**ВНИМАНИЕ! ЭТО ПРОЕКТ ДОГОВОРА - ЗАМЕНИТЕ ДАННЫЕ НА СВОИ (ДАННОЕ СООБЩЕНИЕ СОТРИТЕ)**

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ С ПРЕТЕНДЕНТОМ НА УЧАСТИЕ

В ТОРГАХ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ПУШКИНОЙ ТАТЬЯНЫ ВИКТОРОВНЫ

 **"\_\_" \_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г**

Финансовый управляющий Гришин Олег Юрьевич (дата рождения 06.09.1969, паспорт серии 5614 № 235657, место рождения: гор. Пенза, выдан ОУФМС России по Пензенской области в Железнодорожном районе гор. Пензы от 20.09.2014 г., код подразделения 580-004, адрес регистрации: Пензенская область, город Пенза, улица Зеленая, дом 14В, кв.1, ИНН 582900069395), действующий от имени Пушкиной Татьяны Викторовны на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 14.09.2020 г. по делу № А40-118653/2020 и в соответствии с п. 5 ст. 213.25 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», именуемый в дальнейшем “Продавец”, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_, (дата рождения \_\_.\_\_.\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_-\_\_\_, адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемый в дальнейшем **“Претендент”**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **“Стороны”**, в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Гражданским кодексом Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Предметом настоящего Договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгах в форме аукциона с открытой формой предоставления предложения о цене по продаже Имущества Пушкиной Татьяны Викторовны - Дебиторская задолженность: Гопов Алексей Евгеньевич (определение Арбитражного суд г. Москвы от 08.02.2022г.).

(далее – Имущество)

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате приобретаемого Имущества в случае признания Претендента победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в счет оплаты приобретаемого Имущества.

1.3. Размер задатка указан в информационном сообщении о проведении торгов по продаже Имущества (далее – информационное сообщение), и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. 00 коп.

**2. Внесение задатка**

 2.1. Внесение задатка, указанного в п. 1.3 настоящего Договора, осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Продавца в течение срока приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: Банк получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", кс 30101810150040000763, БИК: 045004763, ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425, КПП: 544543001, Получатель Пушкина Татьяна Викторовна, лицевой счет – 40817810050182382307. Документы, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета, которую Продавец представляет организатору торгов до момента признания Претендента участником торгов.

 2.2. Претендент не вправе распоряжаться денежными средствами, поступающими на счет Продавца в качестве задатка.

 2.3. На денежные средства, перечисленные Претендентом в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

 2.4. Продавец обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке и случаях, установленных в разделе 3 настоящего Договора.

 2.5. Возврат денежных средств в соответствии с разделом 3 настоящего договора осуществляется на счет Претендента. За правильность указания своих банковских реквизитов ответственность несет Претендент.

**3. Возврат задатка**

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в торгах;

- не признан победителем торгов

- отзывает заявку в установленный срок

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.4. Продавец освобождается от ответственности за несвоевременное перечисление суммы задатка в случаях, указанных в п. 3.1 на счет Претендента, если Претендент предоставил недостоверные сведения о своих реквизитах.

3.5. Задаток, внесенный Претендентом, с которым впоследствии принимается решение о заключении договора купли-продажи, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

**4. Заключительные положения**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных Договором, или по иным основаниям, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут решаться сторонами путем переговоров. В случае невозможного разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение в Арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному у каждой из сторон.

**8. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Претендент** |
| Финансовый управляющий - Гришин Олег ЮрьевичИНН: 582900069395Почтовый адрес: 440026, г. Пенза, ул. Советская, д.4, офис 10Банк получателя ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", кс 30101810150040000763, БИК: 045004763, ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425, КПП: 544543001, Получатель Пушкина Татьяна Викторовна, лицевой счет – 40817810050182382307. | \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_Паспорт серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_-\_\_\_ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  ---------------------- ---------------------------------- (подпись) (расшифровка подписи) |   ---------------------- ---------------------------------- (подпись) (расшифровка подписи) |