



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

(резолютивная часть)

г. Челябинск

21 октября 2024 года

Дело №А76-27653/2018

Арбитражный суд Челябинской области в составе судьи Голубцовой Н.А. при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Михейкиным Д.С. рассмотрел в открытом судебном заседании заявление финансового управляющего имуществом должника Петько Сергея Анатольевича об утверждении мирового соглашения, предъявленное в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Ильина Вадима Борисовича

Руководствуясь ст. 150, 151 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 141, 150, 184, 185, 187, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации

ОПРЕДЕЛИЛ:

утвердить мировое соглашение, заключенное между обществом с ограниченной ответственностью «Хорс» и Ильиным Вадимом Борисовичем от 02.09.2024 на следующих условиях:

«1. В производстве арбитражного суда Челябинской области находится дело №А76-27653/2018 о банкротстве гражданина Российской Федерации Ильина Вадима Борисовича

2. Решением арбитражного суда от 13.08.2019 введена реализация имущества.

3. Решение о заключении мирового соглашения со стороны конкурсных кредиторов принято собранием кредиторов от «02» сентября 2024.

4. В рамках дела о банкротстве дело №А76-27653/2018 о банкротстве гражданина Российской Федерации Ильина Вадима Борисовича размер требований кредиторов, включенных в реестр в составе третьей очереди, составляет 12 812 834 руб. 85 коп. в том числе:

- ООО «ХОРС» в размере 5 618 981 руб. 31 коп.

-ООО «ХОРС», обеспеченные залогом имущества Должника, в размере 7 193 853 руб. 54 коп.

5. В целях полного погашения задолженности третьей очереди реестра требований кредиторов Ильина Вадима Борисовича перед ООО «ХОРС», между сторонами заключается соглашение об отступном, согласно которому:

должник принимает на себя обязательства в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, перечисления ООО «ХОРС» денежных средств, указанных в п. 6 настоящего мирового соглашения, путем предоставления отступного передать в собственность жилой дом, общей площадью 582,7 кв.м., расположенный по адресу г. Челябинск, пос. Градский прииск, ул. Салавата Юлаева, 3Г, кадастровый номер 74:36:0712001:148, земельный участок, площадью 600кв.м., расположенный по адресу г. Челябинск, пос. Градский прииск, ул. Салавата Юлаева, 3Г, кадастровый номер 74:36:0713002:137., принадлежащей на праве собственности должнику.

Все расходы, связанные с государственной регистрацией, несет кредитор ООО «ХОРС».

Стоимость недвижимого имущества определена сторонами в размере 19 712 834 руб. 85 коп.

6. ООО «ХОРС» обязуется перечислить денежные средства в размере 6 900 000 руб. (разница между стоимостью объектов недвижимости и размером требования ООО «ХОРС») Должнику в течение одного года с момента утверждения настоящего мирового соглашения,

7. На момент заключения мирового соглашения задолженность по требованиям кредиторов первой и второй очередей отсутствует.

8. Заключение настоящего мирового соглашения является основанием для прекращения производства по делу о банкротстве гражданина».

Производство по делу №А76-27653/2018 о признании Ильина Вадима Борисовича несостоятельным (банкротом) прекратить.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение месяца в порядке кассационного производства в Арбитражный суд Уральского округа путем подачи жалобы через Арбитражный суд Челябинской области.

Судья

Н.А. Голубцова