



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ул. Гоголя, 18, г. Уфа, Республика Башкортостан, 450076, <http://ufa.arbitr.ru/>,  
сервис для подачи документов в электронном виде: <http://my.arbitr.ru>

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Уфа

23 сентября 2024 года

Дело № А07-13166/2017

Резолютивная часть определения объявлена 16.09.2024.

В полном объеме определение изготовлено 23.09.2024.

Арбитражный суд Республики Башкортостан в составе судьи Багаутдиновой Г.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Юхиной Е.В., рассмотрев в судебном заседании заявления:

- Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) о передаче социально значимых объектов в муниципальную собственность в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750),

- ФНС России о взыскании с Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) в пользу Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) компенсации стоимости социально значимого имущества в размере 4 219 835 990,58 руб.,

- конкурсного управляющего Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) Газдалетдинова А.М. о разрешении разногласий между комитетом кредиторов и конкурсным управляющим и утверждении Дополнения и изменения №1 Положения о конкурсе и Положения об аукционе,

при участии в судебном заседании (онлайн заседание) (после перерыва):

от Администрации - Газизова Э.Э., представитель по доверенности от 30.12.2022, паспорт,

конкурсный управляющий - Газдалетдинов А.М., паспорт,

от МУП УИТ - Макурина А.Р., представитель по доверенности от 03.04.2023, паспорт,

от АО «БМ-Банк» - Морозов Д.В., представитель по доверенности от 01.09.2021, паспорт,

### УСТАНОВИЛ:

В производстве Арбитражного суда Республики Башкортостан находится дело о банкротстве №А07-13166/2017 о признании Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 19.07.2017 (резолютивная часть объявлена 18.07.2017) в отношении Муниципального

унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) (далее – МУЭТ г. Уфы, должник) введена процедура наблюдения, временным управляющим должника утвержден Титов Аркадий Данилович.

Информационное сообщение о введении процедуры наблюдения в отношении должника опубликовано в газете «Коммерсантъ» №142 от 05.08.2017.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 16.07.2018 (резолютивная часть определения объявлена 12.07.2018) в отношении МУЭТ г. Уфы введена процедура внешнего управления.

Информационное сообщение о введении процедуры внешнего управления в отношении должника опубликовано в газете «Коммерсантъ» №133 от 28.07.2018, стр. 26.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 30.07.2018 (резолютивная часть от 30.07.2018) внешним управляющим должника утвержден арбитражный управляющий Титов Аркадий Данилович.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 22.10.2019 (резолютивная часть от 15.10.2019) арбитражный управляющий Титов Аркадий Данилович освобожден от исполнения обязанностей внешнего управляющего, внешним управляющим должника утвержден Рыбалко Данил Алексеевич.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 07.07.2020 (резолютивная часть от 06.07.2020) арбитражный управляющий Рыбалко Данил Алексеевич освобожден от исполнения обязанностей внешнего управляющего МУЭТ г. Уфы внешним управляющим должника утвержден арбитражный управляющий Павликов Илья Сергеевич.

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 25.12.2020 (резолютивная часть от 24.12.2020) в отношении МУЭТ г. Уфы введена процедура конкурсного производства, исполнение обязанностей конкурсного управляющего возложено на арбитражного управляющего Павликова Илью Сергеевича.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 19.03.2021 (резолютивная часть от 10.03.2021) конкурсным управляющим должника утвержден Рыбалко Данил Алексеевич.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 12.07.2022 (резолютивная часть от 01.07.2022) арбитражный управляющий Рыбалко Данил Алексеевич отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего МУЭТ г. Уфы.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 12.08.2022 (резолютивная часть от 09.08.2022) конкурсным управляющим должника утверждена Идрисова Аэлита Альбертовна.

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 24.11.2023 (резолютивная часть от 23.11.2023) арбитражный управляющий Идрисова Аэлита Альбертовна освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750), конкурсным управляющим должника утвержден арбитражный управляющий Газдалетдинов Айдар Маратович (ИНН 027309278350, СНИЛС 120985099 6565, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих 12385 адрес для корреспонденции: 450078, Республика Башкортостан, г. Уфа, а/я 73, e-mail: arbitrufa@gmail.com), член Ассоциации

арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих").

На рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан 04.12.2023 поступило заявление Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474), согласно которому заявитель просит обязать конкурсного управляющего МУП Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) передать социально значимое имущество, включенное в единый Лот №1 МУЭТ г. Уфы, необходимое для организации пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок электротранспортом на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан согласно Приложению №1, в течение 10 календарных дней с даты вступления в законную силу судебного акта.

Определением суда от 08.12.2023 указанное заявление принято к производству, назначено судебное заседание.

