



АРБИТРАЖНЫЙ СУД АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ул. Логинова, д. 17, г. Архангельск, 163000, тел. (8182) 420-980, факс (8182) 420-799
E-mail: info@arhangelsk.arbitr.ru, <http://arhangelsk.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках
реализации имущества должника

09 октября 2024 года

г. Архангельск

Дело № А05-15449/2023

Резолютивная часть определения объявлена 02 октября 2024 года
Полный текст определения изготовлен 09 октября 2024 года

Арбитражный суд Архангельской области в составе судьи Липониной М.В.,
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Макогоновой Ю.А.,
рассмотрев в открытом судебном заседании заявление Зворыкиной Яны Юрьевны
об исключении из конкурсной массы имущества должника и утверждении Положения о
порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника,
поданное в дело о несостоятельности (банкротстве) Воронцова Алексея Ивановича (дата
рождения: 20.09.1961, место рождения: дер. Парфентьева Гора Вилегодского р-на
Архангельской обл.; ИНН 290402008620, СНИЛС 043-933-943-71; место жительства:
165313, г. Котлас, Архангельская область),
при участии в судебном заседании: не явились (извещены),
установил:

в Арбитражный суд Архангельской области поступило заявление Воронцова
Алексея Ивановича (далее – должник) о признании его несостоятельным (банкротом).
Определением Арбитражного суда Архангельской области от 02 февраля 2024 года
заявление принято, возбуждено производство по делу о банкротстве.

Решением Арбитражного суда Архангельской области от 16.04.2024 (резолютивная
часть объявлена 11.04.2024) должник признан несостоятельным (банкротом), ведена
процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утверждена
Зворыкина Яна Юрьевна.

В Арбитражный суд Архангельской области 29.05.2024 поступило ходатайство
финансового управляющего Зворыкиной Яны Юрьевны, в котором заявитель просит
исключить из конкурсной массы Воронцова Алексея Ивановича имущество должника
(квартиру), утвердить порядок продажи иного имущества.

04.09.2024 финансовый управляющий представил уточненное ходатайство, в
котором просит суд: исключить из конкурсной массы Воронцова Алексея Ивановича
земельный участок общей площадью 908 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о.
Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:63 и
расположенное на нем жилое здание общей площадью 56,7 кв. м. по адресу:
Архангельская обл., м. о. Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером
29:03:041101:249; утвердить порядок продажи следующего имущества должника:

- земельный участок общей площадью 16 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о.
Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:64;

- земельный участок общей площадью 2225 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о. Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:65;

- нежилое помещение общей площадью 16,7 кв.м по адресу: Архангельская обл., г. Котлас, ул. 70 лет Октября, д. 31, корп. 1, пом. 59 с кадастровым номером 29:24:040105:2473.

В порядке статьи 49 АПК РФ уточнение требований принято судом.

Вопрос об утверждении положения о продаже имущества должника подлежит рассмотрению в судебном заседании в порядке, предусмотренном статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве).

Должник, финансовый управляющий, иные лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте судебного разбирательства, в судебное заседание не явились, отзыв на ходатайство не представили. Дело рассмотрено в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в отсутствие указанных лиц.

Рассмотрев материалы дела, суд установил следующее.

В ходе процедуры реализации имущества гражданина финансовым управляющим выявлено имущество, принадлежащее должнику: квартира с кадастровым номером 29:24:030211:1556; жилое здание с кадастровым номером 29:03:041101:249; земельные участки с кадастровыми номерами 29:03:041101:63; 29:03:041101:64; 29:03:041101:65; нежилое помещение с кадастровым номером 29:24:040105:2473.

Квартира с кадастровым номером 29:24:030211:1556 находится в залоге ПАО "Сбербанк", определением суда требование указанного кредитора признано обоснованным и включено в третью очередь реестра требований кредиторов как обеспеченное залогом указанной квартиры.

Финансовый управляющий просит исключить из конкурсной массы должника земельный участок общей площадью 908 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о. Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:63 и расположенное на нем жилое здание общей площадью 56,7 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о. Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:249, поскольку указанное недвижимое имущество подлежит признанию единственным пригодным для проживания должника и членов его семьи жилым помещением.

В соответствии с пунктами 1, 3 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи. Из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Пунктом 1 статьи 446 Гражданского процессуального кодекса РФ предусмотрено, что взыскание по исполнительным документам не может быть обращено на следующее имущество, принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности:

жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением, за исключением указанного в настоящем абзаце имущества, если оно является предметом ипотеки и на него в соответствии с законодательством об ипотеке может быть обращено взыскание.

