ▾

★ [Добавить в избранное](#)

[Пожаловаться на это объявление](#)

Аналог 3, цена 104 000

https://www.avito.ru/ulyanovsk/avtomobili/vaz_lada_2110_1.5_mt_2001_225_000_km_4254362

[300](#)

ВАЗ (LADA) 2110 1.5 MT, 2001, 225 000 км

104 000 ₽

Фиксированная цена

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 XXX XXX-XX-XX

Написать сообщение
● Онлайн

Автобери (ГК "Армада-Авто") |
Авто с пробегом

4,4 ★★★★★ 202 отзыва

Автодилер

На Авито с июля 2014 🌟

Проверенный партнёр

Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Продавец-консультант

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Аналог 4, цена 80 000

https://www.avito.ru/timashevo/avtomobili/vaz_lada_2110_1.5_mt_2001_229_000_km_3971095233

4,3 369 отзывов о модели

Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2110 > I (1995–2014)

ВАЗ (LADA) 2110 1.5 MT, 2001, 229 000 км

80 000 ₽

или [предложите свою цену](#)

Реклама [tbank.ru](#)

ОСАГО с кэшбэком до 10% в Т-
Страховании [Подробнее](#)

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

📌 Добавить заметку



Позвонить через Авито
8 932 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Ирина Иванова

Частное лицо

На Авито с октября 2016

Проверенный партнёр

5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Аналог 5, цена 72 000,00

4,3 369 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > ВАЗ (LADA) > 2110 > I (1995–2014)

ВАЗ (LADA) 2110 1.5 MT, 2001, 316 000 км

72 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

📌 Добавить заметку



Реклама autokreditsk.ru

Банк ВТБ - авто в кредит от 4,9%

Показать телефон
8 962 XXX-XX-XX

Написать сообщение

Дмитрий Пронков

Частное лицо

На Авито с июля 2023

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?



Таким образом, средняя цена на лот №1 автомобиль ВАЗ 21103, Год выпуска: 2001 рассчитывается по формуле:

$$(98\,000 + 55\,000 + 104\,000 + 80\,000 + 720\,000) / 5 = 81800 \text{ рублей.}$$

Итого, **рыночная цена автомобиля** лот №1 автомобиль ваз 21203, Год выпуска: 2001 - **80 000,00 рублей**

Фото автомобиля и документы:

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
С610KK96

Идентификационный номер (VIN)
ХТА21103010342355

Марка ВАЗ 21103
Модель VAZ 21103

Тип ТС Легковой седан

Категория ТС (ABCD, прицеп) В/М1

Год выпуска ТС 2001

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (кабина, прицеп) №

Цвет ФИОЛЕТОВЫЙ

Одобрение типа ТС №

Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО

Паспорт ТС № 374В77

Технически допустимая макс. масса, кг 1515

Масса в снаряженном состоянии, кг 1040

99 41 358999

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ВЯТКИНА ЛЮДМИЛА ВЛАДИМИРОВНА
Адрес Свердловская область, р-н Алапаевский, д.
Кокшарова, ул. Озерная, дом 6
Дата продажи (передачи) 22.12.2020
Документ на право собственности
Договор, совершенный в простой письменной форме
Подпись прежнего собственника _____
Подпись настоящего собственника _____
м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС
серия 31 № 755141
Государственный регистрационный знак С610KK96
Дата регистрации 25.12.2020
Выдано ГИБДД ОГИБДД МО МВД России Кушвинский
Подпись _____

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета _____
м. п. _____

63 РН 374877

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника ОЩКОРДИНА
Валерия Борисовна
Адрес СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛ. г. Серов
ул. Красноречевская д. 33
Дата продажи (передачи) 28.08.2022
Документ на право собственности ДКП от 28.08.2022

Подпись прежнего собственника _____
Подпись настоящего собственника _____
м. п. _____

Свидетельство о регистрации ТС
серия 41 № 358999
Государственный регистрационный знак С610KK96
Дата регистрации 03.09.2022
Выдано ГИБДД ОГИБДД МО МВД России Серовский
Подпись _____

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета _____
м. п. _____

99 41 358999

СОБСТВЕННИК (владелец)

ОШКОРДИНА
OSAKORDINA
ВАЛЕРИЯ
VALERIYA
БОРИСОВНА

Субъект Российской Федерации
Свердловская область

Населенный пункт Серов
Улица ул Краснофлотская

Дом 33

Корпус (строение)

Квартира

Особые отметки

СОБСТВЕННИК МОЩНОСТЬ 68.
4 RBT/93 Л.С

Код подразделения ГИБДД 165050

03.09.2022

Дата выдачи

99 41 358999













ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

Ошкордина Алексея Андреевича

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized letters, likely representing the name Gazizova N.A.

Газизова Н.А.