От ФНС России 02.02.2024 поступило заявление о взыскании компенсации в размере 4 219 835 990,58руб. за социально-значимое имущество, передаваемое в муниципальную собственность с ходатайством об объединении с заявлением Администрации.

Определением суда от 11.03.2024 суд на основании статьи 130 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации определил объединить в одно производство для совместного рассмотрения заявление Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) о передаче социально значимых объектов в муниципальную собственность в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) и заявление ФНС России о взыскании с Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) в пользу Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1 160280123750) компенсации стоимости социально значимого имущества в размере 4 219 835 990,58 руб.

21.06.2024 от конкурсного управляющего МУЭТ г. Уфы Газдалетдинова А.М. поступило заявление о разрешении разногласий по утверждению дополнений и изменений №1 Положения о конкурсе и Положения об аукционе в редакции конкурсного управляющего.

Определением от 15.08.2024 суд, руководствуясь ст. 130 АПК РФ, определил объединить в одно производство для совместного рассмотрения следующие заявления: заявление Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) о передаче социально значимых объектов в муниципальную собственность в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750), заявление ФНС России о взыскании с Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) в пользу Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН

0276917450, ОГРН 1160280123750) компенсации стоимости социально значимого имущества в размере 4 219 835 990,58 руб., заявление конкурсного управляющего по разногласиям в части утверждения Дополнения и изменения №1 Положения о конкурсе и Положения об аукционе.

В судебном заседании 09.09.2024 был объявлен перерыв до 16.09.2024 до 15час.00мин. О перерыве лица, участвующие в деле, извещены путем размещения публичного объявления на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

После перерыва судебное заседание продолжено.

После перерыва при исправной системе и обеспечении судом технической возможности представитель ФНС России, до перерыва участвующий в заседании в онлайн-режиме, подключение к системе веб-конференции не обеспечил.

От ФНС России поступил отзыв на заявление конкурсного управляющего по разногласиям, согласно которому уполномоченный орган просит разрешить разногласия между комитетом кредиторов и конкурсным управляющим, утвердив дополнения и изменения №1 Положения о конкурсе и Положения об аукционе в редакции уполномоченного органа.

От конкурсного управляющего поступили письменные позиции №3 и №4.

От МУП УИТ поступил отзыв.

Возражений не заявлено, отзывы и письменные позиции приобщены судом к материалам дела.

От Администрации ГО г. Уфа поступило ходатайство о привлечении Прокуратуры Республики Башкортостан к участию в данном деле в качестве третьего лица.

Представители АО «БМ-Банк», МУП УИТ оставили разрешение ходатайства на усмотрение суда, конкурсный управляющий заявил возражения.

Суд, рассмотрев заявленное Администрацией ГО г. Уфы ходатайство о привлечении третьего лица - Прокуратуры Республики Башкортостан, отказывает в его удовлетворении.

В соответствии с частью 1 статьи 51 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора, могут вступить в дело на стороне истца или ответчика до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела в первой инстанции арбитражного суда, если этот судебный акт может повлиять на их права или обязанности по отношению к одной из сторон. Они могут быть привлечены к участию в деле также по ходатайству стороны или по инициативе суда.

В силу статьи 51 АПК РФ привлечение к участию в деле третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, является правом суда.

Принимая во внимание предмет и основания иска, круг обстоятельств, имеющих значение для разрешения спора, суд не усматривает оснований полагать, что не привлечение Прокуратуры Республики Башкортостан к участию в деле в качестве третьего лица может привести к принятию неправильного судебного акта, поскольку в соответствии со статьей 51 АПК РФ приведенные Администрацией мотивы, не свидетельствуют о том, что судебный акт по настоящему делу может повлиять на права и обязанности прокуратуры, либо на права и обязанности неопределенного круга лиц.

При этом в соответствии с положениями статьи 52 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации прокурор вправе самостоятельно вступить в дело, рассматриваемое арбитражным судом, на любой стадии арбитражного процесса.

Представителем МУП УИТ заявлено ходатайство о назначении экспертизы для определения размера компенсации за социально значимое имущество, передаваемое в муниципальную собственность. В материалы дела представлено платежное поручение №3940 от 13.09.2024 о внесении денежных средств на депозит суда в размере 30 000руб.

В судебном заседании рассмотрев ходатайство МУП УИТ о назначении экспертизы и заслушав мнения лиц, участвующих в деле, суд с удалением в совещательную комнату, в отсутствие правовых оснований, отказал в его удовлетворении с учетом положений части 2 статьи 87 АПК РФ.