Из материалов дела следует, что заявитель зарегистрирован по месту жительства в жилом помещении, являющимся предметом залога и подлежащим продаже. После реализации залогового имущества единственным жилым помещением для должника останется жилой дом в д. Горбачиха, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 29:03:041101:63.

Возражения по данному вопросу никем из лиц, участвующих в деле, не представлены.

С учётом изложенного суд приходит к выводу, что жилой дом в д. Горбачиха и земельный участок, на котором он расположен, подлежат исключению из конкурсной массы на основании пункта 3 статьи 213.25 Закона о банкротстве.

Остальное недвижимое имущество входит в состав конкурсной массы и подлежит реализации.

В силу пункта 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в редакции, действующей на дату обращения в суд, положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

В материалы настоящего дела для утверждения финансовый управляющий представил следующее положение с учётом его уточнения:

Уточненное положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества

| 1. | Состав имущества | № лота | Описание, характеристика имущества | Количество | Начальная цена, руб. |
|----|-------------------------|---|--|------------|----------------------|
| | | 1 | Земельный участок общей площадью 16 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о. Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:64 | 1 | 10 000,00 |
| | | | Земельный участок общей площадью 2225 кв. м. по адресу: Архангельская обл., м. о. Вилегодский, д. Горбачиха, д. 10 с кадастровым номером 29:03:041101:65 | 1 | 550 000,00 |
| | | 2 | Нежилое помещение общей площадью 16,7 кв.м по адресу: Архангельская обл., г. Котлас, ул. 70 лет Октября, д. 31, корп. 1, пом. 59 с кадастровым номером 29:24:040105:2473 | 1 | 200 000,00 |
| 2. | Сроки продажи имущества | Организовать продажу имущества в течение 30 календарных | | | |

| | | |
|----|---|---|
| | | дней со дня согласования и утверждения судом настоящего Положения. |
| 3. | Организатор торгов | <p>Решением Арбитражного суда Архангельской области по Делу № А05-15449/2023 от 11 апреля 2024 года Воронцов Алексей Иванович (дата рождения: 20.09.1961, место рождения: дер. Парфентьева Гора Вилегодского р-на Архангельской обл.; ИНН 290402008620, СНИЛС 043-933-943-71; место жительства: 165313, ул. Невелькой дивизии, д. 8, кв. 21, г. Котлас, Архангельская область) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим Воронцова Алексея Ивановича утверждена Зворыкина Яна Юрьевна (ИНН 290222616611 СНИЛС145- 931-680 82, член Ассоциации «РСОПАУ» ИНН7701317591 ОГРН1027701018730, адрес: 119121, Москва, 2-ой Неопалимовский переулок, д.7, п. 1), адрес для почтовой корреспонденции: 141981, Россия, Московская область, г. Дубна, ул. Станционная, д. 20, кв. 263).</p> <p>Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - заключает с заявителями договоры о задатке; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. |
| 4. | Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества | Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с предложением по цене в открытой форме. |
| 5. | Место проведения торгов | Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке «Новые информационные сервисы» (АО «НИС») Сайт: http://nistp.ru/ (119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1 ОГРН 1127746228972 ИНН 7725752265; КПП 770401001) Для направления почтовой корреспонденции: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. I, эт. 3, ком. 21 Телефон: +7 (495) 653-81-62 (многоканальный) E-mail: info@nistp.ru , support@nistp.ru График работы службы поддержки пользователей: 8:00 - 20:00 (кроме выходных дней) |
| 6. | Размер задатка | <p>Лот № 1:10%</p> <p>Лот № 2:10%</p> <p>Лот № 3:10%</p> |
| 7. | Срок и порядок внесения задатка | 1. Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. |

| | | |
|-----|-------------------------------|---|
| | | 2. Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: ФИО получателя: Воронцов Алексей Иванович Банк получателя: Доп.офис № 9040/00425 ПАО Сбербанк Кор/счѐт банка: 30101810400000000225 БИК банка: 044525225 |
| 8. | Шаг аукциона | Лот № 1:10% Лот № 2:10% Лот № 3:10% |
| 9. | Сообщение о продаже имущества | Сообщение о продаже имущества размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток; начальная цена продажи имущества; величина повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"); порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона. Не публикация в газете «Коммерсантъ» сообщения о проведении торгов по продаже имущества должника, о результатах торгов. |
| 10. | Заявка на участие в торгах | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: 1) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2) фирменное наименование (наименование), сведения об |

