



АРБИТРАЖНЫЙ СУД
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Народный бульвар, д.135, г. Белгород, 308000

Тел./ факс (4722) 35-60-16, 32-85-38

Сайт: <http://belgorod.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Белгород
30 сентября 2024 года

Дело №А08-12112/2019

Резолютивная часть определения объявлена 23 сентября 2024 года

Арбитражный суд Белгородской области в составе судьи Переверзева А.В. при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Поданёвой О.Л., рассмотрев в открытом судебном заседании ходатайство финансового управляющего Димуши Дмитрия Николаевича о внесении изменений в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника гражданина Воробьевой Ольги Христофоровны (03.08.1970 г.р., место рождения: гор. Джамбул Республика Казахстан, ИНН 505019762750, СНИЛС 173-500-178 40, адрес регистрации: 309276, Белгородская обл., Шебекинский р-н., с. Крапивное, ул. Победы, д. 13), заинтересованное лицо: Соловьев Дмитрий Александрович, при участии в судебном заседании:

от должника – не явился, извещен надлежащим образом;

от финансового управляющего – не явился, извещен надлежащим образом;

от заинтересованного лица – не явился, извещен надлежащим образом;

У С Т А Н О В И Л:

должник гражданин Воробьева Ольга Христофоровна обратилась в Арбитражный суд Белгородской области с заявлением о признании несостоятельным (банкротом).

Решением Арбитражного суда Белгородской области от 07.10.2020 Воробьева Ольга Христофоровна (03.08.1970 г.р., место рождения: гор. Джамбул Республика Казахстан, адрес регистрации: 309276, Белгородская обл., Шебекинский р-н., с. Крапивное, ул. Победы, д. 13; ИНН 505019762750, СНИЛС 173-500-178 40) признана банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Димуша Дмитрий Николаевич.

Сведения о введении в отношении гражданина процедуры реализации имущества гражданина опубликованы в ЕФРСБ 09.10.2020 и в печатном издании «Коммерсантъ» №191 от 17.10.2020.

18.08.2021 финансовый управляющий Димуша Дмитрий Николаевич обратился в Арбитражный суд Белгородской области с ходатайством об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина.

Представленное положение предусматривало порядок, условия, сроки реализации и начальную цену продажи автомобиля Hyundai Solaris 2016 года выпуска, VIN Z94CT51CBHR146888, мощность двигателя 107 л.с.

Определением Арбитражного суда Белгородской области от 11.11.2021 ходатайство финансового управляющего Димуши Дмитрия Николаевича удовлетворено, утверждено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Воробьевой Ольги Христофоровны в редакции, предложенной финансовым управляющим, начальная цена реализации имущества установлена в размере 512 400 руб., исходя из стоимости отчуждения аналогичных по характеристикам автомобилей.

30.08.2024 (регистрация канцелярией суда 02.09.2024) от финансового управляющего Димуши Дмитрия Николаевича поступило ходатайство о внесении изменений в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Воробьевой Ольги Христофоровны от 11.11.2021, а именно:

- в пункт 2.2. внести изменения в части указания модели двигателя автомобиля и начальной цены продажи имущества, и считать правильным пункт 2.2. в следующей редакции:

№ п/п	Наименование	Количество, шт.	Начальная цена продажи, руб. (без НДС)
1	Легковой автомобиль HYUNDAI SOLARIS; категория ТС – В; год изготовления ТС – 2016; модель двигателя № G4FA, FW585896; шасси – отсутствует; цвет кузова – белый; VIN – Z94CT51CBHR146888; кузов № Z94CT51CBHR146888; мощность двигателя кВт/л.с. 78.7/107; тип двигателя – бензиновый.	1	1 000 000,00

- в пункт 2.8. внести изменения в части указания оператора электронной торговой площадки, считать правильным пункт 2.8. в следующей редакции:

«Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО «НИС»). Адрес электронной торговой площадки: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. I, эт. 3, ком. 21 (ОГРН 1127746228972; ИНН 7725752265; КПП 770401001). Адрес в сети интернет: <https://trade.nistr.ru/>».

В судебное заседание лица, участвующие в рассмотрении обособленного спора, не явились.