Вопрос о необходимости проведения экспертизы согласно статье 82 АПК РФ находится в компетенции суда, разрешающего дело по существу. Данная норма не носит императивного характера, и принятие решения о проведении экспертизы является правом, а не обязанностью суда. Кроме того, судебная экспертиза назначается судом в случаях, когда вопросы права нельзя разрешить без оценки фактов, для установления которых требуются специальные познания.

В рассматриваемом случае, каких-либо неясностей, требующих разъяснений и являющихся основанием для проведения экспертизы судом не выявлено. Исходя из предмета заявленных требований, а также вопросов, предлагаемых к постановке эксперту, суд пришел к выводу об отсутствии обстоятельств, поименованных в диспозиции статьи 82 АПК РФ и свидетельствующих о необходимости назначения экспертизы, а также из достаточности имеющихся в материалах дела доказательств для рассмотрения спора по существу.

Внесенные МУП УИТ на депозитный счет Арбитражного суда Республики Башкортостан денежные средства в размере 30000руб. подлежат возврату МУП УИТ по ходатайству, при представлении реквизитов счета для перечисления.

В судебном заседании представитель Администрации поддержал заявленные требования, возразив на заявления ФНС России и конкурсного управляющего, указав на отсутствие оснований для удовлетворения заявления (отзывы), в том числе со ссылкой на положения статей 109-111, 131, 132 Закона о банкротстве, согласно которым социально значимые объекты, не проданные в установленном порядке, подлежат передаче в муниципальную собственность; в рассматриваемом случае торги признаны несостоявшимися.

Представители АО «БМ-Банк», МУП УИТ поддержали позицию уполномоченного органа о возложении на администрацию обязанности перечислить в конкурсную массу должника компенсацию за передачу социально значимого имущества.

Конкурсный управляющий поддержал заявленные требования, полагает, что продолжение реализации конкурсной массы должника, даже в части не обладающего статусом социально-значимого имущества (Положение об аукционе) позволит действительно установить размер разумной компенсации с учетом фактических обстоятельств дела по результатам торгов, с величиной, указанной ФНС России, конкурсный управляющий не согласен.

Рассмотрев заявленные требования, исследовав в порядке статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации представленные

доказательства, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, суд пришел к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 1 статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

Согласно пункту 4 статьи 132 Закона о банкротстве социально значимые объекты, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, а также иные объекты, продажа которых в соответствии с законодательством Российской Федерации должна осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, продаются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

Как следует из положений пункта 6 статьи 129 Закона о банкротстве к социально значимым объектам отнесены объекты, используемые для обеспечения деятельности дошкольных образовательных организаций, других образовательных организаций, лечебно-профилактических учреждений, объектов, используемые для организации доврачебной помощи, скорой и неотложной амбулаторно-поликлинической, стационарной медицинской помощи, объекты коммунальной инфраструктуры, относящиеся к системам жизнеобеспечения, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, объектов, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенные для благоустройства территорий, необходимые для жизнеобеспечения граждан.

В соответствии с пунктом 5, 6 статьи 132 Закона о банкротстве социально значимые объекты, не проданные в порядке, установленном пунктом 4 настоящей статьи, подлежат передаче в муниципальную собственность соответствующего муниципального образования в лице органов местного самоуправления, о чем конкурсный управляющий уведомляет указанные органы. Передача социально значимых объектов, указанных в пункте 5 настоящей статьи, и жилищного фонда социального использования соответственно в муниципальную собственность и собственнику жилищного фонда социального использования осуществляется без каких-либо дополнительных условий на основании определения арбитражного суда в сроки, предусмотренные таким определением.

При этом в соответствии с разъяснениями, изложенными в Постановлении Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 60 «О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 N 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)», указанное определение принимается только при наличии разногласий между конкурсным управляющим и муниципальным образованием (собственником жилищного фонда) или при отказе последних принять упомянутое имущество. В отсутствие же таких разногласий для его передачи определение суда не требуется.

Таким образом, в Законе о банкротстве определена судьба социально значимых объектов, не реализованных на первых и повторных торгах: они подлежат передаче в муниципальную собственность.

По результатам заседания комитета кредиторов от 14.04.2022 утверждены (Сообщение № 8654038 от 21.04.2022):

1. Положение о порядке, сроках и условиях продажи социально значимых и иных объектов Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса (лот №1).

2. Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме аукциона (лоты №№2-49).

Определением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 12.07.2022 в удовлетворении заявления Индивидуального предпринимателя Гилёвой Гульзили Миннисламовны о признании недействительным решения комитета кредиторов Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) по первому вопросу повестки дня, оформленного протоколом № 10 от 19.04.2022, отказано.

Начальная цена продажи социально значимого имущества, включенного в единый Лот №1 МУП Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1), необходимого для организации пассажирских перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок электротранспортом на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, составила 4 219 835 990,58 руб.

Согласно сообщению ЕФРСБ № 8692498 от 27.04.2022 были проведены открытые торги в форме конкурса по продаже социально значимого имущества МУЭТ г.Уфы единым лотом (далее – социально значимое имущество).

На сайте ЕФРСБ размещено сообщение № 8997617 от 14.06.2022 о признании торгов несостоявшимися в связи с отсутствием участников торгов.

Согласно сообщению ЕФРСБ № 9060441 от 23.06.2022 были проведены повторные открытые торги в форме конкурса по продаже социально значимого имущества МУЭТ г.Уфы единым лотом.

На сайте ЕФРСБ размещено сообщение № 9343447 от 02.08.2022 о признании торгов несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

Согласно сообщению ЕФРСБ № 12502509 от 23.09.2023 были проведены торги в форме публичного предложения в отношении социально значимого имущества.

На сайте ЕФРСБ размещено сообщение № 12854612 от 02.11.2023 о признании торгов несостоявшимися в связи с тем, что не было представлено ни одной заявки на участие в торгах.

Решением №36869-ОТПП/1 открытые торги в форме публичного предложения по продаже социально значимого имущества признаны несостоявшимися в связи с тем, что не было представлено ни одной заявки на участие в торгах.

Как следует из пункта 10.12 Положения о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества МУЭТ г.Уфы, утвержденного решением комитета кредиторов МУЭТ г.Уфы от 19.04.2022 «В случае, если не были

представлены заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения, социально значимое имущество подлежит передаче в муниципальную собственность Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, о чем конкурсный управляющий уведомляет указанные органы (п. 5 ст. 132 Закона «О несостоятельности (банкротстве)»).

Ссылаясь на то, что имущество должника является социально значимым, Закон не предусматривает возможность неоднократного выставления на торги посредством публичного предложения социально значимого имущества, а наоборот, содержит императивную норму, обязывающую передать в муниципальную собственность нереализованное социально значимое имущество, проведение непредусмотренного Законом о банкротстве этапа реализации социально значимого имущества, приведет к необоснованному затягиванию процедуры банкротства и увеличению расходов на ее проведение, повторная продажа социально значимого имущества путем публичного предложения не отвечает интересам кредиторов, Администрация обратилась в арбитражный суд с заявлением об обязанности конкурсного управляющего должника передать муниципальному образованию социально значимое имущество.

В свою очередь, уполномоченный орган заявил о том, что в счет переданного имущества Администрация должна перечислить в конкурсную массу должника компенсацию в размере 4 219 835 990,58 рублей со ссылкой на Постановление N 8-П от 16.05.2000 Конституционного суда Российской Федерации.

Конкурсный управляющий полагает, что продолжение реализации конкурсной массы должника, даже в части не обладающего статусом социально-значимого имущества (Положение об аукционе) позволит действительно установить размер разумной компенсации с учетом фактических обстоятельств дела по результатам торгов, с величиной, указанной ФНС России, конкурсный управляющий не согласен, поскольку данный размер не соблюдает баланс публичных и частных интересов (интересов должника, кредиторов и Администрации ГО г.Уфа), так как сумма компенсации, предложенная ФНС РФ значительно превышает сумму текущих и реестровых требований должника. Конкурсным управляющим в письменной позиции №2 от 09.09.2024 указывалась величина стоимости, установленной по результатам торгов (публичное предложение) – 2 952 203 458,98 руб. и данная величина будет существенно превышать размер текущей и реестровой задолженности, что также не отвечает критериям разумности и справедливости, снова не соблюдается баланс интересов сторон.

Конкурсным управляющим заявлены следующие ключевые условия по реализации имущества должника, по которым имеются разногласия с кредиторами: 1) Минимальная цена реализации – 10% от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения. 2) Задаток – 10% от цены продажи имущества в соответствующем периоде, но не более чем цена имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. 3) Порядок снижения: каждые семь календарных дней цена имущества снижается на десять процентов от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения.

ФНС РФ предлагает следующие условия реализации имущества: 1) Минимальная цена реализации – 50% от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения. 2) Задаток – 10% от цены продажи имущества в соответствующем периоде, но не более чем цена имущества



должника, установленной для определенного периода проведения торгов. 3) Порядок снижения: каждые десять рабочих дней цена имущества снижается на пять процентов от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения.

Согласно информации, размещенной на сайте ЕФРСБ, опубликовано сообщение №13676604 от 14.02.2024 о проведении 29.02.2024 заседания комитета кредиторов МУЭТ г. Уфы со следующей повесткой дня:

1. Отчёт конкурсного управляющего о своей деятельности и о результатах проведения конкурсного производства.

2. Об утверждении места проведения последующих заседаний комитета кредиторов.

3. Определение периода предоставления собранию кредиторов/комитету кредиторов отчета о своей деятельности, информацию о финансовом состоянии должника и его имуществе.

4. Проведение заседаний комитета кредиторов должника в форме заочного голосования.

5. Внесение Дополнений и изменений в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме аукциона, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 г. Протоколом №10.

6. Утверждение Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) – 2,727273% уставного капитала АО «Уфимский трамвайно-троллейбусный завод» (ИНН 0277904486, ОГРН 1150280042153) в количестве 30 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей за одну акцию.

Вопрос повестки дня, предложенный Председателем комитета кредиторов Хмариным О.С. в соответствии с Письмом от 14.02.2024 г.:

7. Утвердить Изменения в Положение о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом №10.

На заседании комитета кредиторов, оформленных Протоколом № 1/24 от 29.02.2024, приняты следующие решения по вопросам повестки дня: отложить рассмотрение вопроса (вопросы № 5, № 7 повестки дня).

Согласно информации, размещенной на сайте ЕФРСБ, опубликовано сообщение №13963615 от 21.03.2024 о проведении 23.04.2024 заседания комитета кредиторов МУЭТ г. Уфы в форме заочного голосования со следующей повесткой дня:

1. Внесение Дополнений и изменений в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика

Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме аукциона, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10.

2. Утверждение Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) – 2,727273% уставного капитала АО «Уфимский трамвайно-троллейбусный завод» (ИНН 0277904486, ОГРН 1150280042153) в количестве 30 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну акцию.

3. Утвердить Изменения в Положение о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10.

4. О согласовании действий конкурсного управляющего по передаче в аренду имущества должника.

5. О согласовании действий конкурсного управляющего по передаче объекта защитных сооружений гражданской обороны с кадастровым номером 02:55:010617:297 площадью 91,7 кв. м во исполнение перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.10.2022 № Пр-1918 в собственность Российской Федерации.

К заседанию комитета кредиторов 23.04.2024 по 1 вопросу повестки дня собрания кредиторов: «Внесение Дополнений и изменений в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме аукциона, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10» конкурсным управляющим Газдалетдиновым А.М. представлены Дополнения и изменения №1 к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме аукциона, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10.

Арбитражным управляющим Газдалетдиновым А.М. составлен перечень имущества, не являющегося социально-значимым, которые разделены по лотам:

Лот №	Наименование лота, описание	Начальная цена продажи посредством повторного публичного предложения, руб.
2	Машины и оборудование (298 позиций)	4 482 629,75
3	Подвижной состав (трамваи, троллейбусы – 54 позиции)	49 322 261,60
5	Автобус 32050 R, гос.номер М368ЕК 102	68 383,39
6	Автобус Камаз Торос, гос.номер В563РО 02	295 661,61
11	Автобус Урал 4320-1112-10, гос.номер В933НХ 02	331 949,95

19	Прицеп СЗАП 8543, гос. номер АЕ 862202 RUS	91 514,26
20	Мусоровоз КО-440-2 ГАЗ-3309, гос. номер Р574СК 102	730 726,16
22	Самосвал ЗИЛ ММЗ-4502, гос.номер В542РО02	151 829,29
24	Лаборатория ГАЗ 3307, гос. номер В 743 РО 02	119 840,13
31	Тяговая подстанция №4, по адресу: г.Уфа, ул.Кислородная, об.пл. 237 кв.м., земельный участок с кадастровым номером 02:55:030325:24, расположенный по адресу: г.Уфа, ул.Кислородная, общ.пл. 1743 кв.м.	3 638 897,60
32	Киоск, расположенный по адресу г.Уфа, ул.Менделеева, 1756, общ.пл. 3,24 кв.м.	11 566,80
33	Киоск, расположенный по адресу: г.Уфа, ул.Менделеева, 1756 общ.пл. 8,64 кв.м.	30 844,80
34	Киоск ревизорский, расположенный по адресу: бул. Х.Давлетшиной, общ.пл. 3,24 кв.м.	11 566,80
35	Киоск торговый, расположенный по адресу: г.Уфа, бул.Х.Давлетшиной, общ.пл. 8,64 кв.м.	30 844,80
36	Киоск, расположенный по адресу: г.Уфа, ул.Кемеровская, общ.пл. 8,64 кв.м	30 844,80
37	Киоск, расположенный по адресу: г.Уфа, ул.Кемеровская, общ.пл. 8,64	30 844,80
38	Торговый киоск, расположенный по ул.Вологодская, общ.пл. 3,24 кв.м	11 566,80
39	Киоск торговый, расположенный по ул.Менделеева, 1756, общ.пл. 3,24 кв.м.	11 566,80
40	Офисная, бытовая техника и мебель (222 ед.)	3 645 707,49
42	Пассажирская подвесная кабинная канатная дорога УМ00329	26 157 152,85
43	Машина уборочная УСБ-25А, гос. номер МС 3411	362 056,88
47	Станки и оборудование (49 ед.).	5 576 876,93
48	Забор железобетонный УС00016	1 100 283,68
	Всего	96 245 417,97

Арбитражным управляющим Газдалетдиновым А.М. вышеуказанное имущество разделено на 48 лотов.

