

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	47:10:0601034
Дата присвоения кадастрового номера	Данные отсутствуют
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Кадастровый номер 47:10:06-01-034:0083
Адрес (местоположение)	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Набережная, д. 2-а
Площадь, м2	1079 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб	223180.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	47:10:0000000:1803
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован данный объект недвижимости	Данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка	Данные отсутствуют
Сведения об образовании земельного участка на основании решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд (реквизиты решения)	Данные отсутствуют
Сведения об образовании земельного участка из земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель отчета	Сервис https://vupiska.org

Отчет сформирован сервисом VUPISKA.ORG согласно записям из ЕГРН

Отчет носит справочный характер и не является официальной выпиской.

Раздел 2. Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

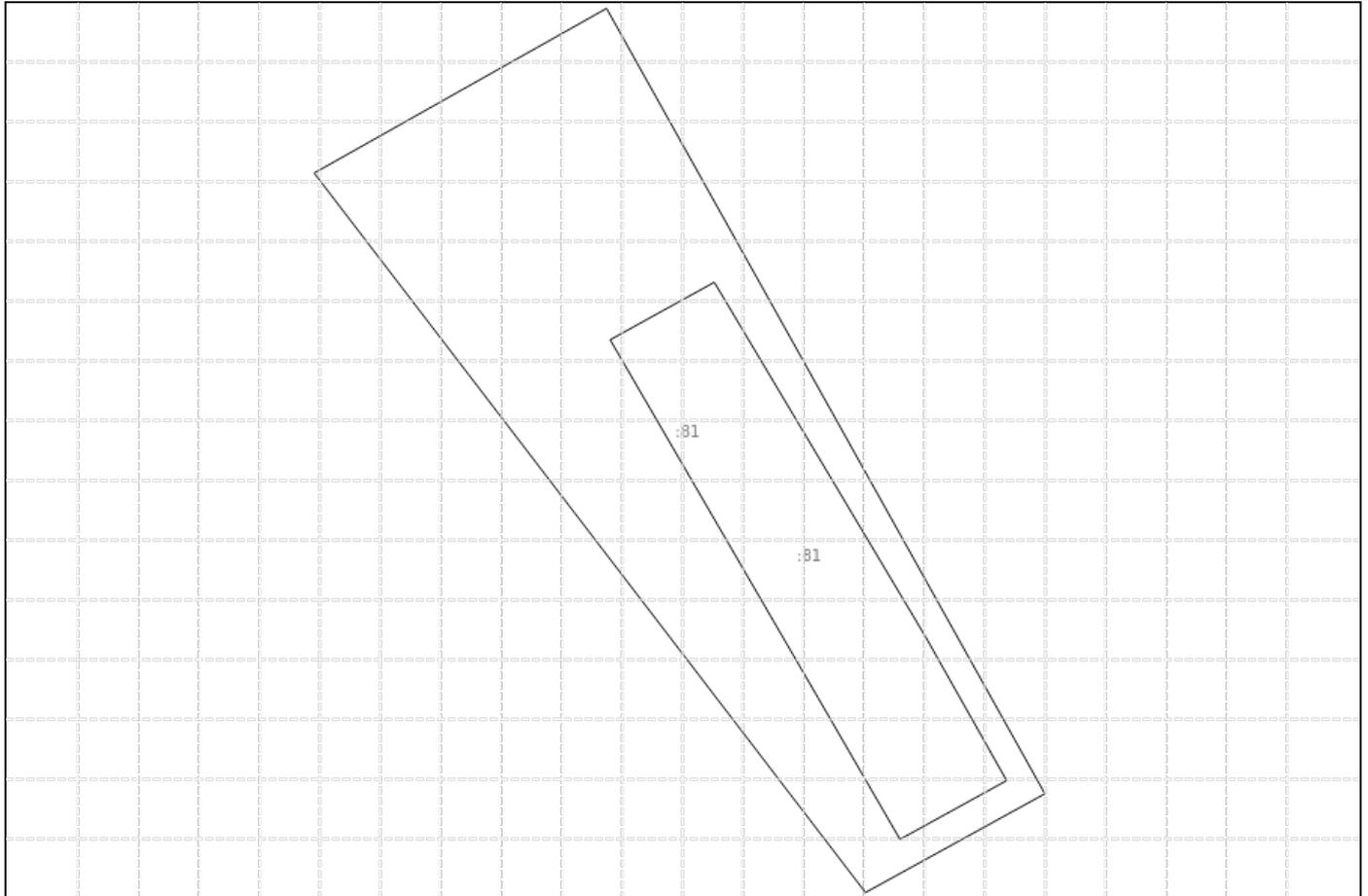
вид объекта недвижимости

1	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Физическое лицо , Данные отсутствуют, место рождения: , гражд. , СНИЛС: ;
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 47-47-10/016/2013-020 26.03.2013 04:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	29.03.2022	
	номер государственной регистрации:	47:10:0601034:83-47/055/2022-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) , № 421801261/7819 , выдан 25.03.2022 ОСП по Центральному району г. Санкт-Петербурга	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	30.03.2021	
	номер государственной регистрации:	47:10:0601034:83-47/054/2021-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) , № 248889101/4720 , выдан 26.03.2021 Волховское РОСП	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	Данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	Данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб: 1:400

Условные обозначения:

Отчет сформирован сервисом VUPISKA.ORG согласно записям из ЕГРН

Отчет носит справочный характер и не является официальной выпиской.

Раздел 3.1. Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное положение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60°26.4`	22.34	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	151°0.2`	60.09	Данные отсутствуют	47:10:0601034:81	Данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	240°59.4`	13.63	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	322°43.8`	60.51	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-33

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	x	y		
1	2	3	4	5
1	459548.16	2340673.12	Данные отсутствуют	0.1
1	459548.16	2340673.12	Данные отсутствуют	0.1
2	459559.18	2340692.55	Данные отсутствуют	0.1
3	459506.62	2340721.68	Данные отсутствуют	0.1
4	459500.01	2340709.76	Данные отсутствуют	0.1

Отчет сформирован сервисом VUPISKA.ORG согласно записям из ЕГРН

Отчет носит справочный характер и не является официальной выпиской.

Раздел 4. Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

План(чертеж, схема) объекта недвижимости

По техническим причинам данные временно не предоставляются

Масштаб:

Условные обозначения:

Отчет сформирован сервисом VUPISKA.ORG согласно записям из ЕГРН

Отчет носит справочный характер и не является официальной выпиской.

Раздел 4.1. Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	312	Данные отсутствуют

Отчет сформирован сервисом VUPISKA.ORG согласно записям из ЕГРН

Отчет носит справочный характер и не является официальной выпиской.

Раздел 4.1. Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-33

Учетный номер части: 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	x	y		
1	2	3	4	5
1	459537	2340692.79	Данные отсутствуют	
1	459537	2340692.79	Данные отсутствуют	
2	459540.85	2340699.71	Данные отсутствуют	
3	459517.16	2340713.73	Данные отсутствуют	
4	459507.5	2340719.14	Данные отсутствуют	
5	459503.57	2340712.05	Данные отсутствуют	
6	459513.05	2340706.6	Данные отсутствуют	