На основании статей 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело рассматривалось в отсутствие неявившихся лиц, извещенных о времени и месте судебного разбирательства надлежащим образом.

Изучив материалы дела, суд пришел к следующему.

В соответствии с пунктами 1, 2, 3 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Определением суда от 11.11.2021 судом утверждено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации вышеуказанного имущества Воробьевой О.Х.

Как следует из материалов дела, автомобиль длительное время удерживался должником, в связи с чем на основании заявления финансового управляющего определением Арбитражного суда Белгородской области от 10.10.2022 транспортное средство Hyundai Solaris, 2016 года выпуска, VIN Z94CT51CBHR146888, было истребовано у Воробьевой Ольги Христофоровны и Соловьева Дмитрия Александровича.

Автомобиль был передан финансовому управляющему только в августе 2024 года.

За период с момента утверждения Положения о порядке реализации имущества должника до момента передачи транспортного средства стоимость автомобилей существенно изменилась, в связи с чем финансовый управляющий представил данные об актуальной стоимости автомобиля Hyundai Solaris, 2016 года выпуска и просил изменить начальную стоимости реализации автомобиля.

Исходя из представленных финансовым управляющим данных о стоимости автомобилей Hyundai Solaris, установление начальной продажной цены автомобиля в размере 1 000 000 руб. соответствует среднерыночной по состоянию на текущую дату.

Наряду с этим финансовый управляющий просил принять уточнение в части указания идентифицирующих сведений об автомобиле и уточнения наименования оператора электронной торговой площадки.

Изменение оператора торговой площадки связано с увеличением тарифов на ранее утвержденной площадке. Тем самым удовлетворение заявленных требований позволит реализовать имущество с наименьшими текущими расходами. Уточнение идентифицирующих данных автомобиля позволит более полно и достоверно изложить состав лота и тем самым повысить интерес к активу.

От лиц, участвующих в деле, не поступило возражений относительно вышеприведенных изменений в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Воробьевой О.Х.

Суд полагает, что изложение Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества в новой редакции будет в большей мере способствовать эффективному проведению торгов и пополнению конкурсной массы с учетом имеющейся конъюнктуры.

На основании статьи 213.7 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сообщение о продаже имущества гражданина опубликовываются путем включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. Для приобретения имущества физические и юридические лица подают заявку в установленном порядке.

Процедура реализации имущества должника имеет своей целью продажу принадлежащего должнику имущества (за исключением имущества, на которое распространяется исполнительский иммунитет) на максимально выгодных условиях для наиболее полного погашения требований кредиторов.

На основании изложенного суд считает возможным утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника с учетом заявленных финансовым управляющим уточнений.

Руководствуясь статьей 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

ходатайство финансового управляющего Димуши Дмитрия Николаевича удовлетворить.

Утвердить изменения в Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника гражданина Воробьевой О.Х., а именно автомобиля HYUNDAI SOLARIS; категория ТС – В; год изготовления ТС – 2016; модель двигателя № G4FA, FW585896; шасси – отсутствует; цвет кузова – белый; VIN – Z94CT51CBHR146888;

кузов № Z94CT51CBHR146888; мощность двигателя кВт/л.с. 78.7/107; тип двигателя – бензиновый.

Установить начальную цену продажи автомобиля HYUNDAI SOLARIS; категория ТС – В; год изготовления ТС – 2016; модель двигателя № G4FA, FW585896; шасси – отсутствует; цвет кузова – белый; VIN – Z94CT51CBHR146888; кузов № Z94CT51CBHR146888; мощность двигателя кВт/л.с. 78.7/107; тип двигателя – бензиновый в размере 1 000 000 руб.

Пункт 2.8 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника изложить в следующей редакции:

«Оператор электронной торговой площадки:

Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО «НИС»). Адрес электронной торговой площадки: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. I, эт. 3, ком. 21 (ОГРН 1127746228972; ИНН 7725752265; КПП 770401001). Адрес в сети интернет: <https://trade.nistp.ru/>».

Определение может быть обжаловано в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Белгородской области в срок, не превышающий месяца со дня вынесения определения.

Судья

А.В. Переверзев

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 22.05.2024 4:23:05
Кому выдана Переверзев Андрей Вячеславович