

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

05.02.2024г. № КУВИ-001/2024-3358448

На основании запроса от 02.02.2024, поступившего на рассмотрение 02.02.2024, сообщаем, что правообладателю Михальчук Олег Алексеевич; дата рождения: 09.09.1966; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 36 11 № 501906 от 28.09.2011 выдан: Отделом УФМС России по Самарской области в Автозаводском районе гор. Тольятти; адрес места жительства или места пребывания: 445144, Самарская область, р-н. Ставропольский, с. Ягодное, ул. Заволжская, д. 35., в период с 01.01.2000 по 02.02.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	63:09:0101159:2521
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, проспект Московский, д.1, кв.236
		Площадь:	60.2
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:	08.10.2005
		номер государственной регистрации:	63-63-09/106/2005-549
		основание государственной регистрации:	Договор передачи недвижимого имущества в собственность (договор приватизации), выдан 21.09.2004
		дата государственной регистрации прекращения права:	22.01.2018
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	63:09:0101168:5138
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, ул.Фрунзе, 8-а, Квартира 134
		Площадь:	41.6
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.04.2014
		номер государственной регистрации:	63-63-09/014/2014-554
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, № 002/788-5. выдан 11.04.2014

полное наименование органа регистрации прав

МОИ документы

государственные и муниципальные услуги

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН

ЗАРЕЧЕНСКИЙ ОТДЕЛ

ГБУ «МЦ» РТ

г. КАЗАНЬ ул. ЧИСТОПОЛЬСКАЯ д. 5

УПОЛНОМОЧЕННЫЙ СОТРУДНИК

БЕШЕНЦЕВА КРИСТИНА СЕРГЕЕВНА

ДАТА 09.02.2024

ВРЕМЯ 11:00

		дата государственной регистрации прекращения права:	27.12.2017
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	63:09:0101168:5360
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, г. Тольятти, пр-кт. Ленинский, д. 1-В, кв. 53
		Площадь:	47
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.12.2017
		номер государственной регистрации:	63:09:0101168:5360-63/009/2017-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 22.12.2017
		дата государственной регистрации прекращения права:	07.02.2019
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	63:09:0101168:5360-63/009/2017-4
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	63:32:1603006:3856
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для строительства жилых домов блокированного типа
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Заволжская, участок №35.
		Площадь:	341 +/- 13
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.02.2019
		номер государственной регистрации:	63:32:1603006:3856-63/009/2019-1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 15.02.2019



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
ЗАРЕЧЕНСКИЙ ОТДЕЛ
ГБУ «МФЦ в РТ»
г. КАЗАНЬ, ул. Чистопольская д. 5
инициалы, фамилия
Уполномоченный сотрудник
БЕЛЕНЦЕВА КРИСТИНА СЕРГЕЕВНА
ДАТА 09.02.2024
ВРЕМЯ 11:00

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	63:32:1603006:3856-63/460/2023-4
	4.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	63:32:1603006:3856-63/009/2019-3
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	63:32:1603006:5142
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, улица Заволжская, дом № 35
		Площадь:	102.7
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	20.02.2019
		номер государственной регистрации:	63:32:1603006:5142-63/009/2019-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 15.02.2019
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	63:32:1603006:5142-63/460/2023-6
	5.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	63:32:1603006:5142-63/009/2019-5
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	63:32:1702009:50
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Подтепки, СНТ "Приморское", ул. № 10-а, Участок 9.
		Площадь:	500



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
ЗАРЕЧЕНСКИЙ ОТДЕЛ
Генеральный директор
Г. КАЗАНЬ, УЛ. ЧИСТОПОЛЬСКАЯ Д. 5
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ СОТРУДНИК
БЕШЕНЦЕВА КРИСТИНА СЕРГЕЕВНА
ДАТА 09.02.2024
ВРЕМЯ 11:00

6.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	03.05.2003	
	номер государственной регистрации:	63-01/32-1/2003-2771.1	
	основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону выдан 18.09.2002 Документ нотариально удостоверен: 18.09.2002	
	дата государственной регистрации прекращения права:	25.04.2014	
6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	63:32:1702009:8792
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Самарская область, р-н Ставропольский, с. Подстепки, СНТ "Приморское", улица 10А, участок 9
		Площадь:	90
7.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
	дата государственной регистрации:	09.04.2014	
	номер государственной регистрации:	63-63-32/602/2014-263	
	основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 18.09.2002 Документ нотариально удостоверен: 18.09.2002 Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 01.04.2014	
	дата государственной регистрации прекращения права:	25.04.2014	
7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
8	Получатель выписки	Шакиров Амир Махмутович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Фадеевой Марины Юрьевны	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
ЗАРЕЧЕНСКИЙ ОТДЕЛ

ГБУ «МФЦ в РТ»

С. Казань, фамилия

Уполномоченный сотрудник

БЕШЕНЦЕВА КРИСТИНА СЕРГЕЕВ

Дата 09.02.2024

ВРЕМЯ 11:00

2019-2020 11-99