В связи с достижением минимальной цены продажи, предусмотренной п. 10.4. Положения о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса конкурсный управляющий предлагает внести дополнительный раздел 10а «Проведение продажи посредством повторного публичного предложения, порядок подведения результатов торгов».

10а. Проведение продажи посредством повторного публичного предложения, порядок подведения результатов торгов:

10а.1. При продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными разделом 5 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом

начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере конечной цены посредством публичного предложения.

10а.2. На торгах посредством повторного публичного предложения начальная цена имущества снижается на 10 (десять) процентов от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней.

10а.3. Минимальная цена продажи имущества посредством повторного публичного предложения устанавливается в размере 10% (десять процентов) от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения.

10а.4. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном разделом 7 настоящего Положения.

10а.5. Размер задатка для участия в торгах посредством повторного публичного предложения устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от цены продажи имущества в соответствующем периоде, но не более чем цена имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

10а.6. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

10а.7. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения.

10а.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

10а.9. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения.

10a.14. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения прием заявок прекращается.

10a.15. В случае, если не были представлены заявки на участие в открытых торгах посредством повторного публичного предложения, организатор торгов принимает решение о признании открытых торгов посредством повторного публичного предложения несостоявшимися.

10a.16. В случае, если открытые торги посредством повторного публичного предложения по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их участником по результатам открытых торгов посредством повторного публичного предложения, в месячный срок с момента признания повторного публичного предложения несостоявшимися, конкурсный управляющий проводит мероприятия в соответствии со ст. 148 Закона о банкротстве.

Арбитражным управляющим Газдалетдиновым А.М. вынесен вопрос о согласовании дальнейшего порядка реализации имущества должника в форме повторного публичного предложения.

Предлагаемые условия:

Начальная цена - 96 245 417,97 рублей;

Задаток – 10 %;

Снижение каждые 7 календарных дней по 10 процентов;

Цена отсечения - 10 % (или 9 624 541,79 рублей).

ФНС России считает целесообразным внести изменения в пункт 10a.3 Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме аукциона, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10 и закрепить следующие условия реализации имущества должника в формате публичного предложения.

Начальная цена - 96 245 417,97 рублей;

Задаток – 10 %;

Снижение каждые 10 рабочих дней по 5 процентов;

Цена отсечения - 50 % (или 48 122 708,98 рублей).

К заседанию комитета кредиторов 23.04.2024 по 3 вопросу повестки дня собрания кредиторов: «Утвердить Изменения в Положение о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10» конкурсным управляющим Газдалетдиновым А.М. представлены Дополнения и изменения № 1 к Положению о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10.

Арбитражным управляющим Рыбалко Д.А. был составлен перечень социально-значимого имущества, составляющего объект инфраструктуры «Транспортное Депо» (здание, автобусы, троллейбусы и т.д.), 19.04.2022 на комитете кредиторов утверждено Положение о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества МУЭТ г. Уфы.

Согласно сайту ЕФРСБ торги в форме аукциона проведены 09.06.2022 и 29.07.2022, торги признаны несостоявшимися.

Арбитражным управляющим Газдалетдиновым А.М. вынесен вопрос о согласовании дальнейшего порядка реализации имущества должника в форме повторного публичного предложения.

В связи с достижением минимальной цены продажи, предусмотренной п. 10.4. Положения о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса внести дополнительный раздел 10а «Проведение продажи посредством повторного публичного предложения, порядок подведения результатов торгов»:

10а. Проведение продажи посредством повторного публичного предложения, порядок подведения результатов торгов:

10а.1. При продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными разделом 5 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере конечной цены посредством публичного предложения: 2 952 203 458,98 рублей.

10а.2. На торгах посредством повторного публичного предложения начальная цена имущества снижается на 10 (десять) процентов от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней.

10а.3. Минимальная цена продажи имущества посредством повторного публичного предложения устанавливается в размере 10% (десять процентов) от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения.