| | | |
|-----|---|--|
| | | <p>организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>3) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий;</p> <p>4) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</p> <p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью. Также для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке.</p> |
| 11. | Срок представления заявок на участие в торгах | Срок представления заявок на участие в торгах составляет не представления заявок на участие в торгах менее 25 рабочих дней |
| 12. | Определение участников торгов | <p>Не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.</p> <p>Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в</p> |

| | | |
|-----|-------------------------------|---|
| | | <p>открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Предложением; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов.</p> |
| 13. | Порядок проведения торгов | <p>В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. Предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».</p> <p>Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.</p> |
| 14. | Подведение результатов торгов | <p>По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p> <p>В случае, если не были представлены заявки на участие в</p> |

| | | |
|-----|--------------------------|---|
| | | <p>торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае, если открытые торги признаны несостоявшимися организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, составляет и передает оператору электронной площадки протокол о признании открытых торгов несостоявшимися с указанием основания признания торгов несостоявшимися для размещения на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p> <p>Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.</p> <p>В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> |
| 15. | Условия возврата задатка | Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| 16. | Условия оплаты имущества | При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: ФИО получателя: Воронцов Алексей Иванович Банк получателя: Доп.офис № 9040/00425 ПАО Сбербанк Кор/счёт банка: 30101810400000000225 БИК банка: 044525225 |
| 17. | Оформление | Обязательными условиями договора купли-продажи |

| | | |
|-----|---|--|
| | <p>договора купли-продажи имущества</p> | <p>имущества являются:</p> <p>сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;</p> <p>цена продажи имущества;</p> <p>порядок и срок передачи имущества покупателю;</p> <p>сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;</p> <p>иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.</p> <p>Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> |
| 18. | <p>Проведение повторных торгов</p> | <p>В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества. Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов.</p> <p>Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.</p> |
| 19. | <p>Продажа имущества посредством публичного предложения</p> | <p>В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 10 %.</p> <p>Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 7 календарных дней.</p> <p>Минимальная цена продажи имущества не менее 40% от начальной цены, установленной настоящим на этапе публичного предложения.</p> <p>Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Торги в форме публичного предложения проводятся до момента реализации имущества.</p> |
|--|--|

В соответствии с пунктом 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

В материалы дела представлено решение финансового управляющего от 28.05.2024. В соответствии с указанным документом оценку имущества определена по цене не ниже их кадастровой стоимости. Стоимость каждого объекта недвижимости указана в Положении.

Возражения относительно оценки имущества лицами, участвующими в деле, не заявлены. Возражений по условиям продажи имущества должником, лицами, участвующими в деле, не представлено.

С учетом изложенного, суд утверждает начальную цену продажи имущества в размере, указанном финансовым управляющим в Положении.

Возражений по условиям продажи имущества должником, лицами, участвующими в деле, не представлено.

Между тем, суд считает необходимым внести изменения в предложенное финансовым управляющим Положение в части условия о минимальной цене продажи имущества посредством публичного предложения. По мнению суда, цена отсечения не менее 40% не будет способствовать реализации имущества должника, в связи с чем суд считает необходимым снизить указанную цену с 40% до 10% от начальной цены, установленной на этапе публичного предложения.

В остальной части суд утверждает Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в редакции, представленной в суд 04.09.2024.

Арбитражный суд, руководствуясь статьями 184, 185, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 60, 213.25, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Исключить из конкурсной массы Воронцова Алексея Ивановича земельный участок площадью 908 кв.м, расположенный по адресу Архангельская область муниципальный округ Вилегодский, д. Горбачиха, д.10, с кадастровым номером 29:03:041101:63 и расположенный на нем жилой дом площадью 56,7 кв.м, кадастровый номер 29:03:041101:249.

Утвердить положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества в редакции, представленной финансовым управляющим 04.09.2024, за исключением следующих положений:

В пункте 19 предложение «Минимальная цена продажи имущества не менее 40% от начальной цены, установленной настоящим на этапе публичного предложения» изложить в следующей редакции «Минимальная цена продажи имущества не менее 10% от начальной цены, установленной настоящим положением на этапе публичного предложения».

Определение может быть обжаловано в течение месяца со дня его вынесения в Четырнадцатый арбитражный апелляционный суд путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Архангельской области.

Судья

М.В. Липонина

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 22.04.2024 6:48:53
Кому выдана Липонина Мария Владимировна