# Проект

# договора купли-продажи

(уступки права требования)

*город Москва*

*«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_\_ года.*

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «Адэланта» (ИНН 7714776786, ОГРН 1097746137510, юр. адрес: 125040, г. Москва, ул. Нижняя, д. 9) Боравченков Алексей Александрович (ИНН 780422284304, СНИЛС 006-414-334 05, адрес для направления корреспонденции: 191119, Санкт-Петербург, а/я 131, контактный телефон +79112185558, электронная почта: [a.a.boravchenkov@mail.ru](mailto:a.a.boravchenkov@mail.ru)), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 27.07.2023 по делу № А40-241066/2022, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:**

1.1. Продавец передает свое право требования (переуступает право требования), а Покупатель приобретает право требования долга (дебиторскую задолженность) к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемое в дальнейшем «Должник», на общую сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, возникшую на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Настоящий договор заключен на основании Протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. К Покупателю переходит право требования задолженности Должника в общем размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей после полной оплаты цены договора, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

1.4. Продавец передает Покупателю всю имеющуюся у него документацию, на основании которой возник долг.

1. **ЦЕНА И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ:**

2.1. В соответствии с Протоколом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ наиболее высокую цену по лоту № \_\_\_\_, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рубля, в том числе за право требования, указанное в п.1.1 настоящего договора в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, предложил участник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который признан победителем торгов.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты имущества.

2.3. Покупатель оплачивает цену договора в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на расчетный счет Продавца в течение 30 дней с момента заключения данного Договора.

**3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН:**

3.1. Продавец передает Покупателю указанное в настоящем договоре право требования Кредитора в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту вступления в силу настоящего договора.

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

4.2. Все споры по настоящему договору рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Покупатель** | **Продавец** |
| Наименование/Ф.И.О.  Паспорт (для физ.лиц и ИП)  Адрес  счет  Банк  Кор.счет  БИК  ИНН  КПП (для юр.лиц)  E-mail  Телефон  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | ООО «Адэланта»,  ИНН 7714776786, ОГРН 1097746137510,  КПП 771401001,  р/сч 40702810238050012118,  банк получателя: ПАО Сбербанк России,  БИК 044525225, к/с 30101810400000000225.  Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Боравченков А.А./ |