

Межмуниципальный Черепановский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
08.08.2023г.			
Кадастровый номер:	54:01:024801:549		
Номер кадастрового квартала:	54:01:024801		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир АО "Кузнецовское". Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл, Р-н Батайский, МО Кузнецовский сельсовет.		
Площадь, м2:	19776888		
Кадастровая стоимость, руб:	38833761.21		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Фирсова Оксана Владимировна		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B32ABE1F07A37CEADB6A78 Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



ПРОШЕНКО 32
23 АВГ 2023
СРЕДНИЙ ЛИСТ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

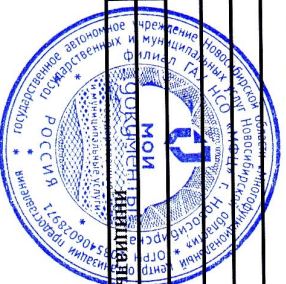
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
08.08.2023г.	Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:	54:01:024801:549	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Фирсова Оксана Владимировна, 22.12.1973, Новосибирская обл. Баганский р-н с. Кузнецовка, Российская Федерация, СНИЛС 016-083-084 21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 18 №913762, выдан 27.12.2018, ГУ МВД России по Новосибирской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 23,7 га без выдела в натуре 54:01:024801:549-54/170/2023-87 08.08.2023 05:02:54
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ -Х- НСО-01-05, № 2189958, выдан 08.11.1994
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Сидоренко Сергей Анатольевич 08.01.1968
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Сидоренко Елена Александровна 14.11.1967
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Сараев Анатолий Афанасьевич 05.01.1969
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Шрейдер Александр Адамович 08.03.1964
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Резвих Елизавета Адамовна 09.03.1971
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Шрейдер Татьяна Федоровна 13.07.1968
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Шрейдер Александр Адамович 08.03.1964
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Резвих Владимир Яковлевич 01.06.1970
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Резвих Елизавета Адамовна 09.03.1971
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Реш Татьяна Анатольевна 22.06.1968
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Шнайдер Мария Адамовна 19.07.1960
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Резвих Яков Александрович 28.02.1949

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСЬ

Сертификат: 3049A7974B3CAAE707A347C5A87A78
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



СРЕДНЯЯ ЛИСТ

23 АВГ 2023

23 АВГ 2023

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

08.08.2023г.

Кадастровый номер:

54:01:024801:549

1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Сараев Анатолий Афанасьевич 05.01.1969
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Сараев Анатолий Афанасьевич 05.01.1969
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Репн Олеся Пантелеевна 02.11.1981
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Заявления о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B797A8C4BE197DA54C5A8D6A78
Выдано: Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен с: 17.05.2022 по 10.08.2023



инициалы, фамилия

13.08.2023

ПРОШЕНО 31

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ДОКУМЕНТ

Процесс, пронумеровано
374) листа (ов)
специалист

ФИО Ероценко Э.Е.

«23» августа 2023г.

Подпись

