

На основании запроса от 27.03.2024, поступившего на рассмотрение 27.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости,

Здание
вид объекта недвижимости

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Чехов, деревня Костомарово, территория ДНТ "Свой дом", улица Лесная, дом 14

[illegible]

СРЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ

II. Индивидуальность А.У.

МФД КК В.Г. КРАСНОДАТ
ОФИС НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 8

29.03.2024г. № КУВИ-001/2024-86844084

Кадастровый номер: 50:31:0020202:5507

Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Розмахова Мария Сергеевна, СНИЛС 16378674617, договор на выполнение кадастровых работ от 29.09.2021 № 6/н, дата завершения кадастровых работ: 04.10.2021
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Нароцкий Игорь Владимирович

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00080546746101СВ340235756АСР54М2106
Идентификатор: 00080546746101СВ340235756АСР54М2106
Результат: УСПЕШНО
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ДОКУМЕНТ
ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

в.д.ш.с. специалист
СТРЕКАЛОВСКАЯ О

03 АПР 2024

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ТАУХ

инициалы, фамилия

МОСКОВ. КРАСНОДАР

ОФИС НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ

Сведения о зарегистрированных правах

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 8

29.03.2024г. № КУВИ-001/2024-86844084

Кадастровый номер:

50:31:0020202:5507

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:31:0020202:5507-50/143/2022-3 06.06.2022 17:16:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.06.2022 17:16:18	
	номер государственной регистрации:	50:31:0020202:5507-50/143/2022-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.06.2022 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 06.06.2022	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 503864, выдан 06.06.2022	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000000407401C838D2B376ACD5C9423106

Выдано: ФУДРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.06.2024

3 АПР 2024

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРЕКАЛОВСКАЯ ОАСВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ
ИНТЕРНЕТ-ФОРМЫ ГАУКК

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОФИС НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
29.03.2024г. № КУВИ-001/2024-86844084			
Кадастровый номер:		50:31:0020202:5507	

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000B05487401C03B028376AC8C42308
Выдана: ФИЛИАЛЫМ СЛЗ ЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

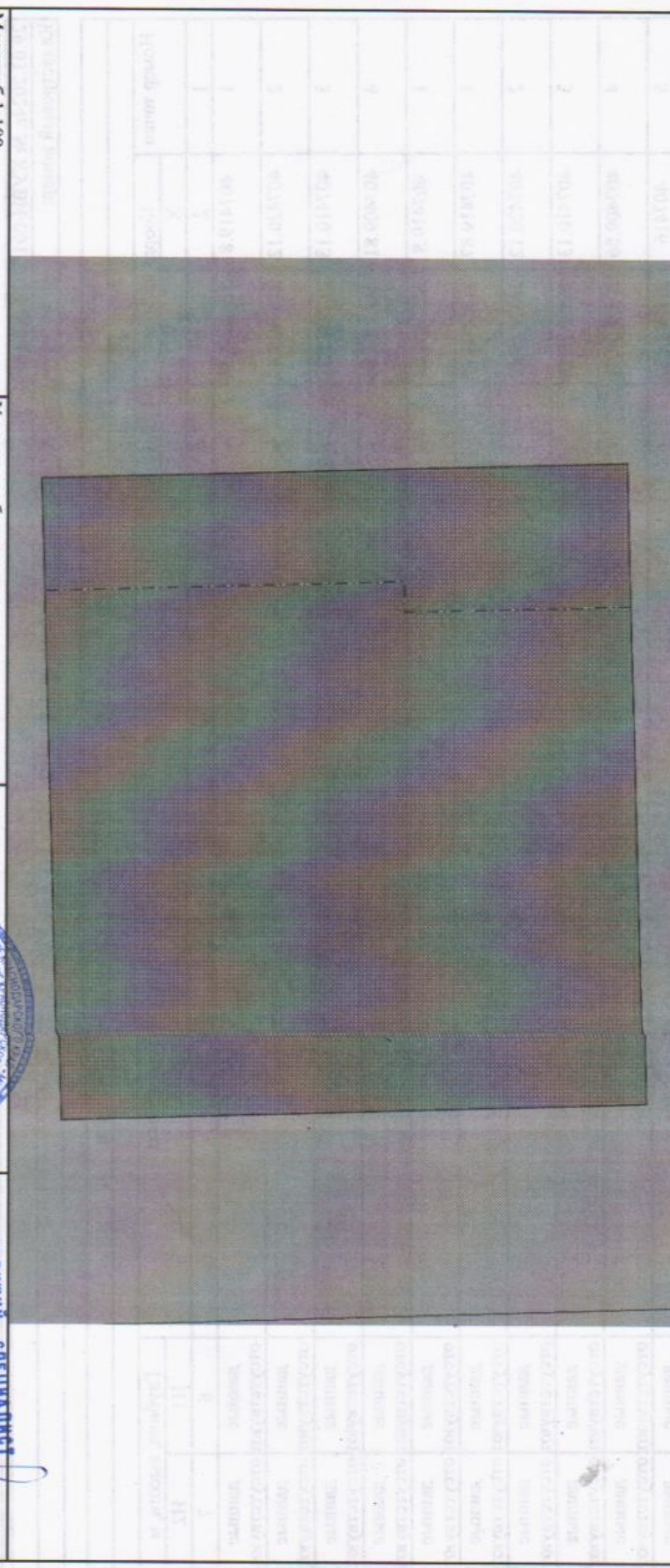
ДОКУМЕНТ
ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

