

ДОГОВОР №181

на оказание услуг по организации торгов на электронной площадке

г. Белгород

«02» апреля 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛТОРГ» (ОГРН 1143123010260), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Краснокутской Юлии Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строй старт» (ОГРН 1153130002123) в лице конкурсного управляющего Корнеева Игоря Николаевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Белгородской области от 08.06.2022г. по делу № А08-7812/2021, и именуемое в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В рамках настоящего Договора Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности по организации торгов (в том числе повторных торгов) на электронной торговой площадке «Новые Информационные Сервисы» (<http://www.nistp.ru>) по продаже имущества ООО ПСП «Строй старт», признанного банкротом решением Арбитражного суда Белгородской области от 08.06.2022г. по делу № А08-7812/2021

1.2. На торги в форме аукциона выставлено следующее имущество: Лот №1 Право требования к Рыбальченко Матлобе Бегамовне в сумме 366 803,88 руб. Начальная цена лота 40 000 рублей. Лот №2 Право требования к Гиренко Анастасии Владимировне в сумме 147 688,98 рублей. Начальная цена лота 15 000,00 рублей. Лот №3 Право требования к ООО "КВЭНТИН" в сумме 998 810,00 рублей. Начальная цена лота 100 000 рублей.

1.3. В случае признания торгов несостоявшимися, повторные торги проводятся 02.07.2024 в 10.00, срок подачи заявок с 10.00 час. 27.05.24 до 12.00 час. 01.07.24 г. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. В рамках настоящего Договора Исполнитель обязуется:

2.1.1. размещать информационные сообщения о продаже имущества и о результатах проведения торгов в официальном издании газеты «Коммерсантъ» на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>;

2.1.2. принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;

2.1.3. заключать с заявителями договоры о задатке;

2.1.4. определять участников торгов;

2.1.5. осуществлять проведение торгов;

2.1.6. определять победителя торгов и подписывать протокол о результатах проведения торгов;

2.1.7. уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;

2.1.8. перечислить Заказчику задаток, поступивший на расчетный счет Исполнителя от лица, признанного победителем торгов.

2.2. Торги проводятся в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством и утвержденным Положением о порядке продажи имущества ООО ПСП «Строй Старт».

2.3. Исполнитель обязан обеспечивать конфиденциальность предоставляемой ему Заказчиком информации.

2.4. Исполнитель обязан своевременно информировать Заказчика обо всех существенных событиях и действиях в рамках оказания услуг по настоящему Договору.

2.5. В течение десяти дней по истечении месяца, в котором оказывались услуги, Исполнитель обязуется предоставить Заказчику акт оказанных услуг.

Подписание акта со стороны Заказчика свидетельствует о приемке услуг без замечаний и претензий.

2.6. В рамках настоящего Договора Заказчик обязуется:

2.6.1. предоставить Исполнителю список реализуемого имущества и порядок его продажи;

2.6.2. предоставлять Исполнителю любую интересующую его информацию и документацию, необходимую для качественного и своевременного исполнения последним своих обязанностей в рамках настоящего Договора;

2.6.3. оплатить публикацию сообщения о торгах и результатах торгов в газете «Коммерсантъ» в соответствии с выставленным счетом;

2.6.4. своевременно оплачивать услуги Исполнителя в размере и в сроки, предусмотренные п. 3 настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем в порядке п.2.1. настоящего Договора, составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей (НДС не облагается) за первые торги.

3.2. В случае если какие-либо лоты, поименованные в п. 1.2 настоящего договора, не будут реализованы на торгах, стоимость услуг по организации повторных торгов составляет 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей (НДС не облагается).

4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Стороны будут стремиться урегулировать споры, возникающие из настоящего Договора, путем проведения переговоров.

4.2. В случае если разногласия Сторон не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Белгородской области.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

5.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.3. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик: ООО ПСП «Строй старт» 308210, Белгородская обл., Белгородский р-н, пгт. Разумное, ул. Чехова, д. 1, каб. 3а ИНН 3102035209, КПП: 310201001 р/с: 40702810502970004338, в АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, к/с: 30101810200000000593	Исполнитель: ООО «ЭЛТОРГ» 308000, г. Белгород, ул. Железнодорожная, 8А ИНН 3123346036, КПП 312301001, р/с 40702810102970001401 в АО "АЛЬФА-БАНК" г. МОСКВА, БИК 044525593, к/с 30101810200000000593
--	---

Конкурсный управляющий




Директор


