

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Олонец

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федоренко Владимира Николаевич, дата рождения: 19.11.1980, место рождения: г. Гомель, ИНН 100302660905, СНИЛС 048-745-845 05, адрес: 186225, Республика Карелия, г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 7, кв. 5 паспортные данные: 8604 770944, выдан отделом внутренних дел города Кондопоги Республики Карелия, дата выдачи 28.11.2005г., в лице финансового управляющего Принеслик Светланы Викторовны, действующей на основании решения Арбитражного суда по делу №А29-10791/2020 от 21.10.2023г., именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

- 1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Федоренко Владимира Николаевича по лоту № \_\_\_\_: \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. на электронной торговой площадке \_\_\_\_\_, размещенной на сайте \_\_\_\_\_ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
- 1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
- 1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

### 2. Порядок внесения задатка

- 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее \_\_\_\_ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Федоренко Владимира Николаевича, проводимых «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. на ЭТП \_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_».
- 2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.
- 2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
- 2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

- 3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом.
- 3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4. Реквизиты сторон

| Организатор торгов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Участник торгов |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <p>Заявитель Федоренко Владимир Николаевич,<br/>дата рождения: 19.11.1980, место рождения: г. Гомель, ИНН 100302660905, СНИЛС 048-745-845 05, адрес: 186225, Республика Карелия, г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 7, кв. 5<br/>паспортные данные: 8604 770944, выдан отделом внутренних дел города Кондопоги Республики Карелия, дата выдачи 28.11.2005г.<br/>Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам:<br/>ФИО получателя:<br/>Федоренко Владимир Николаевич<br/>Банк получателя: Карельское отделение №8628 ПАО Сбербанк<br/>Кор/счёт банка: 30101810600000000673<br/>БИК банка: 048602673<br/>Счёт получателя: 40817810825861576034<br/>ИНН7707083893<br/>КПП100102001<br/>Юридический адрес банка:<br/>117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 1</p> |                 |
| Принеслик С. В.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |