

## Раздел 1. Сведения о характеристиках объекта недвижимости

## Здание

вид объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала:	47:10:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4878 , Условный номер 47-14-7/2002-132
Адрес:	Ленинградская область, р-н. Волховский, г. Сясьстрой, ул. Набережная, д. 2, корп. а
Площадь, кв.м.:	433.5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Производственное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1962
Год завершения строительства:	1962
Кадастровая стоимость, руб.:	11857470.9
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:10:0601034:83
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	Данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	4878, 47-14-7/2002-132
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Здание производственное с бытовыми помещениями (оставшаяся часть 63%).
Получатель отчета:	Сервис <a href="https://vupiska.org">https://vupiska.org</a>

## Раздел 2. Сведения о зарегистрированных правах

## Здание

вид объекта недвижимости

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 47-47-10/016/2013-021 26.03.2013 00:00:00
3	Документы-основания:	3.1	Данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	29.03.2022 16:38:27
		номер государственной регистрации:	47:10:0000000:1803-47/055/2022-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 25.03.2022 № 421801261/7819
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют
		сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Данные отсутствуют
	5.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	30.03.2021 17:29:40
		номер государственной регистрации:	47:10:0000000:1803-47/054/2021-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 26.03.2021 № 248889101/4720
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Данные отсутствуют	
сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		Данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Данные отсутствуют
3	Документы-основания:	3.4	Данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.02.2021 14:14:29
		номер государственной регистрации:	47:10:0000000:1803-47/167/2021-1

	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации от 09.02.2021 № 452625790/7807
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Данные отсутствуют
6	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

### Раздел 3. Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
План(чертеж, схема) объекта недвижимости			
Графика отсутствует в приложенном XML файле			
Масштаб:	Условные обозначения:		