в.д.ш.ш. специалист
СТРЕКАДОВСКАЯ
3 АПР 2024
СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ И
ОТВЕДЕНЫ ФОРМАМИ
МОП К В. Г. КРАСНОДАР
ОФИС НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
29.03.2024г. № КУВИ-001/2024-86844084			
Кадастровый номер: 50:31:0020202:5507			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ях)



Масштаб 1:100 Условные обозначения:

полное наименование должности	документ подписан	осающий специалист
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	СТРЕКАДОВСКАЯ
	Сертификат: 00B803487401C83B2B376AC8D842310E	03 АПР 2024
	Выдана: ОПДЕЛЕНИЕ СЛЗ ЖДА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ОПДЕЛЕНИЕ СЛЗ ЖДА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
МФП КК В Г. КРАСНОДАР
ОФИС НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5.1

Всего листов раздана 5.1:3

Всего разменов: 4

Всего листов выписки: 8

29.03.2024г. № КУБН-001/2024-86844084

Кадастровый номер:

50:31:0020202:5507

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-50 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	407419.8	2182804.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	407420.12	2182815.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	407410.13	2182815.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	407409.81	2182804.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	407419.8	2182804.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	407419.87	2182806.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	407420.12	2182815.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	407410.13	2182815.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	407409.86	2182806.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	407416	2182806.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	407416.01	2182807.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	407419.87	2182806.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОЛІТИКАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425

УВЕЛИЧЕНИЕ ФИЗИКАЛЬНЫХ СИЛ ЖИЗНИ И ОБЩЕСТВА

РЕГИСТРАЦИЯ, КАЛАСЪТА И КАРТОГРАФИЯ
Добро пожаловать: с 27.06.2023 до 19.09.2024

СТРЕКАЛОВСКАЯ

03 APR 2024

книжки, журналы, газеты

ПС ПВД ВОФИЛНАТЕ I АР КД

МФЦ КК В Г. КРАСНОДАР

СОЮЗ НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ

Лист № 2 разреза 5.1

Бсѣро лнѣтовъ разлѣченъ 5.1:3

Bcero da3mejor: 4

Всего листов выписки: 8

29.03.2024г. № КУБН-001/2024-86844084

Каластровый номер:	50:31:0020202:5507
--------------------	--------------------

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объема недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

П	Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	Данные отсутствуют
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

[illegible]

БЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
СТРЕКАЛОВСКАЯ ОА

03 ATP 2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ
УЧРЕЖДЕНИЯ НАУКИ
И ИСКУССТВ, ФИЛИАЛА КРАСНОДАРСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА

Сертификат: 000B0546B7401CB34D2B376ACDCC8425108
Наименование: ОБЪЕДИНЕННАЯ СЛУЖБА ЖИЛЫХ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
РЕСУРСОВ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

М.В.С. УРАЛЬСКАЯ

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 8

29.03.2024г. № КУ/ВИ-001/2024-86844084

Кадастровый номер:

50:31:0020202:5507

3. Сведения о характеристиках точек пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства
Система координат 50.2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 000005407401C3B3D2B376AC8C8423108

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

03 АПР 2024

всдуший специалист
СТРЕКАЛОВСКАЯ

инициалы, фамилия

ФОНКЕВ Г. КРАСНОДАР

ОФИС НА УЛ. УРАЛЬСКАЯ