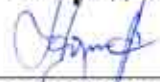


Утверждено



/Розинов А.А.

19.06.2024

**Дополнение в ПОЛОЖЕНИЕ от 16.06.2023 о порядке, о сроках, об условиях продажи имущества должника Сидоренкова Павла Сергеевича, являющегося предметом залога по требованиям кредитора Розина Андрея Андреевича**

Решением Арбитражного суда Калужской обл. от 24.11.2022 по делу А23-7505/2022 Сидоренков Павел Сергеевич (дата рождения 12.11.1982, место рождения г. Москва, ИНН 590770924115, СНИЛС 067-208-811 67, адрес: 249842, Калужская обл., Дзержинский р-н, д. Каравай, ул. Центральная, д. 39) признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Таратуто Иван Петрович (ИНН 434529833579, СНИЛС 076-529-595-10, № в реестре 7659, НП СРО АУ «Развитие» (ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435, 105005, Москва, Варшавское ш, д.1, стр. 1-2, ком. 36)).

Торги в форме публичного предложения продаже имущества должника по лоте 3 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Дополнить Положение от 16.06.2023 о порядке, о сроках, об условиях продажи имущества должника Сидоренкова Павла Сергеевича, являющегося предметом залога по требованиям кредитора Розина Андрея Андреевича разделом 12 следующего содержания:

13. Условия проведения второго этапа торгов в форме публичного предложения.

13.1. В случае, если торги в форме публичного предложения по продаже имущества/лота Должника, проведенные в соответствии разделом 12, были признаны несостоявшимися или Договор купли-продажи не был заключен с единственным участником торгов, дальнейшая реализация имущества Должника производится посредством публичного предложения с учетом особенностей для данного вида торгов.

13.2. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере 5040000 рублей.

13.3. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника (шаг снижения) и срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена (период снижения цены) указаны в таблице.

По лоту 3:

| Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества (в календарных днях) | Величина снижения начальной цены продажи имущества (в процентах от начальной цены продажи) на этапе торгов | Цена продажи имущества на этапе снижения цены (в процентах от начальной цены продажи) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 14                                                                                                          | -                                                                                                          | 100%                                                                                  |
| 70                                                                                                          | 10%                                                                                                        | 90%                                                                                   |
| 7                                                                                                           | 10%                                                                                                        | 80%                                                                                   |
| 7                                                                                                           | 10%                                                                                                        | 70%                                                                                   |
| 7                                                                                                           | 10%                                                                                                        | 60%                                                                                   |

13.4. Публикации сообщений о продаже имущества/лота должника посредством публичного предложения производится в ЕФРСБ, иных СМИ и сервисах включается в расходы на реализацию предмета залога. Возмещаются организатору торгов за счет средств, вырученных от реализации.

13.5. Заявки на участие в торгах посредством публичного предложения подаются в порядке, определенном в разделе 4 настоящего Положения.

13.6. Размер задатка для участия в торгах путем публичного предложения составляет 5% с цены предложения действительной для периода, в который поступила заявка.

13.7. Право приобретения имущества/лота принадлежит участнику торгов по продаже имущества/лота посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества/лота, которое не ниже начальной цены продажи имущества/лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

13.8. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества/лота, но не ниже начальной цены продажи имущества/лота, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества/лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество/лот.

13.9. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества/лота посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества/лота, но не ниже начальной цены продажи имущества/лота, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества/лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества/лота посредством публичного предложения.

13.10. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

13.11. С победителем торгов заключается договор купли-продажи имущества в порядке определенном в разделе 8 настоящего Положения.

13.12. На любом этапе торгов в форме публичного предложения кредитор, требования которого обеспечены залогом имущества должника, может оставить предмет залога за собой по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

13.13. В случае, если имущество не продано в соответствии с Положением и кредитор, требования которого обеспечены залогом имущества должника, откажется от принятия указанного имущества в счет погашения своих требований, право залога прекращается, нереализованное имущество передается должнику.