10а.4. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном разделом 7 настоящего Положения.

10а.5. Размер задатка для участия в торгах посредством повторного публичного предложения устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от цены продажи имущества в соответствующем периоде, но не более чем цена имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

10а.6. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

10а.7. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения.

10а.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

10а.9. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения.

10а.9. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством повторного публичного предложения прием заявок прекращается.

10а.10. В случае, если не были представлены заявки на участие в открытых торгах посредством повторного публичного предложения, организатор торгов принимает решение о признании открытых торгов посредством повторного публичного предложения несостоявшимися.

10а.11. В случае, если открытые торги посредством повторного публичного предложения по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их участником по результатам открытых торгов посредством повторного публичного предложения, в месячный срок с момента признания повторного публичного предложения несостоявшимися, конкурсный управляющий проводит мероприятия в соответствии со ст. 148 Закона о банкротстве.

Предлагаемые условия:

Начальная цена - 2 952 203 458,98 рублей;

Задаток – 10 %;

Снижение каждые 7 календарных дней по 10 процентов;

Цена отсечения - 10 % (или 295 220 345,89 рублей).

Следует также учитывать, что между Должником и МУП УИТ г. Уфы 12.12.2022 заключен Договор аренды имущества № 158, включенного в Положение о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества МУЭТ г. Уфы в форме конкурса, утвержденного заседанием комитета кредиторов МУЭТ г. Уфы от 19.04.2022. Согласно пункту 3.1 Договора аренды № 158 от 12.12.2022 срок аренды составляет 11 месяцев.

Уполномоченный орган считает целесообразным внести изменения в пункт 10а.3 Положения о порядке, сроках и условиях продажи социально значимого имущества Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750, адрес: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Адмирала Макарова, д. 19/1) в форме конкурса, утвержденного комитетом кредиторов от 19.04.2022 Протоколом № 10 и закрепить следующие условия реализации имущества должника в формате повторного публичного предложения:

Начальная цена - 2 952 203 458,98 рублей;

Задаток – 10 %;

Снижение каждые 10 рабочих дней по 5 процентов;

Цена отсечения - 50 % (или 1 476 101 729,49 рублей).

Как следует из содержания пунктов 4 и 4.1 статьи 132 Закона о банкротстве, социально значимое имущество, не проданное на первых и повторных торгах, проведенных в порядке статьи 110 Закона о банкротства в форме конкурса, может предлагаться к дальнейшей продаже, в том числе посредством публичного предложения (с понижением цены) в порядке статьи 139 Закона о банкротстве, с учетом решения собрания кредиторов.

При этом, Законом о банкротстве не установлено количество торгов, ограничивающих продажу имущества посредством публичного предложения.

Вместе с этим необходимым отметить, что отсутствие законодательного ограничения не отменяет общих подходов о разумности и добросовестности при реализации предусмотренных законом предписаний.

Количество и условия проведения повторных торгов посредством публичного предложения должны быть направлены на обеспечение цели проведения таких торгов - получение справедливого денежного возмещения взамен включенного в состав конкурсного массы имущества, при соблюдении баланса социальных интересов с одной стороны, и интересов кредиторов должника - с другой. То есть кредиторы вправе рассчитывать на получение денежно компенсации при наличии спроса на приобретение соответствующего имущества, в то время как социальные потребности, обеспечиваемые посредством социально значимого имущества, в результате его длящейся продажи не должны пострадать.

Законный интерес кредиторов, состоит в получении максимального удовлетворения своих требований за счет конкурсной массы должника; в свою очередь конкурсная масса должника как совокупность подлежащих распределению с учетом правил очередности и пропорциональности денежных средств подлежит формированию за счет осуществляемых управляющим мероприятий, в том числе за счет реализации принадлежащего должнику имущества в порядке, установленном статьями 109-111, 139 Закона о банкротстве.

Арбитражным управляющим Газдалетдиновым А.М. вынесен вопрос о согласовании дальнейшего порядка реализации имущества должника в форме повторного публичного предложения.

Названные обстоятельства свидетельствуют о проведении конкурсным управляющим по настоящее время предусмотренных действующим законодательством о банкротстве мероприятий по продаже спорного социально значимого имущества.

Доказательств того, что нахождение социально значимого имущества в конкурсной массе должника в связи с длительностью его продажи негативно влияет на состояние такого имущества и возможность его использования по



целевому назначению, не представлено. Соответствующее имущество, находится в аренде у иного муниципального предприятия, которое его эксплуатирует, трамвайно-троллейбусная система города функционирует в обычном режиме, опровержения этому не приведено.

Доводов и доказательств о том, что арендные взаимоотношения ухудшают деятельность в сфере трамвайно-троллейбусных перевозок, также не приведено и не представлено.

