ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Оренбург "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемый в дальнейшем **«**Задаткодатель**»**, с одной стороны, Перетачкин Евгений Михайлович (02.09.1958 года рождения; место рождения: г. Орск; адрес регистрации: г. Орск, ул. Д.Новоселова, д. 22, кв. 12; ИНН 561502193303) в лице финансового управляющего Левченко Станислава Викторовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Оренбургской области от 21.06.2022 г. по делу № А47-13804/2021 с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

* 1. Задаткодатель для участия в аукционе по реализации имущества, принадлежащего Перетачкину Е.М. перечисляет на счет Задаткодержателя, денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

**2. Передача денежных средств**

* 1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящего договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения Задаткодателем обязательств по оплате имущества в случае признания его победителем аукциона.

**3. Права и обязанности сторон**

1. В случае, если Задаткодатель не признан победителем аукциона, Задаткодержатель возвращает сумму задатка Задаткодателю.
2. Задаткодателю, признанному победителем аукциона и заключившему с Задаткодержателемдоговор купли-продажи сумма задатка не возвращается и учитывается Задаткодержателем как внесенный Задаткодателем первоначальный платеж в соответствии с договором.
3. Задаткодатель,признанный победителем аукциона обязан в день проведения торгов, подписать Протокол о результатах аукциона, и заключить с Задаткодержателемдоговор купли-продажи.
4. В случае, если Задаткодатель, признанный победителем аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора, в срок, указанный в п.3.3. настоящего договора, сумма задатка ему не возвращается.
5. В случае признания аукциона несостоявшимся Задаткодержательвозвращает Задаткодателю сумму задатка в течение трех банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона.

**4.Срок действия договора**

**4.1.** Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

1. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.
2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.
3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

**5. Реквизиты сторон**

**5.1. Задаткодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**5.2. Задаткодержатель: Перетачкин Евгений Михайлович / Номер счёта: 40817810546003966742 / Банк получателя: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПАО СБЕРБАНК / БИК: 045354601 / Корреспондентский счёт: 30101810600000000601 / ИНН: 7707083893**

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Задаткодатель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** | **Задаткодержатель:**  **Финансовый управляющий Перетачкина Е.М.**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Левченко С.В. /** |