Суд соглашается с доводами конкурсного управляющего о том, что установление 10% от начальной продажной цены имущества посредством повторного публичного предложения, предложенное конкурсным управляющим, позволит с большей вероятностью реализовать имущество должника посредством публичного предложения и избежать ситуации, при которой данные торги будут признаны несостоявшимися, а также позволит получить максимально возможную цену от продажи неликвидного имущества в условиях низкого спроса на него, направлено на привлечение потенциальных покупателей, с учетом отсутствия таковых при проведении предыдущих торгов.

При рассмотрении условий предлагаемых конкурсным управляющим (снижение на 10% каждые 7 календарных дней) срок проведения повторного публичного предложения составит 10 периодов снижения (до достижения 10% минимальной цены реализации). Срок окончания торгов и достижения минимальной цены реализации торгов (10%) будет 01.12.2024 (последний день приема заявок) при начале приема заявок – с 23.09.2024. Установление величины снижения на 5% каждые 10 рабочих дней приведет к завершению торгов и достижения минимальной цены реализации торгов (50%) к 04.03.2025 (последний день приема заявок) при начале приема заявок – с 23.09.2024 (до достижения 50% минимальной цены реализации).

С учетом объема представленных на дату разрешения спора доказательств и приведенного конкурсным управляющим обоснования необходимости продолжение реализации конкурсной массы должника, даже в части не обладающего статусом социально-значимого имущества (Положение об аукционе), что позволит действительно установить размер разумной компенсации с учетом фактических обстоятельств дела по результатам торгов, суд пришел к выводу о том, что возможности по реализации имущества не исчерпаны, требования о передаче имущества в муниципальную собственность заявлены преждевременно, а безвозмездная передача спорного имущества в муниципальную собственность, при установленных обстоятельствах, свидетельствующих о недоказанности ущемления социального интереса, нарушит имущественные права кредиторов, правомерно рассчитывающих на погашение их требований за счет продажи имущества должника.

В рассматриваемой ситуации требования о передаче имущества в муниципальную собственность, взыскании компенсации заявлены преждевременно.

Исследовав и оценив представленные в материалы дела документы, доводы и возражения участвующих в деле лиц, суд отказывает в удовлетворении заявления Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) о передаче социально значимых объектов в муниципальную собственность в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750),

заявления МИ ФНС России по управлению долгом о взыскании компенсации за социально значимое имущество, передаваемое в муниципальную собственность.

Заявление конкурсного управляющего Муниципального унитарного предприятия Управления электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) Газдалетдинова А.М. о разрешении разногласий подлежит удовлетворению, Дополнения и изменения №1 к Положению о конкурсе и к Положению об аукционе подлежат утверждению в редакциях конкурсного управляющего.

Отказ в удовлетворении заявлений Администрации, уполномоченного органа не препятствует повторному обращению с аналогичными требованиями.

Руководствуясь статьями 51, 82, 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

В удовлетворении ходатайства Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) о привлечении Прокуратуры Республики Башкортостан к участию в деле в качестве третьего лица – отказать.

В удовлетворении ходатайства Муниципального унитарного предприятия Управление инфраструктурой транспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0277916516 ОГРН 1160280123761) о назначении судебной экспертизы об определении размера компенсации – отказать.

В удовлетворении заявления Администрации ГО г. Уфы Республики Башкортостан (ИНН 0276097173, ОГРН 1050204343474) о передаче социально значимых объектов в муниципальную собственность в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Муниципального унитарного предприятия Управление электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750), заявления МИ ФНС России по управлению долгом о взыскании компенсации за социально значимое имущество, передаваемое в муниципальную собственность – отказать.

Заявление конкурсного управляющего Муниципального унитарного предприятия Управления электротранспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0276917450, ОГРН 1160280123750) Газдалетдинова А.М. о разрешении разногласий удовлетворить.

Разрешить разногласия между комитетом кредиторов и конкурсным управляющим, утвердив Дополнения и изменения №1 к Положению о конкурсе и к Положению об аукционе в редакциях конкурсного управляющего.

Возвратить Муниципальному унитарному предприятию Управление инфраструктурой транспорта городского округа город Уфа Республики Башкортостан (ИНН 0277916516 ОГРН 1160280123761) с депозитного счета арбитражного суда денежные средства в сумме 30000руб., перечисленные платежным поручением №3940 от 13.09.2024, после представления реквизитов для перечисления денежных средств.

Определение может быть обжаловано в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение одного месяца со дня его принятия (изготовления в полном объеме) через Арбитражный суд Республики Башкортостан.

Судья

Г.В. Багаутдинова